



2022

EKONOMISK  
ÖVERSIKT

**STOCKMANN**





## INNEHÅLL

Styrelsens verksamhetsberättelse	3
Nyckeltal	21
Aktier och aktiekapital	26
<b>KONCERNENS BOKSLUT</b>	
Koncernens resultaträkning	28
Koncernens rapport över totalresultat	28
Koncernens balansräkning	29
Koncernens kassaflödesanalys	31
Kalkyl över förändringar i koncernens eget kapital	32
Noter till koncernens bokslut	33
<b>MODERBOLAGETS BOKSLUT</b>	
Moderbolagets resultaträkning	79
Moderbolagets balansräkning	80
Moderbolagets kassaflödesanalys	82
Noter till moderbolagets bokslut	83
Styrelsens förslag till räkenskapsperiodens resultat	96
Revisionsberättelse	97

# STYRELSENS VERKSAMHETSBERÄTTELSE

*Stockmannkoncernens omsättning uppgick år 2022 till 981,7 miljoner euro (899,0), en ökning med 9,2 %. Bruttomarginalen var 57,9 % (58,6). Rörelseresultatet uppgick till 154,9 miljoner euro (82,1). Det justerade rörelseresultatet uppgick till 79,8 miljoner euro (68,3). Resultatet per aktie uppgick till 0,65 euro (0,42). Det justerade resultatet per aktie uppgick till 0,32 euro (0,35). Styrelsen kommer att föreslå för den ordinarie bolagsstämman, att ingen dividend utbetalas för räkenskapsåret 2022.*

## Resultatprognos för 2023:

År 2023 förväntar sig Stockmann att koncernens omsättning kommer att uppgå till 960–1 020 miljoner euro och koncernens justerade rörelseresultat till 60–80 miljoner euro med beaktande av valutakursfluktuationer. Prognosen baserar sig på antagandet att den fortsatta inflationen kommer att öka kostnaderna jämfört med 2022 och påverka konsumenternas efterfrågan negativt. Samtidigt fortsätter Stockmannkoncernen att implementera målmedvetna åtgärder i syfte att minimera kostnadsökningarnas inverkan.

## Marknadsutsikter för 2023:

De rådande utmaningarna i det geopolitiska läget och den höga inflationsnivån väntas fortsätta. Inflationen förutspås dock avta jämfört med den senaste delen av år 2022. Detta, i kombination med höga räntenivåer förväntas ha en negativ inverkan på konsumenternas förtroende och köpkraft. Detaljhandeln kommer sannolikt att präglas av utmaningar på grund av mindre efterfrågan bland konsumenter samt ökande inköspriser och rörelsekostnader. Risken för potentiella störningar i leveranskedjorna och den internationella logistiken kan inte heller uteslutas.

## STRATEGI

Stockmannkoncernen består av två divisioner, modeföretaget Lindex och Stockmann – ett detaljhandelsföretag med flera kanaler och lyxiga varuhus. Bägge företagen har både fysiska butiker och nätbutiker. Stockmannkoncernens strategi utgår från gemensamma starka sidor och möjligheter enligt två divisionsspecifika strategier. Bägge divisionerna erkänner den strategiska betydelsen av en kundorienterad verksamhet, närvaro i flera kanaler och starka varumärken med tanke på framtida tillväxt.

### Stockmannkoncernens strategiska prioriteringar:

- Erbjud de bästa kundupplevelserna och uppnå den högsta kundlojaliteten genom en framgångsrik utveckling av den operativa modellen med flera kanaler
- Stärka kundlojaliteten med hjälp av starka varumärken och sortiment
- Upprätthålla och utveckla ett starkt engagemang för rättvisa och hållbara affärsmodeller och rutiner
- Sträva efter tillväxt och effektivitet tillsammans med tredje parter för att expandera utbudet av meningsfulla produkter och tjänster samt nå nya kundgrupper
- Säkerställa en hållbar affärsverksamhet genom att sträva efter försäljningstillväxt, förbättrad kostnadseffektivitet, effektivt kapitalutnyttjande i syfte att förbättra koncernens lönsamhet och finansiella stabilitet.

Enligt Lindexdivisionens långsiktiga strategi siktar Lindex på att vara ett globalt, varumärkesorienterat och hållbart modeföretag. Detta innebär tillväxt i digitala intäkter både via vår egen nätbutik och genom samarbetet med globala digitala plattformar, förbättrad kostnadseffektivitet och också tillväxt inom nya affärsområden utan att pruta på hållbarhetsmålen.

Lindexdivisionens syfte är att stärka och inspirera kvinnor överallt. Lindex gör det genom sitt agerande som företag och sin progressiva kompetens inom mode. Lindex kunder, medarbetare och samarbetspartner är engagerade i denna ambition. Lindex satsar på digitalisering och får sin styrka av människor. För att nå sitt mål och sin vision har Lindex gett ett löfte – att göra en skillnad för framtida generationer. Löftet omfattar alla dimensioner av hållbarhet och är indelat i tre områden: stärka kvinnor, respektera planeten och säkerställa mänskliga rättigheter. En relativt stor andel av Lindex förmånliga sortiment är motståndskraftigt mot avtagande ekonomisk tillväxt.

Stockmanndivisionens mål är att göra nya intryck varje dag i alla möten med kunder, partner, medarbetare och andra intressenter. Vår vision är att skapa en marknadsplats för ett gott liv. Kundfokus, dvs. förmågan att förstå kunderna och bemöta dem enligt deras preferenser samt erbjuda dem unika kundupplevelser, utgör kärnan i vår strategi. Stockmanndivisionen erbjuder ett utvalt sortiment av varor inom mode, skönhet, inredning och livsmedel samt olika slags relaterade tjänster på sina åtta varuhus och i nätbutiken. Produkter som säljs under Stockmanndivisionens egna varumärken anses också vara motståndskraftiga mot avtagande ekonomisk tillväxt. Stockmanns kundlöfte är att skapa känslor som består med hjälp av sin professionella och serviceorienterade personal.

## FÖRETAGSSANERINGSPROGRAM

Företagssaneringsprocessen framskrider planenligt, vilket innebär att alla Stockmans varuhusfastigheter har sålts och alla räntebärande skulder återbetalats med undantag för obligationslånet på 67,5 miljoner euro. Varuhusfastigheten i Tallinn såldes i december 2021, och avtalet om försäljning av varuhusfastigheten i Riga slöts i december 2021 och genomfördes i januari 2022. Varuhusfastigheten i Helsingfors centrum såldes i april 2022 och den återstående fastställda saneringsskulden återbetalades.

Övriga åtgärder och åtaganden enligt Stockmann Oyj Abp:s saneringsprogram slutfördes redan 2021, och de beskrivs i årsredovisningen 2021.

Det finns fortfarande bestridda yrkanden som gäller avslutande av hyreskontrakt och som måste avgöras innan saneringsprocessen kan avslutas. Dessa yrkanden beskrivs i avsnittet Kontinuitet, risker och finansiell situation.

## COVID-19

Covid-19 påverkade Stockmannkoncernens försäljning under år 2020 då antalet besök i de fysiska butikerna minskade dramatiskt. Under år 2020 lyckades bägge divisionerna öka nätförsäljningen, men detta kompenserade inte helt för den minskade försäljningen i de fysiska butikerna. År 2021 återhämtade sig besöken i de fysiska butikerna delvis och i varierande takt på olika marknader. I början av år 2022 fanns det fortfarande restriktioner på vissa marknader, vilket påverkade butikerna. Sedan april 2022 har alla restriktioner upphävts och försäljningen har återhämtat sig. Jämfört med nivåerna före pandemin år 2019, ökade Lindexdivisionens varuförsäljning under hela året 2022 med 15,1 % och Stockmanddivisionens försäljning med 14,1 %.

## OPERATIV MILJÖ

Modförsäljningen i Finland ökade med 5,1 % under hela året 2022. Modförsäljningen minskade med 8,1 % under år 2022 jämfört med läget före covid-19. Fördröjda leveranser och varubrist påverkade modförsäljningen. Till följd av slutet på pandemin minskade näthandelns popularitet då kunderna började shoppa mer i de fysiska butikerna. Trots nedgången i näthandeln år 2022 ökade modförsäljningen inom näthandeln med 17,9 % jämfört med år 2019. (Källa: Muoti- ja urheilukauppa ry.)

I Sverige ökade modförsäljningen i januari–december med 12,1 %. Modförsäljningen år 2022 översteg försäljningen år 2019 med 4,0 %. (Källa: Svensk Handel, Stilindex).

I Baltikum ökade modförsäljningen kraftigt år 2022. I Estland ökade den med 13,8 % (Källa: Statistics Estonia) och i Lettland med 39,1 % (Källa: Central Statistical Bureau Republic of Latvia). Den operativa miljön påverkades allt mer av den högsta inflationen inom EU, vilket minskade konsumenternas förtroende och ledde till en avtagande försäljning under fjärde kvartalet (Källa: Eurostat).

## OMSÄTTNING OCH RESULTAT

Stockmannkoncernens omsättning för räkenskapsperioden ökade till 981,7 miljoner euro (899,0). Omsättningen ökade med 9,2 % tack vare fler butiksbesök och större inköp i genomsnitt. Lindexdivisionens omsättning ökade med 8,8 % i euro och 14,1 % i svenska kronor. Stockmanddivisionens omsättning ökade med 10,0 %.

Omsättningen i Finland ökade med 8,9 % till 321,1 miljoner euro (294,9). I Sverige ökade omsättningen med 3,2 % till 354,3 miljoner euro (343,4) och i de övriga länderna med 17,5 % till 306,4 miljoner euro (260,7). Omsättningen i alla länder påverkades positivt av ett ökat antal besökare och större genomsnittliga inköp.

Bruttovinsten ökade till 568,3 miljoner euro (527,0) på grund av en förbättrad försäljning inom bägge divisionerna.

Bruttomarginalen var 57,9 % (58,6), vilket berodde på att Lindex kostnader för sålda varor påverkades ofördelaktigt av den historiskt starka US-dollar samt högre råvaru- och fraktpriser främst under andra halvåret. I syfte att ytterligare stärka marknadspositionen, fördes dessa kostnadsökningar inte till fullo in i försäljningspriserna utan kompenserades med hjälp av mer effektiva inköp och försäljning till normalpriser. Inom Stockmanddivisionen ökade bruttomarginalen tack vare att försäljningen till normala priser stod för en större andel och bättre marginaler för utförsäljning och normal försäljning.

De övriga rörelseintäkterna ökade till 99,6 miljoner euro (31,9). Ökningen påverkades av kapitalvinsten på försäljningen av varuhusfastigheterna i Riga och Helsingfors under första halvåret.

Rörelsekostnaderna ökade med 35,8 miljoner euro inklusive justeringar på 20,1 miljoner euro relaterade till omstrukturering, avsättningen av försiktighetsskäl för skiljedomen för LähiTapiola Keskustakiinteistö Ky samt andra transformationsåtgärder. Rörelsekostnaderna uppgick till 409,8 miljoner euro (374,0). Ökningen exklusive jämförelsestörande poster berodde på en mer normal affärsverksamhet utan pandemieffekter och subventioner i

kombination med större strategiska investeringar i digitalisering och framtida tillväxtkostnader för nya varumärken inom Lindex. Mot slutet av året påverkades kostnadsnivån av makroekonomiska effekter såsom inflation, högre energipriser och andra externa leverantörsutgifter. Bägge divisionerna fortsätter med kostnadsnedskärningar och hyresförhandlingar som delvis motverkar de negativa effekterna.

Det justerade rörelseresultatet för räkenskapsperioden ökade till 79,8 miljoner euro (68,3) till följd av en stark omsättningstillväxt och kostnadsnedskärningsåtgärder. Lindexdivisionen gjorde sitt bästa resultat någonsin och det uppgick till 90,0 miljoner euro (80,3). Stockmanndivisionens rörelseresultat förbättrades från -9,9 miljoner till -5,4 miljoner euro. Bägge divisionernas förbättrade resultat berodde på en ökad försäljning och kostnadsnedskärningsåtgärder.

Rörelseresultatet för räkenskapsperioden uppgick till 154,9 miljoner euro (82,1) tack var försäljningen av fastigheter samt en stark omsättningstillväxt och kostnadsnedskärningsåtgärder.

Ränteinverkan från försäljnings- och tillbakahyringsavtalen för varuhusfastigheterna i Helsingfors, Tallinn och Riga ökade nettofinansieringskostnaderna till 25,7 miljoner euro (16,9).

Nettoresultatet för räkenskapsperioden ökade till 101,6 miljoner euro (47,9). Resultatet per aktie för räkenskapsperioden uppgick till 0,65 euro (0,42). Det justerade resultatet per aktie uppgick till 0,32 euro (0,35). Eget kapital per aktie var 2,15 euro (1,74).

### JÄMFÖRELSESTÖRANDE POSTER (IAC)

Miljoner euro	1–12/2022	1–12/2021
<b>Rörelseresultat (EBIT)</b>	<b>154,9</b>	82,1
<i>Justeringar av EBIT</i>		
Vinst på försäljning av fastigheter	<b>-95,4</b>	-21,7
Kostnader för bestridda, villkorliga och maximala saneringskulder	<b>18,1</b>	
Omstrukturerings- och omvandlingsåtgärder	<b>2,0</b>	10,9
Kostnader relaterade till kriget i Ukraina	<b>0,5</b>	
Återbetalning av personalförsäkring	<b>-0,3</b>	-3,0
<b>Justerat rörelseresultat (EBIT)</b>	<b>79,8</b>	68,3

### INVESTERINGAR

Investeringarna under hela året uppgick till 62,5 miljoner euro (16,9).

Under andra kvartalet beslöt koncernen att investera i ett nytt omnikanalbaserat distributionscenter för att säkerställa Lindex fortsatta tillväxt och förbättra effektiviteten. Det nya omnilagret kommer att hantera varuförsörjningen till modeföretagets alla butiker, den starkt växande e-handeln samt företagets tredjepartssamarbeten med globala modeplattformar. Investeringen är Lindexdivisionens största någonsin och uppgår till ca 110 miljoner euro under åren 2022–2025.

### FINANSIERING OCH SYSSELSATT KAPITAL

Kontanter och likvida medel uppgick sammanlagt till 167,9 miljoner euro (213,7) i slutet av räkenskapsperioden.

Det totala kassaflödet under år 2022 var -33,9 miljoner euro (+64,1), vilket berodde på återbetalning av momsskulder inom Lindexdivisionen på 40,0 miljoner euro och investeringar i det nya omnikanalbaserade distributionscentret på 24,2 miljoner euro. Exklusive dessa poster var kassaflödet från verksamheten positivt, men minskade delvis på grund av större lager i slutet av året.

Det sammanlagda lagervärdet uppgick i slutet av räkenskapsperioden till 174,2 miljoner euro (154,8). Både Lindex- och Stockmanndivisionens lager ökade från året innan på grund av ökad försäljning, högre inköpspriser och längre leveranstider.

I slutet av räkenskapsperioden uppgick de räntebärande skulderna till 622,3 miljoner euro (784,7), varav de långfristiga seniora säkerställda obligationerna var 67,5 miljoner euro (66,0) medan hyresskulderna enligt IFRS 16 uppgick till 554,8 miljoner euro (337,2). Hyresskulderna relaterade till Stockmanndivisionen uppgick till 287,7 miljoner euro (85,7) och till Lindexdivisionen 267,1 miljoner euro (251,5)

Exklusive IFRS 16-rapportering är de räntebärande nettoskulderna positiva och uppgår till 100,4 miljoner euro (-233,8). Året innan inkluderade de räntebärande skulderna saneringslån som nu har återbetalats i sin helhet (381,5).

Tillgångarna i balansräkningen uppgick i slutet av räkenskapsperioden till 1 282,9 miljoner euro (1 416,5).

Soliditeten var i slutet av räkenskapsperioden 26,2 % (18,9) och nettoskultsättningsgraden 135,4 % (212,8). IFRS 16 har en väsentlig inverkan på soliditeten och nettoskultsättningsgraden. Exklusive IFRS 16 skulle soliditeten ha varit 53,4 % och nettoskultsättningsgraden -22,3 %.

Koncernens sysselsatta kapital uppgick i slutet av räkenskapsperioden till 1 005,4 miljoner euro, eller 634,3 miljoner euro exklusive IFRS 16-poster (1 059,2 eller 728,9).

## OMSÄTTNING OCH RESULTAT PER AFFÄRSENHET

Stockmannkoncernens rapporteringssegment är Lindex och Stockmann. Segmenten rapporteras enligt IFRS 8. Ofördelade poster omfattar koncernledning, koncernens ekonomiadministration och finansiering samt internrevision.

### LINDEXDIVISIONEN

	1–12/2022	1–12/2021
Omsättning, milj. euro	661,1	607,4
Bruttovinst, milj. euro	423,7	397,4
Bruttomarginal, %	64,1	65,4
Justerat rörelseresultat, milj. euro	90,0	80,3
Rörelseresultat, milj. euro	90,3	74,6
Investeringar, milj. euro	55,3	12,0

Lindexdivisionens omsättning ökade med 8,8 % till 661,1 miljoner euro (607,4). I svenska kronor ökade omsättningen med 14,1 %, vilket innebar att Lindexdivisionens omsättning uppgick till över 7 miljarder svenska kronor. Detta är en viktig milstolpe i företagets historia. Försäljningen i de fysiska butikerna fortsatte att öka, och uppgången var 13,6 % jämfört med året innan. Näthandeln minskade med 0,7 % och stod för 18,5 % (20,7) av den totala omsättningen. Divisionens försäljning ökade på alla marknader och affärsområden. Lindex har under året lyckats få en miljon nya kunder och har i dag närmare 5,7 miljoner registrerade kunder. Lindex gick in på femtechmarknaden och lanserade framgångsrikt det nya varumärket Female Engineering.

Bruttovinsten ökade från 397,4 miljoner till 423,7 miljoner euro. Bruttovinsten ökade tack vare större försäljning, men påverkades av en lägre bruttomarginal.

Bruttomarginalen minskade till 64,1 % (65,4). Lindexdivisionens bruttomarginal minskade främst på grund av den ofördelaktiga valutakursen mellan US-dollar och svenska kronan, vilket i kombination med högre råvaru- och fraktpriser höjde kostnaderna för inköpta varor avsevärt. I syfte att bevara den goda värdebaserade prissättningen överfördes inte valutakurseffekten till fulla till konsumentpriserna när valutakursen var mest ofördelaktig. Den negativa effekten på bruttomarginalen motverkades dock delvis av mindre prisnedsättningar och effektivare inköp.

Rörelsekostnaderna ökade med 6,6 miljoner euro till 260,8 miljoner euro (254,2), valutakurseffekten från den svenska kronan till euron hade här delvis en positiv inverkan. Kostnadsökningen berodde på en mer normal operativ miljö utan pandemirelaterade effekter eller understöd i kombination med större strategiska investeringar i digitalisering och framtida tillväxtkostnader relaterade nya varumärken. Under året har också ett nytt bonusprogram för samtliga anställda inom Lindexdivisionen, tillsammans med makroekonomiska effekter på inflationen samt högre energipriser vilka påverkade kostnaderna under den senare delen av året. Lindexdivisionen fortsätter med kostnadsnedskärningar och hyresförhandlingar som delvis förväntas motverka de negativa effekterna.

Lindexdivisionens justerade rörelseresultat ökade till 90,0 miljoner euro (80,3) tack vare en ökad försäljning och en effektiv kostnadskontroll. Mindre bruttomarginaler och makroekonomiska kostnader kompenenserades delvis.

Rörelseresultatet inklusive poster som inverkar på jämförbarheten ökade också till 90,3 miljoner euro (74,6).

Investeringarna uppgick till 55,3 miljoner euro (12,0). De var främst relaterade till byggandet av det nya omnilagret som planeras bli klart 2024.

### Lindexdivisionens butiksnät och onlinenärvaro

Lindexdivisionen hade sammanlagt 436 butiker i 18 länder i slutet av räkenskapsperioden: 404 egna butiker och 32 franchisebutiker. Lindexdivisionen öppnade fyra och stängde nio butiker under år 2022. Utöver i sin egen nätbutik säljer Lindexdivisionen produkter på tredje parters digitala plattformar.

## Lindexdivisionens hållbarhet

Lindexdivisionens affärsverksamhet växer på nya sätt. Cirkulära affärsmodeller och att fortsätta utveckla sina kunderbjudanden med nya tjänster är viktiga delar i modeföretagets transformation till en mer hållbar affär. Omställningen påverkar alla delar av företaget och är ett stort fokus. Under året skalade modeföretaget upp sitt secondhanderbjudande till att omfatta alla barnkläder, öppnade popup-butik och initierade testpilot med secondhand-babykläder online. Testpiloterna ger värdefulla insikter i hur affärsmodellen kan utvecklas och är en viktig möjliggörare för att säkerställa långsiktig skalbarhet och lönsamhet framåt. Lindex tar även nya steg i sin omställning till ett mer hållbart och cirkulärt sortiment genom det nya viskosfiber materialet OnceMore®, som baserar sig på en innovativ process för återvinning av textilier av blandat material i stor skala.

Ett annat fokusområde för Lindex och med tanke på företagets hållbarhetslöfte är Stärkandet av kvinnor, där Lindex har gjort fortsatta framsteg i leveranskedjan. Lindex hållbarhetsrapport, som sammanfattar år 2022 mer detaljerat, publiceras i mars 2023.

Lindex har sedan 2003 stöttat Cancerfondens Rosa Bandet-kampanj för att öka medvetenheten om cancer och stödja insamlingar till cancerforskning. Lindex har genom åren tillsammans med sina kunder bidragit med över 19,3 miljoner euro till cancerforskningen. År 2022 lyckades Lindex tack vare det fantastiska engagemanget från sina medarbetare och kunder att samla in 1,7 miljoner euro till detta goda ändamål.

## STOCKMANNDIVISIONEN

	1–12/2022	1–12/2021
Omsättning, milj. euro	320,6	291,6
Bruttovinst, milj. euro	144,6	129,6
Bruttomarginal, %	45,1	44,5
Justerat rörelseresultat, milj. euro	-5,4	-9,9
Rörelseresultat, milj. euro	71,2	11,6
Investeringar, milj. euro	7,2	4,9

Stockmanndivisionens omsättning ökade med 10,0 % och uppgick till 320,6 miljoner euro (291,6). Ökningen berodde på ett ökat antal besök i de fysiska butikerna och på större genomsnittliga inköp. Stockmanndivisionen gjorde en stor prestation med över 88 000 nya stamkunder under året och gjorde goda framsteg inom kundupplevelser när Emotional Value Index (EVI) förbättrades från 49 till 58. Stamkundapplikationen MyStockmann lanserades även på divisionens baltiska marknader.

Under året firades Stockmanns 160-årsjubileum med kund- och medarbetarevenemang samt unika varumärkessamarbeten och specialkollektioner vilka markerar den viktiga milstolpen. Divisionen rapporterade en stark årlig försäljning inom mode, ökad med 70 nya varumärkeslanseringar.

Försäljningen i de fysiska butikerna ökade med 14,6 %. Näthandeln minskade med 14,0 % och stod för 12,6 % (16,1) av den totala försäljningen.

Omsättningen i Finland ökade med 8,3 % till 245,5 miljoner euro (226,7). De baltiska varuhusens omsättning ökade med 15,9 % till 75,1 miljoner euro (64,8). Varuhusbesöken ökade i både Finland och Baltikum liksom också de genomsnittliga inköpen.

Bruttovinsten ökade från året innan till 144,6 miljoner euro (129,6) tack vare en större försäljning och bättre bruttomarginaler.

Bruttomarginalen ökade till 45,1 % (44,5) tack vare att försäljningen till normala priser stod för en större andel och bättre marginaler för utförsäljning och försäljning till normalpriser. Försäljningsmarginalerna ökade, eftersom ökningen i inköpspriserna överfördes helt till konsumentpriserna, och även tack vare effektivare utförsäljning av gamla säsong produkter.

Rörelsekostnaderna ökade med 21,4 miljoner euro till 145,5 miljoner euro (124,1) på grund av avsättningen av försiktighetsskäl på 15,9 miljoner euro för skiljedomen relaterad till LähiTapiola Keskustakiinteistöt Ky som redovisats som en jämförelsestörande post, den höga inflationen i synnerhet i energipriserna på Stockmanns alla marknader och högre personalkostnader. De högre rörelsekostnaderna på grund av inflationen kompenseras delvis av kostnadseffektiva åtgärder.

Det justerade rörelseresultatet för räkenskapsperioden ökade till -5,4 miljoner euro (-9,9) tack vare en bättre försäljning och större bruttomarginaler.



Rörelseresultatet för räkenskapsperioden ökade till 71,2 miljoner euro (11,6) tack vare överlåtelsevinster på försäljningen av fastigheter under första halvåret, starkare försäljning och bättre bruttomarginaler.

### **Stockmanndivisionens butiksnät och onlinenärvare**

Stockmanndivisionen hade åtta varuhus och en nätbutik i slutet av räkenskapsperioden. Varuhusen är belägna i Helsingfors (2), Vanda, Esbo, Åbo, Tammerfors, Riga och Tallinn. Stockmanndivisionens nätbutik betjänar kunder i Finland, Estland och Lettland. Under våren inledde divisionen ett intressant samarbete med Wolt som möjliggjorde en lansering av leveranstjänster till alla städer där Stockmanns varuhus är verksamma.

### **Stockmanns hållbarhet**

Stockmanndivisionen förnyade Stockmannkoncernens sätt att beräkna koncernens CO<sub>2</sub>-utsläpp som omfattar scope 1, 2 och 3 utsläpp. I förnyelsen beaktades de vetenskapligt baserade målen (SBT). Divisionen införde metoder för att minska energiförbrukningen inte endast för att nå CO<sub>2</sub>-utsläppsmålen utan också för att för sin del underlätta den allmänna energikrisen i Europa. Under de kommande åren planerar Stockmann att investera mer i sortiment och tjänster som stöder cirkulär ekonomi. Stockmann deltar i programmet Circular Design, som utgör en del av Finlands nationella program för genomförande av cirkulär ekonomi.

## **AKTIER OCH AKTIEKAPITAL**

Bolaget har en aktieserie. Varje aktie medför en (1) röst på bolagsstämman.

I slutet av räkenskapsperioden hade Stockmann sammanlagt 155 880 206 aktier. Röstetalet för aktierna var 155 880 206.

Enligt aktiebolagslagen kan Stockmanns fria egna kapital under tre år efter det att minskningen av aktiekapitalet för att täcka förluster har registrerats betalas ut till aktieägarna endast med iakttagande av borgenärsskydds-förfarandet. Bolaget får inte heller i enlighet med villkoren för saneringsprogrammet betala ut medel till aktieägare under tiden för genomförandet av betalningsprogrammet enligt saneringsprogrammet.

I slutet av räkenskapsperioden var aktiekapitalet 77,6 miljoner euro, och marknadsvärdet uppgick till 307,1 miljoner euro (333.6).

I slutet av räkenskapsperioden 2022 var kursen för aktien STOCKA 1,97 euro jämfört med 2,16 euro i slutet av december 2021.

Totalt 94,8 miljoner aktier omsattes på Nasdaq Helsinki under räkenskapsperioden. Detta motsvarar 61,1 % av det genomsnittliga antalet aktier.

Bolaget innehar inga egna aktier och styrelsen har inga gällande fullmakter att förvärva aktier i bolaget.

I slutet av räkenskapsperioden hade Stockmann 44 289 aktieägare, jämfört med 45 054 året innan.

## **KONTINUITET OCH FINANSIELL SITUATION**

Saneringsprocessen framskrider planenligt, och nu har Stockmanns alla varuhusfastigheter sålts och både saneringsskulden med säkerheter och den obestridda saneringsskulden utan säkerheter har återbetalats. Övriga åtgärder och åtaganden enligt Stockmann Oyj Abp:s saneringsprogram slutfördes redan 2021, och de beskrivs i årsredovisningen 2021.

Koncernens möjligheter att få ny finansiering är begränsade på grund av företagssaneringsprogrammet, som inte kan avslutas innan alla bestridda yrkanden har avgjorts. Detta kan påverka likviditeten och den finansiella positionen. Stockmannkoncernen förbereder sig inför framtiden genom att undersöka strategiska alternativ och finansiering för perioden efter företagssaneringen.

Osäkerheten kring covid-19-pandemin kan påverka Stockmanns likviditet och finansiella position samt värdet på tillgångarna. Risker relaterade till produktionen och leveranserna kan förekomma till följd av oväntade situationer, såsom en eskalering av covid-19-pandemin eller en ny epidemi som leder till restriktioner, brist på transportkapacitet, strejker och politisk instabilitet.

Det rådande geopolitiska läget ökar inflationen, vilket kan ha en negativ effekt på försäljningen på grund av konsumenternas förtroende och leda till stigande inköspriser och rörelsekostnader. Läget kan dessutom leda till dröjsmål i leveranskedjor på grund av produktions- och transportrelaterade frågor. Ledningen och styrelsen bedömer regelbundet de operativa och strategiska riskerna relaterade till den rådande situationen.



På grund av den ryska attacken mot Ukraina slutade Stockmann sälja ryska och belarusiska produkter i februari. Ca 200 produkter med ryskt ursprung drogs tillbaka från Stockmanns sortiment. Stockmann slutade också sälja produkter till den ryska partnern Debruss. Inverkan på Stockmannkoncernen är begränsad.

## TVISTER RELATERADE TILL SANERINGSPROCESSEN OCH SKATTER

Stockmann har återbetalat alla bekräftade obestridda externa saneringsskulder men har fortfarande bestridda skulder och obestridda villkorliga eller maximala saneringsskulder. I slutet av räkenskapsperioden 2022 uppgick de bestridda yrkandena till 61,3 miljoner euro. Skuldbeloppet hänför sig främst till avslutande av långfristiga hyresavtal för lokaler. Utredaren av Stockmanns saneringsprogram har bestridit yrkandena och ansett att det räcker med att betala hyra för 18 månader i stället för till slutet av hyresavtalen. I slutet av september 2022 uppgick de bestridda yrkandena till 45,4 miljoner euro. Därefter har Stockmann inlämnat ett yrkande till tingsrätten om nullitetstalan och talan om upphävande avseende skiljedomen för skiljeförfarandet mellan LähiTapiola Keskustakiinteistöt Ky och Stockmann, vilket innebär att 15,9 miljoner euro återigen bestrids. De två övriga återstående yrkandena kommer att avgöras i tingsrätten och ett yrkande genom skiljeförfarande. Beloppet av obestridda villkorliga eller maximala saneringsskulder var 8,8 miljoner euro. Stockmann har gjort en avsättning på 30,8 miljoner euro, vilket motsvarar bolagets estimat av beloppet för de möjliga yrkandena relaterade till såväl bestridda skulder som obestridda villkorliga eller maximala saneringsskulder. Dessa saneringsskulders borgenärer har rätt att konvertera sina fordringar till aktier och obligationer efter att deras fordringar har bekräftats.

LähiTapiola Keskustakiinteistöt Ky, hyresvärden för Stockmanns varuhus i Hagalund, inledde skiljeförfarande mot Stockmann. Bolaget krävde ersättning av Stockmann på högst 43,4 miljoner euro i enlighet med 27 § 1 punkten i lagen om företagssanering. Utredaren av Stockmanns saneringsprogram bestred yrkandet av LähiTapiola Keskustakiinteistöt Ky till den del som det överskrider 3,5 miljoner euro. I anslutning till samma ärende inlämnade LähiTapiola Keskustakiinteistöt Ky till Helsingfors tingsrätt ett krav mot Stockmann, Stockmann AS och utredaren och/eller övervakaren om att lämna ansökan vilande. Skiljedomstolen förkastade delvis i sin skiljedom den 31 augusti 2022 LähiTapiolan Keskustakiinteistöt Ky:s krav och fastställde att ersättningen som ska utbetalas till LähiTapiolan Keskustakiinteistöt Ky är 19,3 miljoner euro, varav ett tidigare överenskommet obestriddt belopp på 3,4 miljoner euro konverterades till aktier och betalades. Den återstående ersättningen som ska utbetalas redovisas som en avsättning och kommer att omklassificeras som saneringsskuld efter att rätten har konfirmerat detta. Ett separat skiljeförfarande som gäller beloppet av samma fordran av LähiTapiola i saneringsförfarandet mellan LähiTapiola och Stockmann Oyj Abp är anhängigt, liksom också ett separat tvistemål vid Helsingfors tingsrätt. När det gäller beloppet av samma fordran är dessutom ett tvistemål anhängigt mellan utredaren och LähiTapiola. Övervakaren anser att LähiTapiolas fordran är stridig tills ovan nämnda yrkanden har avgjorts och vunnit laga kraft. Övervakaren har meddelat bolaget och Helsingfors tingsrätt att övervakaren inte yrkar på att tingsrätten på basis av skiljedomen bör ändra saneringsprogrammet så länge fordran är stridig, och enligt övervakarens uppfattning bör beloppet av fordran, som bolaget, övervakaren och Stockmann AS anser vara felaktigt, inte betalas till LähiTapiola så länge fordran är stridig.

Nordika II SHQ Oy, hyresvärden för Stockmanns kontorslokaler vid Smedjevägen, har lämnat in ett yrkande till Helsingfors tingsrätt, enligt vilket bolaget yrkar på ersättning på högst 14,5 miljoner av Stockmann enligt 27 § 1 mom. i lagen om företagssanering. Yrkandet har bestridits av övervakaren av saneringsprogrammet till den del som det överstiger 1,3 miljoner euro. Sammanlagt 1,3 miljoner euro konverterades till aktier och betalades i mars 2022, men skillnaden bestrids fortfarande. I samma yrkande har Nordika II SHQ Oy angett utredaren och Stockmann som svarande.

Mutual Insurance Fund Fennia, hyresvärden för Stockmanns varuhus i Tammerfors, har inlett skiljeförfarande mot Stockmann. Bolaget kräver ersättning av Stockmann på högst 11,9 miljoner euro i enlighet med 27 § 1 mom. i lagen om företagssanering. Utredaren av Stockmanns saneringsprogram har bestridit yrkandet till den del som det överskrider 2,8 miljoner euro. Dessutom har Mutual Insurance Fund Fennia lämnat två yrkanden till Helsingfors tingsrätt med Stockmann och utredaren samt övervakaren som svarande i det första yrkandet och Stockmann i det andra. I yrkandena till Helsingfors tingsrätt kräver Mutual Insurance Fund Fennia att rätten ska fastställa att skadeståndet till Fennia är högst 12 miljoner euro.

Tampereen Seudun Osuuspankki, den andra hyresvärden för varuhuset i Tammerfors, har inlett skiljeförfarande mot Stockmann. Bolaget kräver ersättning av Stockmann på högst 20,3 miljoner euro i enlighet med 27 § 1 mom. i lagen om företagssanering. Övervakaren av saneringsprogrammet har bestridit yrkandet av Tampereen Seudun Osuuspankki under saneringsförfarandet (då det maximala beloppet av ersättningsyrkandet var 17,7 miljoner euro) till den del som det överstiger 2,0 miljoner euro.

Pirkanmaan Osuuskauppa, den före detta underhyresgästen på varuhuset i Tammerfors, har inlett skiljeförfarande och kräver ersättning på upp till 5,4 miljoner euro av Stockmann i enlighet med bland annat 27 § 1 mom. i lagen om företagssanering. Övervakaren av saneringsförfarandet har bestridit yrkandet till största delen. Pirkanmaan Osuuskauppa har också överklagat Helsingfors tingsrätts beslut om att fastställa saneringsprogrammet av den 9 februari 2021 till den del som skadeståndet till Pirkanmaan Osuuskauppa är saneringsskuld i stället för skuld som uppstått efter att ansökan om saneringsförfarande trädde i kraft med stöd av 32 § i lagen om företagssanering. Helsingfors tingsrätt avlog Pirkanmaan Osuuskauppas yrkande 4.11.2021. Högsta domstolen har beviljat Pirkanmaan Osuuskauppa besvärstillstånd till den del som yrkandet på skadestånd för avslutandet av underhyresavtalet gäller saneringsskulder eller skulder som uppstått under skuldsaneringsförfarandet. I sitt skiljedomsbeslut 25.5.2022 avlog skiljedomstolen

största delen av Pirkanmaan Osuuskauppas yrkanden och ålade Stockmann att betala Pirkanmaan Osuuskauppa 1,5 miljoner euro i skadestånd. Enligt Högsta domstolens beslut som tillkännagavs 8.12.2022 är Pirkanmaan Osuuskauppas skadeståndsyrkande på 1,5 miljoner euro på Stockmann en saneringssskuld som ska beaktas i Stockmanns saneringsförfarande med stöd av 27 § 1 och 4 mom. i lagen om företagssanering, och det finns därför ingen anledning till ändring i utgången av Helsingfors hovrätts tidigare beslut.

När det gäller andra fordringar som bestridits och som nämns i saneringsprogrammet fortsätter förlikningsförhandlingarna, och en del av dem har redan avgjorts i samförstånd.

Skatteförvaltningen i Sverige intog en negativ inställning till beskattningen av Stockmanns dotterbolag Stockmann Sverige AB:s rätt att dra av räntekostnaderna under åren 2013–2019 för ett lån som lyftes för förvärvet av AB Lindex. Behandlingen av ärendet fortsatte i domstolen för ändringssökande, varifrån ett beslut erhöles september 2022. Enligt beslutet upphävde kammarrätten de tidigare domstolsbesluten och biföll Stockmanns överklagande samt fastställde att Stockmann Sverige AB har rätt till avdrag för ränteutgifter, vilket motsvarar en lägre skattekostnad på ca 19 miljoner euro under åren 2013–2016. Enligt ett beslut erhållet i oktober 2022, biföll Förvaltningsrätten i Göteborg Stockmanns överklagande samt fastställde att Stockmann Sverige AB har rätt till avdrag för ränteutgifter, vilket motsvarar en lägre skattekostnad på ca 13 miljoner euro under åren 2017–2019. Baserat på kammarrättens domslut har Stockmann Sverige AB minskat sin skatteskuld genom att reducera inkomstskatterna med 2,1 miljoner euro, vilket motsvarar räntan på skatterna. Skattekapitalet kvarstår som skatteskuld. Båda domstolsbesluten var öppna för överklagande i slutet av året. Högsta förvaltningsdomstolen i Sverige beslutade den 27 januari 2023 att den inte ger Skatteverket i Sverige prövningstillstånd för det beslut som Kammarrätten fattat om rätten hos Stockmanns dotterbolag Stockmann Sverige AB att dra av ränteutgifter för 2013–2016 för lånet som lyftes för förvärvet av AB Lindex. Följaktligen informerade kammarrätten den 3 februari 2023 att den svenska skattemyndigheten dragit tillbaka sin begäran om omprövning av beslutet av Förvaltningsrätten om rätten att dra av ränteutgifter under 2017–2019. Baserat på besluten, kommer Stockmann Sverige AB:s skatteskuld och inkomstskatter att minska med ca 30 miljoner euro och ingen saktteskuld för åren 2013–2019 kommer att kvarstå.

## RISKFAKTORER

Stockmann utsätts för risker som hänför sig till affärsmiljön, risker förknippade med bolagets egen verksamhet och finansiella risker. Den allmänna ekonomiska situationen och coronaviruspandemin påverkar konsumenternas köpbeteende och köpkraft på koncernens samtliga marknadsområden. Konsumenternas köpbeteende influeras även av digitalisering, ökat distansarbete och förändrade inköpstrender samt inflationstryck. Snabba och oväntade fluktuationer på marknader och i det geopolitiska läget kan påverka finansmarknaden, logistiken och konsumenternas beteende. Osäkerheter relaterade till förändringar i konsumenternas köpbeteende anses vara de huvudsakliga riskerna som kan påverka Stockmann även framöver. Osäkerheten i den operativa miljön kan fortsätta att påverka Stockmanns hyresgäster och leda till minskade hyresintäkter.

Normala säsongsfluktuationer under året inverkar på Stockmanns affärsverksamhet. Omsättningen under årets första kvartal är typiskt på en låg nivå medan omsättningen under årets sista kvartal är på en högre nivå. Mode står för ca 80 % av koncernens omsättning. Karakteristiskt för modebranschen är produkternas korta livslängd och trendberoende, säsongsbetonad försäljning och känslighet för avvikande väderförhållanden. Dessa faktorer kan ha en inverkan på koncernens omsättning och bruttomarginal.

Inom detaljhandelssektorn inkluderar produkternas värdekedja ofta många faser från råmaterial till kunder och involverar risker relaterade till uppfyllelse av mänskliga rättigheter, goda arbetsförhållanden, miljö- och övriga krav fastställda i Stockmanns uppförandekod samt övriga principer. En ansvarsfull styrning av leveranskedjan samt ett hållbart utnyttjande av naturresurser är viktiga för koncernens varumärken för att upprätthålla kundernas förtroende för Stockmann.

Risker relaterade till produktionen och leveranserna kan uppstå från ovanliga situationer såsom en eskalerande COVID-19-pandemi eller utbrott av en ny epidemi som leder till restriktioner, strejker, politisk osäkerhet eller konflikter, vilka kan stoppa eller förorsaka förseningar i produktionen eller varuleveranserna, vilket i sin tur kan inverka negativt på verksamheten. Koncernens verksamhet baseras på flexibel logistik och effektiva varu- och informationsflöden. Förseningar och störningar i varu- och informationsflöden såväl som osäkerhet relaterad till logistikpartners kan ha en negativ effekt på verksamheten. Alla åtgärder vidtas för att hantera de operativa riskerna genom att utveckla lämpliga reservsystem och alternativa verksamhetssätt, samt genom att minimera störningar i informationssystemen.

Koncernens omsättning, resultat och balansräkning påverkas av förändringar i valutakurserna mellan koncernens rapporteringsvaluta, dvs. euron, och den svenska kronan, den norska kronan, den amerikanska dollarn och vissa andra valutor. Valutakursfluktuationer kan påverka koncernens affärsverksamhet. För närvarande garderar sig koncernen endast delvis mot valutakursrisker på grund av företagssaneringen. Räntefluktuationer kan också påverka nedskrivningsprövningar av goodwill via diskonteringsräntor.

Koncernens möjligheter att få ny finansiering är begränsade på grund av företagssaneringsprogrammet. Detta kan påverka likviditeten och den finansiella positionen. Om kraven inte uppfylls kan det leda till att saneringsprogrammet avslutas eller att bolaget försätts i konkurs.

## REDOVISNING AV ICKE-FINANSIELL INFORMATION

Stockmannkoncernen är ett finländskt börsnoterat detaljhandelsbolag som fokuserar på att tillhandahålla ett heltäckande sortiment av högklassiga varor och tjänster via flera kanaler på varuhus, i modebutiker och på webben. Stockmann har förbundit sig till en hållbar affärsstrategi och utveckling av all verksamhet inom bägge divisionerna. Varu- och serviceutbudet utvecklas enligt principerna för hållbar utveckling för att erbjuda kunderna allt fler hållbara alternativ. Sortimentet omfattar mode-, skönhets- och hushållsprodukter samt kompletterande tjänster. Bolaget har 8 varuhus och 436 modebutiker i över 18 länder, inklusive franchisingbutikerna.

Den dagliga verksamheten vägleds av koncernens strategi och värderingar, Stockmanns uppförandekod och affärsenheternas hållbarhetsstrategier (CSR) inom bägge divisionerna, och de överensstämmer med nationella och internationella hållbarhetsåtaganden. De prioriterade områdena för affärsenheternas arbete för hållbarhet har identifierats med hjälp av väsentlighetsanalys och dialog med intressenterna. Hållbarhetsmål och indikatorer för dem har integrerats i affärsverksamheten, och de följs upp regelbundet. År 2021 kartlades intressenterna i alla verksamhetsländer i syfte att uppdatera Stockmanndivisionens hållbarhetsstrategi, och utifrån kartläggningen gjordes en väsentlighetsanalys. Synpunkterna av Stockmannkoncernens intressenter och styrelse beaktades i Stockmanndivisionens väsentlighetsanalys. Styrelseledamöterna har deltagit i definierandet av väsentlighet utifrån resultaten av Stockmanndivisionens omfattande webbenkät i form av djuplodande intervjuer, där de preliminära resultaten har diskuterats och fördjupats. Lindexdivisionen genomförde också en heltäckande utredning av intressenterna för att stödja vidareutvecklingen av hållbarhetsarbetet bland Lindex medarbetare och kunder.

Koncernens fortlöpande CSR-utveckling styrs av Stockmann- och Lindexdivisionernas hållbarhetsstrategier och -löften. Enligt hållbarhetslöftena fokuserar Lindex på att stärka kvinnor, medan Stockmanndivisionen utvecklar affärsverksamheten i riktning mot en mer resurssmart detaljhandel. Enligt hållbarhetsstrategierna vill Lindex stärka och inspirera kvinnor i hela världen och samtidigt respektera planeten och försvara de mänskliga rättigheterna. Stockmanndivisionens hållbarhetsstrategi fokuserar på en lönsam och ansvarsfull affärsverksamhet, miljömässig hållbarhet samt etisk ansvarsfullhet och samarbete.

Stockmannkoncernen kommunicerar transparent om sitt ansvarsarbete och rapporterar årligen om sina CSR-fokusområden, mål och utveckling i koncernens CSR-översikt, som upprättas enligt Global Reporting Initiative (GRI). CSR-översikten publiceras under veckan som börjar den 24 februari 2023 på [ar2021.stockmanngroup.com](http://ar2021.stockmanngroup.com). Lindex rapporterar om sin hållbarhet i en separat rapport som publiceras på [lindex.com](http://lindex.com).

### Väsentliga överenskommelser, uppförandekoder och policyn

I sin affärsverksamhet följer Stockmann internationella och nationella lagar och förordningar som gäller i de länder där bolaget har verksamhet. Koncernens affärsverksamhet vägleds också av internationella avtal och rekommendationer, såsom FN:s konvention om mänskliga rättigheter och om barnets rättigheter, ILO:s deklaration om grundläggande principer och rättigheter i arbetslivet, OECD:s riktlinjer för multinationella företag, FN:s mål för hållbar utveckling och FN:s principer för företag och mänskliga rättigheter. Dessutom är Stockmann engagerat i FN:s Global Compact-initiativ, och i enlighet med dess principer främjar bolaget mänskliga rättigheter, arbetsrätt, miljöarbete och arbete mot korruption. Stockmannkoncernen hörde till de första företagen som undertecknade det nya utvidgade internationella avtalet om hälsa och säkerhet inom kläd- och textilindustrin. Avtalet är en fortsättning på avtalet om att förbättra brand- och byggsäkerheten i Bangladesh som Stockmann som det första företaget i Finland undertecknade 2013. Ytterligare information om andra internationella åtaganden finns i Stockmanns hållbarhetsrapport 2022 och på koncernens webbplats.

Stockmannkoncernens uppförandekod (Code of Conduct) och koncernens övriga policyer styr personalens och samarbetspartnernas agerande. Denna uppförandekod och de relaterade preciseringarna av den har fogats till koncernens samarbetsavtal, och Stockmann förutsätter att alla leverantörer och samarbetspartner förbinder sig att iaktta uppförandekoden eller påvisar att de iakttar motsvarande uppförandekoder. Som en del av ledningen av ansvarsarbetet informeras både interna och externa intressenter om principerna. Uppförandekoden täcker följande huvudpunkter; efterlevnad av lagstiftning, etisk verksamhet, fri konkurrens, konsumenträttigheter, personal och arbetsförhållanden, miljö samt korruption och intressekonflikter.

I slutet av år 2022 hade 93 % (89) av Stockmanndivisionens personal i Finland slutfört uppförandekodutbildningen och i Lettland hade 100 % (100) av medarbetarna slutfört den webbaserade utbildningen. Under 2022 infördes webbaserade utbildning i uppförandekoden också i Estland. Alla nya medarbetare tar del av instruktionerna under den första arbetsdagen. I Finland har 83 % (90) av medlemmarna i Stockmanns ledningsgrupper inom supportfunktioner och varuhus slutfört utbildningen. I Estland och Lettland är motsvarande siffra 100 %. Vårt mål är att 100 % av koncernens personal i alla länder ska ha deltagit i utbildningen.

### **Respekt för de mänskliga rättigheterna**

Stockmann respekterar och främjar alla mänskliga rättigheter i enlighet med sin uppförandekod och policy för mänskliga rättigheter. Bolaget har åtagit sig att se till att de grundläggande rättigheterna respekteras och människor behandlas med värdighet och respekt. Vi implementerar ytterligare försiktighetsprinciper (due diligence) enligt FN:s vägledande principer för företag och mänskliga rättigheter för att identifiera och förebygga negativa effekter på mänskliga rättigheter till följd av vår affärsverksamhet.

Stockmann har identifierat att de mest betydande riskerna för de mänskliga rättigheterna i bolagets affärsverksamhet är relaterade till arbetsförhållandena i varumärkenas leveranskedjor. En stor andel av Stockmanns egna modemärken, 96 % (94), och Lindex modemärken, 94 % (98), tillverkas i högriskländer enligt amfori BSCI. Stockmannkoncernen är medveten om att dessa länder medför risker för överträdelser av uppförandekoderna, och därför arbetar vi aktivt för att säkerställa att koderna efterföljs.

Stockmannkoncernen har varit medlem av amfori BSCI sedan 2005 och har därmed åtagit sig att på lång sikt förbättra arbetsförhållandena i produktionsanläggningarna. Dessutom har Stockmann åtagit sig att främja brand- och byggnadssäkerheten i Bangladesh genom avtalet som undertecknades 2013. År 2020 började Lindex tillämpa SEDEX-standarden i stället för amfori BSCI. Som medlem i Sedex tillämpar Lindex revisionsmetoden Sedex Members Ethical Trade Audit (SMETA). Alla fabriker i högriskländer där Stockmanns och Lindex egna märkesprodukter tillverkas, granskas regelbundet genom egna revisioner som utförs av Stockmannkoncernens egna lokala medarbetare samt genom amfori BSCI-, SEDEX- och SA8000-revisioner som utförs av tredje parter. För att öka leveranskedjornas transparens och spårbarhet publicerar både Stockmann och Lindex omfattande leverantörs- och fabrikslistor för sina egna varumärken på sina webbsidor.

### **Produktsäkerhet och hållbara inköpskedjor**

Stockmann erbjuder ett omfattande sortiment av säkra och hållbara produkter samt fäster uppmärksamhet vid inköpskedjans hållbarhet och transparens. Största delen av sortimentet på Stockmanndivisionens varuhus består av internationella märkesprodukter som kompletteras av egna varumärken inom mode och inredning och som designats av Stockmanns egna designers. I materialinköpen utnyttjas de synergier som Stockmanns och Lindex gemensamma inköpsorganisation medför. Största delen av Lindex sortiment består av egna varumärken.

Som en del av en ansvarsfull hantering av leveranskedjor ska Stockmanndivisionens egna varumärkesleverantörer och produktionsanläggningar förbinda sig till Stockmanns uppförandekod för leverantörer. Alla tillverkare av Stockmanns egna varumärkesprodukter har undertecknat Stockmanns uppförandekod för leverantörer, amfori BSCI:s uppförandekod eller andra motsvarande åtaganden. Koncernens inköpskontor har lokal personal på fem huvudsakliga produktionsställen, och de övervakar produktionens kvalitet och iakttagandet av uppförandekoden. Dessutom utförs hållbarhetsinspektioner av tredje parter hos producenter i högriskländer. Det långsiktiga målet är att 100 % av Stockmanns egna varumärkesproducenter i högriskländer har genomgått en amfori BSCI-revision eller motsvarande revision.

Alla Lindex leverantörer och affärspartner ska förbinda sig till Lindex hållbarhetsåtagande, etiska kod och uppförandekod. Tillsammans bildar de ramarna för Lindex förväntningar på leverantörer och affärspartner. År 2022 samarbetade Lindex med 97 leverantörer och 152 fabriker. Alla omfattades av uppförandekoden. Lindex är medlem i Sedex och tillämpar revisionsmetoden SMETA, som står för Sedex Members Ethical Trade Audit. Lindex valde detta system till följd av dess fokus på jämställdhet.

Stockmannkoncernen ansvarar för säkerheten för de produkter som bolaget säljer för att säkerställa att de inte utgör en risk för kundernas hälsa eller egendom. Produktsäkerheten säkerställs i samarbete med leverantörerna. Testning av produkter och kvalitetskontroll görs för att säkerställa att produkterna uppfyller alla kvalitets- och säkerhetskrav som ställs i lagstiftningen och eventuella striktare krav som ställs av bolaget. Under rapporteringsåret återkallade varken Stockmann eller Lindex produkter.

### **Bekämpning av korrupktion och bestickning**

Stockmannkoncernens principer relaterade till antikorrupktion och konkurrensbegränsande beteende ingår i uppförandekoden och specificeras i koncernens antikorruptionspolicy. Inom Stockmannkoncernen råder nolltolerans mot alla former av mutor och korrupktion. Stockmannkoncernens personal och ledning förväntas att ständigt utföra sina



förpliktelser ärligt och med integritet, för företagets bästa och i enlighet med lokal lagstiftning, och samtidigt undvika eventuella intressekonflikter.

Stockmannkoncernen har en anmälningskanal (whistleblowing channel) som upprätthålls av en utomstående leverantör och som personalen, samarbetspartner och andra intressenter kan använda för att anonymt rapportera brott eller misstankar om brott mot koncernens verksamhetsprinciper eller andra instruktioner. Personalen kan också anmäla sina misstankar till sin närmaste chef, enhetens säkerhetschef, koncernledningen, avdelningen för juridiska ärenden eller den interna revisionen. Alla anmälningar tas allvarligt och behandlas konfidentiellt. Alla avvikelser rapporteras till den interna revisionen och till direktören för juridiska ärenden. Under 2022 rapporterades ett fall via kanalen. Avvikelsen hade ingen koppling till korruption. Den utreddes, och relevanta åtgärder vidtogs. År 2022 fick Stockmann inte kännedom om ett enda rättsfall eller beslut relaterat till korruption, tvivelaktig konkurrens, konkurrensbegränsning eller monopol.

### Kunder

Stockmannkoncernen för en fortlöpande dialog med sina kunder för att bevara och förbättra kundnöjdheten. Främjandet av dialogen med kunderna omfattar bland annat nära samarbete med kunder som består av samutveckling av tjänsterna, pilotprojekt riktade till kunder inklusive testning, kundenkäter och -paneler samt kundnöjdhetsmätningar. Stockmann är dessutom aktivt i sociala medier och i övriga responskanaler för att bättre förstå kundernas behov och förväntningar. År 2021 valde Stockmanndivisionen Emotional Value Index (EVI), som mäter emotionella upplevelser, till en ny kundrelaterad prestationsindikator. År 2022 var divisionens EVI 58 (49). Varuhusens EVI var 65 (65), kundservicens 22 (6) och nätbutikens 54 (48). Stockmann fortsätter att systematiskt och ändamålsenligt utveckla kundupplevelserna under 2023.

För att uppmuntra och hjälpa kunderna att välja hållbara alternativ delar Stockmann öppet information om sitt hållbarhetsarbete, främjar aktivt hållbara sortiment och tjänster samt deltar regelbundet i hållbarhets- och välgörenhetsprojekt. Hållbarhetsfrågorna utgör en del av mätningen av kundupplevelserna. En separat hållbarhetsenkät riktad till kunder genomförs två gånger om året. Målet var 4 (på skalan 1–5) fram till slutet av 2022. Resultatet för 2022 var 3,7 (3,7). Arbetet för att utveckla hållbarheten framskrider systematiskt.

I sin verksamhet iakttar Stockmann gällande konkurrens- och integritetslagstiftning och främjar fri konkurrens inom branschen. År 2022 förekom det inga GDPR-fall inom Stockmanndivisionen. Stockmanns mål är noll incidenter gällande kränkningar av kundintegriteten.

### Personal

En motiverad och engagerad personal utgör grunden för Stockmanns verksamhet. Stockmannkoncernens personalpolitik baserar sig på bolagets värderingar, strategi och uppförandekod samt på Stockmannkoncernens politik för mänskliga rättigheter. Att säkerställa en säker arbetsmiljö, främja jämlikhet och mångfald samt stödja medarbetarnas professionella utveckling och välbefinnande är en väsentlig del av Stockmanns ansvarsfulla personalpraxis. Genomförandet av god personalpraxis följs upp med hjälp av personalenkäter, utvecklingssamtal och övriga responskanaler. Samarbete äger även rum i lokala personalnämnder och koncernnämnden.

De utmaningar som covid-19-pandemin orsakade för Stockmanns affärsverksamhet efter utbrottet våren 2020 fortsatte i en viss grad. År 2022 vidtog vi tillfälliga anpassningsåtgärder i olika länder på grund av pandemirelaterade restriktioner. För personalen var året krävande, eftersom företaget fortsatte att anpassa verksamheten och kostnadsnivån till förändringarna i den operativa miljön på grund av inflationen och osäkerheten som påverkade konsumenternas beteende i alla Stockmannkoncernens verksamhetsländer och delvis också på grund av coronaviruspandemin. Bolaget fortsatte att skära ner kostnaderna i bägge divisionerna för att förbättra kostnadseffektiviteten i de exceptionella förhållandena. Samtidigt implementerade bolaget den förnyade strategin och processer för att utveckla affärsverksamheten och förbättra kundnöjdheten. Vi fortsatte att reformera Stockmanndivisionens organisation för att förbättra lönsamheten. Dessutom satsade vi starkt på att utveckla personalens kompetens och arbetskulturen.

Koncernens genomsnittliga antal anställda år 2022 var 5 802 (5 649). Det genomsnittliga antalet anställda omräknat till heltidspersonal var 4 332 (3 886). I slutet av året hade koncernen 6 008 (5 833) anställda, av vilka 1 619 (1 512) jobbade i Finland. Antalet anställda i utlandet uppgick till 4 389 (4 321), vilket utgjorde 73,1 % (74,1) av alla anställda. Av Stockmanns personal var 91 % (91) kvinnor och 9 % (9) män.

Koncernens lönekostnader uppgick till 165,7 miljoner euro 2022, jämfört med 149,3 miljoner euro 2021. De sammanlagda kostnaderna för anställningsförmåner uppgick till 212,1 miljoner euro (194,6), vilket motsvarade 21,6 % (21,6) av omsättningen.

### Miljö

Målet för Stockmanns hållbarhetsledning är att minska och förebygga affärsverksamhetens negativa miljökonsekvenser genom att minska utsläppen, förbättra energieffektiviteten, minska vattenförbrukningen samt sortera och återvinna avfall. För att säkerställa fortlöpande framsteg följer Stockmann upp iakttagandet och utvecklingen av varuhusens miljösystem. I Stockmanns affärsverksamhet i Finland används det certifierade ISO 14001-miljösystemet. Miljösystemet tillämpas också på varuhuset i Baltikum.

Energieffektivitet är en viktig del av Stockmanns miljöarbete. Koncernens energiförbrukning består främst av el, fjärrvärme och nedkylning. Energi förbrukas för belysning, ventilation, uppvärmning och nedkylning av butiks-, lager- och kontorslokaler och av elapparater som används i dessa, såsom hissar och rulltrappor. I anslutning till det aktiva arbetet för att minska klimatkonsekvenserna upprätthålls personalens miljömedvetenhet med hjälp av utbildningar och regelbunden intern kommunikation.

Under 2022 fortsatte koncernens divisioner att vidta åtgärder för att minska utsläppen. Ett konkret exempel på det målmedvetna arbetet är att Stockmann förband sig till att fastställa mål för utsläppsreduktion enligt Science Based Target initiative (SBTi) som är i linje med Parisavtalet. Syftet är att fastställa vetenskapliga klimatmål för att minska växthusgasutsläppen i koncernens verksamhet och i värdekedjan. Genom SBTi kommer Stockmann att främja klimatrelaterade åtgärder och ytterligare utveckla en vägkarta för reducerade utsläpp och klimatrelaterade risker. Stockmanndivisionen förnyade Stockmannkoncernens sätt att beräkna koncernens CO<sub>2</sub>-utsläpp som omfattar scope 1, 2 och 3 utsläpp. I förnyelsen beaktades de vetenskapligt baserade målen (SBT). Divisionen införde metoder för att minska energiförbrukningen inte endast för att nå CO<sub>2</sub>-utsläppsmålen utan också för att för sin del underlätta den allmänna energikrisen i Europa.

Rapporteringen av GHG-utsläpp är ett ledningsverktyg inom Stockmannkoncernen. Beräkningen av Stockmanns koldioxidavtryck 2022 omfattar Stockmann- och Lindexdivisionen i alla verksamhetsländer. Koncernen rapporterar redan sina CO<sub>2</sub>-utsläpp under 2022 enligt SBT. Stockmann rapporterar sina årliga koldioxidutsläpp i koncernens CSR-översikt och i den internationella Climate Change Disclosure-undersökningen (CDP). År 2021 var Stockmanns CDP-resultat, liksom för de tre föregående åren, fortfarande bra. Betyget var B- (B). Betyget är på samma nivå som det globala medeltalet (B-) och något sämre än det regionala medeltalet för Europa (B). Betyget tyder på att Stockmann har vidtagit åtgärder i klimatfrågor.

Andelen certifierad förnybar energi som köptes inom Stockmannkoncernen 2022 var 49 %, totalt 107 515 MWh (34 580), varav Stockmanns andel är 56 % och Lindex 44 %.

De största utsläppen 2022, ca 69 % (67) av Stockmannkoncernens koldioxidavtryck, kom från inköpta varor och tjänster som omfattade produktionsrelaterade utsläpp från inkommande varor och även rörelsekostnader (scope 3, kategori 1). De näst största utsläppen orsakades av transporter nedströms och distribution (scope 3, kategori 9) med en andel på 12 % (10). De tredje största utsläppen, 8 % (9), orsakades av användningen av sålda produkter (scope 3, kategori 11).

Dessutom stod den till marknadspris köpta elen och uppvärmningen för totalt 8 ktCO<sub>2</sub>e, 3 % (9), varav Lindex andel var 21 % (33) och Stockmanndivisionens 79 % (67) på grund av att Stockmanndivisionen har varuhus som förbrukar en hel del el och fjärrvärme.

Vid publiceringen av denna rapport var Lindex kalkyler fortfarande ofullständiga, men deras inverkan på de totala utsläppen är ringa.

Stockmannkoncernen har identifierat cirkulär ekonomi som ett centralt tema i främjandet av en hållbar affärsverksamhet och strävar därför efter att agera enligt principerna för cirkulär ekonomi. Lindex strävar efter att i sin egen verksamhet och i leveranskedjan övergå till förnybara energikällor, utveckla innovativa och resurseffektiva processer, eliminera användningen av farliga kemikalier, skydda vattendrag och förlänga produkternas livslängd. Lindex fortsätter att göra framsteg mot sina mål, som uppdaterades 2022 för att motverka klimatkrisen, införa en cirkulär affärsmodell och skydda naturresurser. Stockmanndivisionen arbetar enligt samma principer som Lindex och strävar efter att minska miljöpåverkan i sina egna märkesvaror och att öka användningen av mera hållbara material i sina egna märkesvaror.

Lindex har infört ett nytt mål för återvunna fibermaterial och en vägkarta till målet. Avsikten är att 70 % av alla produkter ska innehålla minst 15 % återvunnet material fram till 2026. I slutet av 2022 var 27 % av materialet återvunnet jämfört med 16 % 2021. I anslutning till Lindex pilotprojekt med Södra och engagemanget för cirkulär ekonomi beställde Lindex 250 ton av materialet OnceMore® som tillverkats av textilavfall. Materialet har överlämnats till leveranskedjan där det omvandlas till ca en miljon klädesplagg som lanseras i butikerna i slutet av 2022 och under 2023.

År 2022 var 66 % (60) av Stockmanns egna märkeskläder tillverkade av mer hållbara material, och 92 % (88) av dess egna stickade märkeskläder var tillverkade av mer hållbar bomull. Bägge indikatorerna överträffade den målsatta nivån. Stockmanns mål var att 50 % av de egna märkeskläderna skulle vara tillverkade av mer hållbara material och att 80 % av de egna stickade märkeskläderna skulle vara tillverkade av mer hållbar bomull fram till 2021. Eftersom detta mål nu har nåtts, har Stockmann börjat ställa upp nya mål för användningen av material som stöder cirkulär ekonomi och hållbar utveckling. Det aktiva samarbetet och dialogen med varuleverantörerna fortsätter för att kunderna ska få tillgång till transparent information om produkternas ursprung och hållbara material både när det gäller våra egna och våra samarbetspartners varumärken

### **Hållbarhetsrisker och hantering av dem**

Stockmannkoncernens största risker relaterade till hållbarhet anknyter till sortimentets inköpskedjor. Huvudparten av Stockmannvaruhusens utbud utgörs av kända internationella och inhemska märkesprodukter. Stockmann kräver även att varuleverantörerna av dessa produkter förbinder sig till bolagets uppförandekod eller följer motsvarande koder. Dessutom har Stockmannvaruhuset ett omfattande sortiment av egna varumärken. Största delen av Lindex sortiment

består av egna varumärken. En stor andel av de egna produkterna tillverkas i högriskländer enligt amfori BSCI:s klassificering. För Stockmanns del är denna andel 96 % (93) och för Lindex del 94 % (98). I hanteringen av inköpskedjorna för de egna varumärkena är koncernen exponerad för olika risker relaterade till bland annat leveranskedjornas spårbarhet och transparens, tillgodoseendet av mänskliga rättigheter och arbetslivsrättigheter samt produktionens och råvarornas miljökonsekvenser.

Stockmann hanterar riskerna genom ansvarsfulla inköpsrutiner, etablerade operativa principer och riskhanteringsmetoder. Riskerna följs upp i anslutning till riskhanteringen av affärsverksamheten i enlighet med hållbarhetsstrategin och principerna för god förvaltningssed. Alla varuleverantörer för koncernens egna varumärken förutsätts förbinda sig till Stockmanns uppförandekod för varuleverantörer som baserar sig på amfori BSCI:s elva principer för grundläggande rättigheter i arbetslivet eller på motsvarande åtaganden. Koncernens inköpskontor har lokal personal på sex huvudsakliga produktionsställen, och de övervakar produktionens kvalitet och iakttagandet av de etiska principerna. Dessutom utförs hållbarhetsrevisioner av tredje parter hos producenter i högriskländer. Alla avvikelser åtgärdas omedelbart.

Övriga identifierade hållbarhetsrisker i koncernens affärsverksamhet inkluderar risker relaterade till personalens kompetens och välbefinnande, produktsäkerhet och miljömedvetenhet. Ett misslyckande i att reagera på risker inom dessa områden kan påverka koncernens utbildning, varumärke och tillförlitlighet. Öppen dialog och samarbete med koncernens intressenter samt en transparent CSR-kommunikation är en väsentlig del av Stockmanns riskhanteringsåtgärder.

## **STOCKMANNS BEDÖMNING AV AKTIVITETER SOM OMFATTAS AV EU-TAXONOMIN**

EU-taxonomi är ett klassificeringssystem som fastställer miljömässigt hållbara verksamheter. Det hjälper EU att skala upp hållbara investeringar och implementera den europeiska gröna överenskommelsen. EU-taxonomi ger företag, investerare och beslutsfattare adekvata definitioner av miljömässigt hållbar ekonomisk verksamhet. Därigenom skapar taxonomi säkerhet för investerare, skyddar privata investerare mot gröntvätt, hjälper företag att bli mer klimatvänliga, motverkar marknadsfragmentering och gör det lättare att allokera investeringar till områden där de behövs mest.

Taxonomiförordningen gäller för närvarande för börsföretag som sysselsätter över 500 personer och som omfattas av direktivet om icke-finansiell rapportering. Eftersom Stockmann är börsnoterat och har över 500 anställda ska företaget bedöma sin EU-taxonomivärde. I EU:s taxonomiklassificering har det inte fastställts egna kriterier för Stockmanns affärsverksamhet inom detaljhandeln. Tills vidare gäller kriterierna för 13 sektorer, bland annat energiproduktion, bygg- och fastighetsbranschen samt transport och skogsbruk. En ekonomisk verksamhet anses omfattas av taxonomi om den nämns i EU-taxonomi och kan potentiellt bidra till åtminstone ett av de sex miljömålen: begränsning av klimatförändringar, anpassning till klimatförändringar, hållbar användning och skydd av vatten och marina resurser, övergång till cirkulär ekonomi, förebyggande och kontroll av föroreningar, skydd och återställande av biologisk mångfald och ekosystem. År 2022 fanns det två miljömässiga områden som definieras i EU-taxonomi och som är tillämpliga, nämligen begränsning av och anpassning till klimatförändringar. Utvecklingen av EU-taxonomi kommer att följas upp för att utvidga förståelsen av EU-taxonomins eventuella konsekvenser för Stockmannkoncernens affärsverksamhet.

### **Stockmanns affärsverksamhet inom detaljhandeln**

Vid tidpunkten för upprättandet av rapporten omfattades Stockmannkoncernens detaljhandel inte av EU-taxonomins klassificeringssystem. Detaljhandeln kan dock ha en stor inverkan på andra miljömål enligt taxonomi, såsom cirkulär ekonomi, men tillämpliga kriterier har ännu inte offentliggjorts. Stockmannkoncernen har dock bedömt affärsverksamhetens konsekvenser och aktivt främjat cirkulär ekonomi genom att optimera förpackningsmaterial, använda högklassiga och hållbara material i produkter, öka användningen av återvinningsbart och återvunnet material, främja återvinning av avfall, öka utbudet av tjänster som främjar hållbarhet och informera om hållbara konsumtionsvanor. Stockmannkoncernen har också systematiskt ökat aktiviteternas energieffektivitet och på koncernnivå rapporterat om sina växthusgasutsläpp i tio år. Stockmannkoncernen har således också identifierat verksamhetens klimatkonsekvenser i hela värdekedjan och vidtagit åtgärder samt förbundit sig till de vetenskapligt fastställda SBT-klimatmålen.

### **Stockmanns fastighetsinnehav**

I EU-taxonomi definieras kriterierna för hållbar fastighetsverksamhet. I taxonomiförordningen fastställs att förvärv och ägande av byggnader är en sektor som omfattas av taxonomins klassificeringssystem (verksamhet 7.7 Förvärv och ägande av byggnader). Under första kvartalet 2022 ägde Stockmann Oyj Abp varuhusfastigheterna i Riga och Helsingfors samt betalade för fastighetsrelaterade investeringar ännu i april. Efter slutförandet av försäljningen av dessa fastigheter hyrdes affärslokaler tillbaka och redovisas som Stockmannkoncernens tillgångar med nyttjanderätt enligt IFRS-16. De tillgångar med nyttjanderätt som koncernen har redovisas som investeringar och omfattas således av EU-taxonomi.

### **Bedömning av Stockmanns andra eventuella verksamheter**

En annan kategori enligt EU-taxonomi där Stockmannkoncernens verksamhet kan bli föremål för bedömning är transporter med motorcyklar, passagerarbilar och lätta nyttofordon (verksamhet 6.5. Transport med motorcyklar, personbilar och lätta nyttofordon). För närvarande är konsekvenserna av Stockmannkoncernens ägda och leasade

fordon inte väsentliga.

Stockmannkoncernen rapporterade verksamheter som omfattas av EU-taxonomin 2021, och 2022 är det första året då verksamheter som är förenliga med EU-taxonomin rapporteras. Av de sex miljömålen enligt EU-taxonomin bidrar bolaget till begränsning av klimatförändringar. I denna rapport har Stockmannkoncernen bedömt EU-taxonomivärdigheten för fastighetsverksamhetens omsättning, investeringar och rörelsekostnader på följande sätt:



## ANDEL AV OMSÄTTNINGEN FRÅN PRODUKTER ELLER TJÄNSTER RELATERADE TILL TAXONOMIFÖRENLIG EKONOMISK VERKSAMHET – INFORMATION SOM GÄLLER 2022

Ekonomisk verksamhet	Kod(er) (2)	Absolut omsättning (3)	Andel av omsättningen (4)	Kriterier för väsentligt bidrag							DNSH-kriterier ("Orsakar inte betydande skada")							Andel av omsättningen som är förenlig med taxonomin 2022 (18)	Andel av omsättningen som är förenlig med taxonomin 2021 (19)	Kategori (möjliggörande verksamhet) (20)	Kategori (ornställningsverksamhet) (21)
				Begränsning av klimatförändringar (5)	Anpassning till klimatförändringar (6)	Vatten och marina resurser (7)	Cirkulär ekonomi (8)	Föreningar (9)	Biologisk mångfald och ekosystem (10)	Begränsning av klimatförändringar (11)	Anpassning till klima förändringar (12)	Vatten och marina resurser (13)	Cirkulär ekonomi (14)	Föreningar (15)	Biologisk mångfald och ekosystem (16)	Minimiskyddsåtgärder (17)					
		EUR mill.	% <sup>1</sup>	% <sup>1</sup>	% <sup>1</sup>	% <sup>1</sup>	% <sup>1</sup>	% <sup>1</sup>	% <sup>1</sup>	J/N	J/N	J/N	J/N	J/N	J/N	J/N	% <sup>1</sup>	% <sup>1</sup>	M	O	

### A. VERKSAMHETER SOM OMFATTAS AV TAXONOMIN

#### A.1. Miljömässigt hållbara verksamheter (förenliga med taxonomin)

7.7 Förvärv och ägande av byggnader (Uthyrning och förvaltning av egna eller arrenderade fastigheter)	168,20	0,0	0,0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	N/A	N	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	J	0,0%	0,0%		
<b>Omsättning för miljömässigt hållbara verksamheter (förenliga med taxonomin) (A.1.)</b>		0,0	0,0%															0,0%	0,0%		

#### A.2. Verksamheter som omfattas av taxonomin men som inte är miljömässigt hållbara (ej förenliga med taxonomin)

7.7 Förvärv och ägande av byggnader (Uthyrning och förvaltning av egna eller arrenderade fastigheter)	168,20	17,3	1,8%																		
<b>Omsättning för verksamheter som omfattas av taxonomin men som inte är miljömässigt hållbara (ej förenliga med taxonomin) (A.2.)</b>		17,3	1,8%																		
<b>Totalt A (A.1. + A.2.)</b>		17,3	1,8%															0,0%	0,0%		

### B. VERKSAMHETER SOM INTE OMFATTAS AV TAXONOMIN

<b>Omsättning för verksamheter som inte omfattas av taxonomin (B)</b>		964,4	98,2%																		
<b>Totalt (A + B)</b>		981,7																			

<sup>1</sup> Alla procentsatser avser koncernens totala försäljningsintäkter.

Av Stockmannkoncernens totala försäljningsintäkter 2022 var 17,3 miljoner euro eller 1,8 % försäljningsintäkter som omfattas av taxonomin.

## ANDEL AV CAPEX FRÅN PRODUKTER ELLER TJÄNSTER RELATERADE TILL TAXONOMIFÖRENLIG EKONOMISK VERKSAMHET – INFORMATION SOM GÄLLER 2022

Ekonomisk verksamhet	Kod(er) (2)	Absolut CapEx (3)	Andel av CapEx (4)	Kriterier för väsentligt bidrag							DNSH-kriterier ("Orsakar inte betydande skada")							Andel av CapEx som är förenlig med taxonomin 2022 (18)	Andel av CapEx som är förenlig med taxonomin 2021 (19)	Kategori (möjliggörande verksamhet) (20)	Kategori (omställningsverksamhet) (21)
				Begränsning av klimatförändringar (5)	Anpassning till klimatförändringar (6)	Vatten och marina resurser (7)	Cirkulär ekonomi (8)	Förroreningar (9)	Biologisk mångfald och ekosystem (10)	Begränsning av klimatförändringar (11)	Anpassning till klimatförändringar (12)	Vatten och marina resurser (13)	Cirkulär ekonomi (14)	Förroreningar (15)	Biologisk mångfald och ekosystem (16)	Minimiskyddsåtgärder (17)					
		EUR mill.	% <sup>1</sup>	% <sup>1</sup>	% <sup>1</sup>	% <sup>1</sup>	% <sup>1</sup>	% <sup>1</sup>	% <sup>1</sup>	J/N	J/N	J/N	J/N	J/N	J/N	J/N	J/N	% <sup>1</sup>	% <sup>1</sup>	M	O

### A. VERKSAMHETER SOM OMFATTAS AV TAXONOMIN

#### A.1. Miljömässigt hållbara verksamheter (förenliga med taxonomin)

7.7 Förvärv och ägande av byggnader (Uthyrning och förvaltning av egna eller arrenderade fastigheter)	168,20	0,0	0,0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	N/A	N	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	J	0,0%	0,0%		
<b>CapEx för miljömässigt hållbara verksamheter (förenliga med taxonomin) (A.1.)</b>		0,0	0,0%															0,0%	0,0%		

#### A.2. Verksamheter som omfattas av taxonomin men som inte är miljömässigt hållbara (ej förenliga med taxonomin)

7.7 Förvärv och ägande av byggnader (Uthyrning och förvaltning av egna eller arrenderade fastigheter)	168,20	258,5	92,0%																		
<b>CapEx för verksamheter som omfattas av taxonomin men som inte är miljömässigt hållbara (ej förenliga med taxonomin) (A.2.)</b>		258,5	92,0%																		
<b>Totalt A (A.1. + A.2.)</b>		258,5	92,0%															0,0%	0,0%		

### B. VERKSAMHETER SOM INTE OMFATTAS AV TAXONOMIN

<b>CapEx för verksamheter som inte omfattas av taxonomin (B)</b>		22,4	8,0%																		
<b>Totalt (A + B)</b>		280,9																			

<sup>1</sup> Alla procentsatser avser koncernens totala investeringar.

Av Stockmannkoncernens totala investeringar 2022 var 258,5 miljoner euro eller 92,0 % investeringar som omfattas av taxonomin.

## ANDEL AV OPEX FRÅN PRODUKTER ELLER TJÄNSTER RELATERADE TILL TAXONOMIFÖRENLLIG EKONOMISK VERKSAMHET – INFORMATION SOM GÄLLER 2022

Ekonomisk verksamhet	Kod(er) (2)	Absolut OpEx (3)	Andel av OpEx (4)	Kriterier för väsentligt bidrag							DNSH-kriterier ("Orsakar inte betydande skada")							Andel av OpEx som är förenlig med taxonomin 2022 (18)	Andel av OpEx som är förenlig med taxonomin 2021 (19)	Kategori (möjliggörande verksamhet) (20)	Kategori (omställningsverksamhet) (21)
				Begränsning av klimatförändringar (5)	Anpassning till klimatförändringar (6)	Vatten och marina resurser (7)	Cirkulär ekonomi (8)	Föreningar (9)	Biologisk mångfald och ekosystem (10)	Begränsning av klimatförändringar (11)	Anpassning till klimatförändringar (12)	Vatten och marina resurser (13)	Cirkulär ekonomi (14)	Föreningar (15)	Biologisk mångfald och ekosystem (16)	Minimiskyddsåtgärder (17)	% <sup>1</sup>				
		EUR mill.	% <sup>1</sup>	% <sup>1</sup>	% <sup>1</sup>	% <sup>1</sup>	% <sup>1</sup>	% <sup>1</sup>	% <sup>1</sup>	J/N	J/N	J/N	J/N	J/N	J/N	J/N	J/N	% <sup>1</sup>	% <sup>1</sup>	M	O
<b>A. VERKSAMHETER SOM OMFATTAS AV TAXONOMIN</b>																					
<b>A.1. Miljömässigt hållbara verksamheter (förenliga med taxonomin)</b>																					
7.7 Förvärv och ägande av byggnader (Uthyrning och förvaltning av egna eller arrenderade fastigheter)	L68.20	0,0	0,0%	100%	0%	0%	0%	0%	0%	N/A	N	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	J	0,0%	0,0%		
<b>OpEx för miljömässigt hållbara verksamheter (förenliga med taxonomin) (A.1.)</b>		0,0	0,0%															0,0%	0,0%		
<b>A.2. Verksamheter som omfattas av taxonomin men som inte är miljömässigt hållbara (ej förenliga med taxonomin)</b>																					
7.7 Förvärv och ägande av byggnader (Uthyrning och förvaltning av egna eller arrenderade fastigheter)	L68.20	4,4	10,1%																		
<b>OpEx för verksamheter som omfattas av taxonomin men som inte är miljömässigt hållbara (ej förenliga med taxonomin) (A.2.)</b>		4,4	10,1%																		
<b>Totalt A (A.1. + A.2.)</b>		4,4	10,1%															0,0%	0,0%		
<b>B. VERKSAMHETER SOM INTE OMFATTAS AV TAXONOMIN</b>																					
<b>OpEx för verksamheter som inte omfattas av taxonomin (B)</b>		39,1	89,9%																		
<b>Totalt (A + B)</b>		43,4																			

<sup>1</sup>Alla procentsatser avser koncernens totala rörelsekostnader.

Av Stockmannkoncernens totala rörelsekostnader 2022 omfattades 4,4 miljoner euro eller 10,1% av taxonomin.

Stockmanns distributionscenter möter 2 av 3 taxonomikriterier (Väsentligt bidrag och Minimiskyddsåtgärder). En bedömning beträffande orsaka inte betydande skada-kravet har emellertid inte ännu gjorts. Om distributionscentret skulle anses vara fullt justerat, skulle 1,5 miljoner euro eller 3,4 % vara rörelsekostnader förenliga med taxonomin.

## HÄNDELSER EFTER REDOVISNINGSPERIODEN

Högsta förvaltningsdomstolen i Sverige beslutade den 27 januari 2023 att den inte ger Skatteverket i Sverige prövningstillstånd för det beslut som Kammarrätten fattat om rätten hos Stockmanns dotterbolag Stockmann Sverige AB att dra av ränteutgifter för 2013–2016 för lånet som lyftes för förvärvet av AB Lindex. Den 31 januari 2023 drog den svenska skattemyndigheten också tillbaka sin omprövningsbegäran som gällde åren 2017–2019. Följaktligen blev besluten av Kammarrätten lagakraftvunna, och därmed har Stockmann Sverige AB rätt att dra av ränteutgifterna i beskattningen, vilket sänker inkomstskatten med ca 30 miljoner euro. Stockmannkoncernen kommer att redovisa en återföring av den relaterade skatteskulden under första kvartalet 2023, vilket kommer att minska inkomstskatterna i resultaträkningen och skatteskulden i balansräkningen.

## ÅRSRAPPORTERING 2022

Stockmanns årsrapport, ekonomiska översikt, ersättningsrapport, förvaltningsrapport och hållbarhetsrapport 2022 kommer att publiceras under veckan som börjar 27.2.2023 (vecka 9).

Helsingfors, den 23 februari 2023

STOCKMANN Oyj Abp  
Styrelsen



## Nyckeltal

		2022	2021	2020	2019	2018
Omsättning *)	milj. euro	<b>981,7</b>	899,0	790,7	960,4	1 018,8
Bruttovinst *)	milj. euro	<b>568,3</b>	527,0	443,7	540,9	580,1
Bruttomarginal *)	%	<b>57,9</b>	58,6	56,1	56,3	56,9
Driftsbidrag (EBITDA) *)	milj. euro	<b>258,0</b>	184,9	109,6	153,0	76,0
Justeringar i driftsbidrag (EBITDA) *)	milj. euro	<b>75,1</b>	13,8	-7,3	-15,6	-8,4
Justerat driftsbidrag (EBITDA) *)	milj. euro	<b>183,0</b>	171,1	116,9	168,6	84,3
Rörelseresultat *)	milj. euro	<b>154,9</b>	82,1	-269,6	24,1	-5,0
Andel av omsättningen *)	%	<b>15,8</b>	9,1	-34,1	2,5	-0,5
Justeringar i rörelseresultatet *)	milj. euro	<b>75,1</b>	13,8	-257,3	-15,6	-33,4
Justerat rörelseresultat (EBIT) *)	milj. euro	<b>79,8</b>	68,3	-12,3	39,8	28,4
Räkenskapsperiodens resultat	milj. euro	<b>101,6</b>	47,9	-291,8	-45,6	-45,2
Justeringar i räkenskapsperiodens resultat	milj. euro	<b>51,5</b>	7,9	-255,8	-12,5	-31,7
Justerat räkenskapsperiodens resultat *)	milj. euro	<b>50,2</b>	40,0	-36,0	-33,1	-12,1
Aktiekapital	milj. euro	<b>77,6</b>	77,6	144,1	144,1	144,1
A aktier	milj. euro			61,1	61,1	61,1
B aktier	milj. euro	<b>77,6</b>	77,6	83,0	83,0	83,0
Avkastning på eget kapital	%	<b>33,7</b>	20,2	-86,7	-9,3	-5,2
Avkastning på investerat kapital	%	<b>15,7</b>	8,0	-20,1	1,6	-0,4
Investerat kapital	milj. euro	<b>1 005,4</b>	1 059,2	1 237,4	1 529,1	1 540,1
Kapitalomsättningshastighet		<b>1,0</b>	0,8	0,6	0,6	0,7
Lagrets omsättningshastighet		<b>2,4</b>	2,4	2,6	2,9	3,1
Soliditet	%	<b>26,2</b>	18,9	14,5	27,8	46,2
Nettoskuldsättningsgrad	%	<b>135,4</b>	212,8	340,7	191,7	64,5
Investeringar i anläggningstillgångar	milj. euro	<b>62,5</b>	16,9	18,5	33,8	29,3
Andel av omsättningen *)	%	<b>6,4</b>	1,9	2,3	3,5	2,9
Räntebärande nettoskuld	milj. euro	<b>622,3</b>	570,8	702,5	900,2	543,3
Räntebärande nettoskuld / EBITDA	milj. euro	<b>1,8</b>	3,1	6,4	5,9	7,2
Balansomslutning	milj. euro	<b>1 282,9</b>	1 416,5	1 425,3	1 690,3	1 827,9
Personalkostnader *)	milj. euro	<b>212,1</b>	194,6	181,9	211,1	222,0
Personal i medeltal *)	pers	<b>5 802</b>	5 649	5 991	7 002	7 241
Personal i medeltal, omräknat till heltidsanställda *)	pers	<b>4 332</b>	3 886	3 973	4 891	5 299
Omsättning/person *)	tusen euro	<b>169,2</b>	159,1	132,0	137,2	140,7

\*) kvarvarande verksamheten

Stockmannkoncernen ändrade sin redovisningsprincip i enlighet med IFRS-kommitténs (IFRIC) agendabeslut gällande redovisning av konfigurerings- och anpassningskostnader som uppkommer i molnbaserade lösningar (IAS 38) under räkenskapsåret 2021. Dessutom har kostnaderna för omtvistade hyresvärdarnas krav i anslutning till avslutade hyresavtal år 2020 redovisats som övriga rörelsekostnader i stället för finansiella poster.

Stockmannkoncernen har bytt från den tidigare tillämpade omvärderingsmodellen till anskaffningsutgiftsbaserad redovisning av sina fastighetsinnehav inom balansposten materiella anläggningstillgångar i bokslutet för räkenskapsåret 2020. Förändringen i redovisningsmetoden tillämpas retrospektivt i den ingående balansen för jämförelseåret den 1 januari 2019 i enlighet med standarden IAS 8. Förändringen i rapporteringsmetoden hade en betydelsefull inverkan på jämförbarheten mellan vissa nyckeltal.

IFRS 16-implementeringen 2019 hade en betydande inverkan på jämförbarheten mellan vissa nyckeltal.

Stockmann Delikatessen i Finland är rapporterad som avvecklad verksamhet för räkenskapsperioden som avslutades den 31.12.2018.

## Nyckeltal per aktie

		2022	2021	2020*)	2019*)	2018*)
Resultat/aktie, kvarvarande verksamheter	euro	<b>0,65</b>	0,42	-3,89	-0,69	-0,65
Resultat/aktie, avvecklade verksamheter	euro					-0,02
Resultat per aktie, före och efter utspädning	euro	<b>0,65</b>	0,42	-3,89	-0,69	-0,67
Justerat resultat per aktie, före och efter utspädning	euro	<b>0,32</b>	0,35	-0,48	-0,53	-0,23
Kassaflöde från rörelsen/aktie	euro	<b>0,35</b>	1,32	2,03	1,42	1,15
Eget kapital/aktie	euro	<b>2,15</b>	1,74	2,86	6,52	11,71
Dividend/aktie	euro					
Dividend/resultat	%					
Aktiernas P/E-tal						
A aktie				-0,3	-3,1	-2,9
B aktie		<b>3,0</b>	5,1	-0,3	-2,9	-2,7
Slutkurs 31.12.	euro					
A aktie				1,27	2,26	2,00
B aktie		<b>1,97</b>	2,16	1,16	2,06	1,92
Räkenskapsperiodens högsta kurs	euro					
A aktie				3,59	3,16	5,64
B aktie		<b>3,26</b>	2,44	3,22	2,74	5,13
Räkenskapsperiodens lägsta kurs	euro					
A aktie				0,88	1,90	1,84
B aktie		<b>1,46</b>	1,07	0,65	1,78	1,65
Räkenskapsperiodens medelkurs	euro					
A aktie				1,87	2,41	2,53
B aktie		<b>2,19</b>	1,61	1,45	2,12	3,31
Aktieomsättning	1000 st.					
A aktie			576	2 102	1 281	3 875
B aktie		<b>94 830</b>	90 210	30 258	13 127	13 952
Aktieomsättning	%					
A aktie			0,5	6,9	4,2	12,7
B aktie		<b>60,8</b>	79,1	72,9	31,6	33,6
Aktiestockens marknadsvärde 31.12.	milj. euro	<b>307,1</b>	333,6	86,9	154,5	140,8
Antal aktier 31.12.	1000 st.	<b>155 880</b>	154 437	72 049	72 049	72 049
A aktie				30 531	30 531	30 531
B aktie		<b>155 880</b>	154 437	41 518	41 518	41 518
Antal aktier, vägt medeltal före utspädning	1000 st.	<b>155 189</b>	114 009	75 102	75 102	75 102
Antal aktier, vägt medeltal efter utspädning	1000 st.	<b>155 347</b>	114 009	75 102	75 102	75 102
Antal aktieägare 31.12.		<b>44 289</b>	45 054	43 656	43 394	44 396

\*) Nyckeltal per aktie för år 2018-2020 har justerats i jämförelsesyfte.

## Poster som inverkar på jämförbarheten

Stockmann använder alternativa nyckeltal (Alternative Performance Measures) i enlighet med direktiven från Europas värdepapper- och marknadsmyndighet ESMA för att bättre reflektera det operativa rörelseresultatet och för att underlätta en jämförelse mellan räkenskapsperioderna.

Justerat rörelseresultat (justerat EBIT) kalkyleras som rörelseresultatet exklusive justeringar relaterade till anskaffningar och dispositioner, omstrukturering, nedskrivningar, rättstvister och avtal i anslutning till dessa, värdejusteringar på tillgångarna, förluster relaterade till kriget i Ukraina samt kostnader relaterade till saneringsskulder som är omtvistade, villkorade eller anknutna till ett maximibelopp.

Justerat räkenskapsperiodens resultat kalkyleras som räkenskapsperiodens resultat exklusive justeringar efter skattepåverkan relaterade till anskaffningar och dispositioner, omstrukturering, nedskrivningar, rättstvister och avtal i anslutning till dessa, värdejusteringar på tillgångarna, förluster relaterade till kriget i Ukraina samt kostnader relaterade till saneringsskulder som är omtvistade, villkorade eller anknutna till ett maximibelopp.

Milj. euro	2022	2021	2020	2019	2018
<b>Justerat driftsbidrag (EBITDA)</b>	<b>183,0</b>	171,1	116,9	168,6	84,3
Justeringar till driftsbidraget (EBITDA)					
Kostnader relaterade till saneringsskulder som är omtvistade, villkorade och anknutna till ett maximibelopp	<b>-18,1</b>				
Omstrukturerings- och omvandlingsåtgärder	<b>-2,0</b>	-10,9	-7,3	-15,2	-3,3
Vinst från försäljning av fastigheter	<b>95,4</b>	21,7		-0,4	6,8
Värdejusteringar i tillgångar som innehas för försäljning					-11,9
Förluster relaterade till kriget i Ukraina	<b>-0,5</b>				
Återbetalning av arbetstagarförsäkringar	<b>0,3</b>	3,0			
Justeringar totalt	<b>75,1</b>	13,8	-7,3	-15,6	-8,4
<b>Driftsbidrag (EBITDA)</b>	<b>258,0</b>	184,9	109,6	153,0	76,0
<b>Justerat rörelseresultat (EBIT)</b>	<b>79,8</b>	68,3	-12,3	39,8	28,4
Justeringar till rörelseresultatet (EBIT)					
Nedskrivning av goodwill			-250,0		-25,0
Kostnader relaterade till saneringsskulder som är omtvistade, villkorade och anknutna till ett maximibelopp	<b>-18,1</b>				
Omstrukturerings- och omvandlingsåtgärder	<b>-2,0</b>	-10,9	-7,3	-15,2	-3,3
Vinst från försäljning av fastigheter	<b>95,4</b>	21,7	0,0	-0,4	6,8
Värdejusteringar i tillgångar som innehas för försäljning					-11,9
Förluster relaterade till kriget i Ukraina	<b>-0,5</b>				
Återbetalning av arbetstagarförsäkringar	<b>0,3</b>	3,0			
Justeringar totalt	<b>75,1</b>	13,8	-257,3	-15,6	-33,4
<b>Rörelseresultat (EBIT)</b>	<b>154,9</b>	82,1	-269,6	24,1	-5,0

<b>Milj. euro</b>	<b>2022</b>	2021	2020	2019	2018
<b>Justerat räkenskapsperiodens resultat *)</b>	<b>50,2</b>	40,0	-36,0	-33,1	-12,1
Justeringar till räkenskapsperiodens resultat					
Nedskrivning av goodwill			-250,0		-25,0
Kostnader relaterade till saneringsskulder som är omtvistade, villkorade och anknutna till ett maximibelopp	<b>-18,1</b>				
Omstrukturerings- och omvandlingsåtgärder	<b>-2,0</b>	-10,9	-7,3	-15,2	-3,3
Vinst från försäljning av fastigheter	<b>95,4</b>	21,7	0,0	-0,4	6,8
Värdejusteringar i tillgångar som innehas för försäljning					-11,9
Förluster relaterade till kriget i Ukraina	<b>-0,5</b>				
Återbetalning av arbetstagarförsäkringar	<b>0,3</b>	3,0			
Inkomstskatter	<b>-23,6</b>	-5,9	1,5	3,2	1,7
Justeringar totalt	<b>51,5</b>	7,9	-255,8	-12,5	-31,7
<b>Räkenskapsperiodens resultat *)</b>	<b>101,6</b>	47,9	-291,8	-45,6	-43,7

\*) Kvarvarande verksamheten

## Definitioner av nyckeltal

### Nyckeltal enligt IFRS-standarderna

Resultat/aktie, kvarvarande verksamheter	Resultat hänförlig till moderbolagets aktieägare av kvarvarande verksamheter - skattejusterad ränta från hybridlån / emissionsjusterat antal aktier i genomsnitt
Resultat/aktie, avvecklade verksamheter	Resultat hänförlig till moderbolagets aktieägare av avvecklade verksamheter - skattejusterad ränta från hybridlån / emissionsjusterat antal aktier i genomsnitt
Resultat/aktie	Resultat hänförlig till moderbolagets aktieägare - skattejusterad ränta från hybridlån / emissionsjusterat antal aktier i genomsnitt

### Alternativa nyckeltal

Bruttovinst	Omsättning – material och tjänster
Bruttomarginal	Bruttovinst / omsättning x 100
Driftsbidrag (EBITDA)	Rörelseresultat + avskrivningar och nedskrivningar
Justerat driftsbidrag (EBITDA)	Driftsbidrag (EBITDA) – justeringar, se poster som inverkar på jämförbarheten
Justerat rörelseresultat	Rörelseresultat – justeringar, se poster som inverkar på jämförbarheten
Justerat räkenskapsperiodens resultat	Räkenskapsperiodens resultat – justeringar efter skattepåverkan, se poster som inverkar jämförbarheten
Justerat resultat/aktie	Justerat räkenskapsperiodens resultat hänförlig till moderbolagets aktieägare – skattejusterad ränta från hybridlån / emissionsjusterat antal aktier i genomsnitt
Avkastning på eget kapital, %	Räkenskapsperiodens resultat / eget kapital sammanlagt (genomsnittligt under året) x 100
Avkastning på investerat kapital, %	Resultat före skatter + ränte- och övriga finansiella kostnader / investerat kapital x 100
Investerat kapital	Balansomslutning - latent skatteskuld samt övriga räntefria skulder (genomsnittligt under året)
Kapitalomsättningshastighet	Omsättning / balansomslutning - latent skatteskuld samt övriga räntefria skulder (genomsnittligt under året)
Lagrets omsättningshastighet	365 / lagrets omloppstid
Soliditet, %	Eget kapital sammanlagt / balansomslutning - erhållna förskott x 100
Nettoskudsättningsgrad, %	Räntebärande främmande kapital - likvida medel och räntebärande fordringar/ eget kapital sammanlagt x 100
Räntebärande nettoskuld	Räntebärande främmande kapital - likvida medel och räntebärande fordringar

### Nyckeltal per aktie

Eget kapital/aktie	Eget kapital hänförlig till moderbolagets aktieägare / antal aktier på bokslutsdagen
Kassaflöde från rörelsen/aktie	Nettokassaflöde från rörelsen / antal aktier i genomsnitt utan de av bolaget ägda egna aktier
Aktiernas P/E -tal	Börskurs på bokslutsdagen / resultat/aktie
Aktieomsättning	Aktiernas antalsmässiga omsättning under räkenskapsperioden
Aktiestockens marknadsvärde	Antal aktier multiplicerat med börskursen för respektive aktieslag på bokslutsdagen

Stockmannkoncernens ledning beslöt år 2022 att offentliggöra justerat räkenskapsperiodens resultat och justerat resultat / aktie som alternativa nyckeltal i jämförelsesyfte på grund av försäljning av fastigheterna under åren 2021-2022.

## Aktier och aktiekapital

Stockmann Oyj Abp har ett aktieslag inom vilken varje aktie medför en (1) röst och har även i övrigt lika rättigheter. Bolagets aktie är noterad på Helsingfors Börs och handels koden är STOCKA och ISIN-kod är FI0009000251.

Bolagets aktiekapital var den 31 december 2022 77 556 538 euro och antalet aktier var 155 880 206. Bolaget hade 44 289 registrerade aktieägare (45 054 aktieägare 31.12.2021).

Marknadsvärdet för bolagets aktiestock uppgick 31.12.2022 till 307,1 miljoner euro (333,6 miljoner euro 31.12.2021).

### Aktiemängder 31.12.2022

	Stycke	Aktieägare %	Andel av aktierna %	Andel av rösterna %
1-100	27 194	61,4	0,6	0,6
101-1000	12 771	28,8	3,0	3,0
1001-10000	3 726	8,4	7,0	7,0
10001-100000	505	1,1	9,4	9,4
100001-1000000	77	0,2	12,6	12,6
1000001-	16	0,0	67,5	67,5
<b>Totalt</b>	<b>44 289</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>100</b>

### Ägargrupper 31.12.2022

	Stycke	Aktieägare %	Andel av aktierna %	Andel av rösterna %
Privatpersoner	43 007	97,1	21,3	21,3
Företag	865	2,0	17,5	17,5
Förvaltarregistrerade (inkl. utländska ägare)	192	0,4	23,8	23,8
Stiftelser och föreningar	189	0,4	31,9	31,9
Finansierings- och försäkringsbolag	36	0,1	5,5	5,5
<b>Totalt</b>	<b>44 289</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>100</b>

**De största aktieägarna 31.12.2022**

	<b>Andel av aktierna %</b>	<b>Andel av rösterna %</b>
1 Föreningen Konstsamfundet-gruppen	10,4	10,4
2 Ömsesidiga Arbetspensionsförsäkringsbolaget Varma	8,1	8,1
3 Svenska Litteratursällskapet i Finland	7,5	7,5
4 Hc Holding Oy Ab	4,1	4,1
5 Etolabolagen	3,9	3,9
6 Niemistö Kari Pertti Henrik	3,3	3,3
7 Placeringsfonden eQ Pohjoismaat Pienyhtiö	2,0	2,0
8 Samfundet Folkhälsan i Svenska Finland	1,8	1,8
9 Ömsesidiga Pensionsförsäkringsbolaget Ilmarinen	1,3	1,3
10 OP-Henkivakuutus Oy	0,9	0,9
11 Jenny ja Antti Wihurin Rahasto	0,9	0,9
12 Coeus Invest Grit Erikoissijoitusrahasto	0,7	0,7
13 Cumulant Capital Pohjois-Eurooppa	0,7	0,7
14 Mandatum Henkivakuutusosakeyhtiö	0,6	0,6
15 Kaloniemi Markku Petteri	0,5	0,5
16 Lahitapiola Keskustakiinteistot Ky	0,5	0,5
17 Ömsesidiga Livförsäkringsbolaget LokalTapiola	0,5	0,5
18 Placeringsfonden VISIO Allocator	0,5	0,5
19 Wilhelm och Else Stockmanns Stiftelse	0,4	0,4
20 eQ Finland Placeringsfond	0,4	0,4
Övriga	51,0	51,0
från vilken förvaltaren är registerad	22,9	22,9
<b>Totalt</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>



## Koncernens bokslut

### Koncernens resultaträkning

Milj. euro	Not	1.1.-31.12.2022	1.1.-31.12.2021
<b>OMSÄTTNING</b>	2.2	<b>981,7</b>	899,0
Övriga rörelseintäkter	2.2	<b>99,6</b>	31,9
Material och tjänster	2.3	<b>-413,4</b>	-372,0
Kostnader för ersättningar till anställda	2.5, 5.5	<b>-212,1</b>	-194,6
Avskrivningar och nedskrivningar	3.1	<b>-103,2</b>	-102,9
Övriga rörelsekostnader	2.6	<b>-197,7</b>	-179,4
<b>Kostnader sammanlagt</b>		<b>-926,4</b>	-848,9
<b>RÖRELSEVINST/-FÖRLUST</b>	2.1	<b>154,9</b>	82,1
Finansiella intäkter	4.1	<b>2,6</b>	2,7
Finansiella kostnader	4.1	<b>-28,3</b>	-19,6
<b>Finansiella intäkter och kostnader sammanlagt</b>		<b>-25,7</b>	-16,9
<b>VINST/FÖRLUST FÖRE SKATTER</b>		<b>129,2</b>	65,2
Inkomstskatter	2.7	<b>-27,5</b>	-17,3
<b>RÄKENSKAPSPERIODENS VINST/FÖRLUST</b>		<b>101,6</b>	47,9
<b>Räkenskapsperiodens vinst/förlust hänförligt till:</b>			
Moderbolagets ägare		<b>101,6</b>	47,9
<b>Resultat per aktie, euro:</b>	4.13		
Från årets resultat (före och efter utspädning)		<b>0,65</b>	0,42

### Koncernens totalresultaträkning

Milj. euro	Not	1.1.-31.12.2022	1.1.-31.12.2021
<b>RÄKENSKAPSPERIODENS VINST/FÖRLUST</b>		<b>101,6</b>	47,9
<b>Övriga poster i totalresultaträkningen:</b>			
<b>Poster som senare kan omklassificeras i resultaträkningen</b>			
Omräkningsdifferenser av utländska enheter, före skatter		<b>-33,3</b>	-6,0
Omräkningsdifferenser av utländska enheter, minskad med skatt	2.7, 4.12	<b>-33,3</b>	-6,0
Säkring av kassaflöde, före skatter		<b>-2,2</b>	1,1
Säkring av kassaflöde, minskad med skatt	2.7, 4.12	<b>-2,2</b>	1,1
<b>Periodens övriga totalresultat, netto</b>		<b>-35,6</b>	-4,9
<b>PERIODENS TOTALRESULTAT SAMMANLAGT</b>		<b>66,1</b>	43,0
<b>Periodens totalresultat sammanlagt hänförligt till:</b>			
Moderbolagets ägare		<b>66,1</b>	43,0

# Koncernens balansräkning

Milj. euro	Not	31.12.2022	31.12.2021
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>LÅNGFRISTIGA TILLGÅNGAR</b>			
<b>Immateriella tillgångar</b>			
Goodwill		250,9	271,5
Varumärket		81,8	88,7
Immateriella rättigheter		26,8	27,6
Övriga immateriella tillgångar		0,7	1,1
Förskott och pågående nyanläggningar		4,2	2,1
<b>Immateriella tillgångar sammanlagt</b>	3.2	<b>364,4</b>	391,1
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Maskiner och inventarier		37,6	40,6
Ändrings- och ombyggnadskostnader för hyrda lokaliteter		4,4	4,8
Tillgångar med nyttjanderätt	3.5	419,2	296,6
Förskott och pågående nyanläggningar		37,1	1,2
<b>Materiella anläggningstillgångar sammanlagt</b>	3.3	<b>498,2</b>	343,2
Förvaltningsfastigheter	3.4	0,5	0,5
Långfristiga fordringar	4.10, 4.11	3,1	3,8
Övriga placeringar	4.10	0,2	0,2
Latenta skattefordringar	2.8	31,0	23,8
<b>LÅNGFRISTIGA TILLGÅNGAR SAMMANLAGT</b>		<b>897,4</b>	762,6
<b>KORTFRISTIGA TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>	2.4	<b>174,2</b>	154,8
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Inkomstskattefordringar		0,2	0,1
Räntefria fordringar		43,2	45,7
<b>Kortfristiga fordringar sammanlagt</b>	4.3	<b>43,5</b>	45,8
<b>Likvida medel</b>	4.4	<b>167,9</b>	213,7
<b>KORTFRISTIGA TILLGÅNGAR SAMMANLAGT</b>		<b>385,5</b>	414,3
<b>LÅNGFRISTIGA TILLGÅNGAR SOM INNEHAS FÖR FÖRSÄLJNING</b>	5.1	<b>0,0</b>	239,5
<b>TILLGÅNGAR SAMMANLAGT</b>		<b>1 282,9</b>	1 416,5

# Koncernens balansräkning

Milj. euro	Not	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>EGET KAPITAL</b>			
Aktiekapital		77,6	77,6
Fonden för investerat fritt eget kapital		73,3	72,0
Övriga fonder		-1,0	1,2
Omräkningsdifferenser		-18,9	14,4
Balanserade vinstmedel		204,6	102,9
<b>Eget kapital hänförligt till moderbolagets ägare</b>	4.12	<b>335,6</b>	268,2
<b>EGET KAPITAL SAMMANLAGT</b>		<b>335,6</b>	268,2
<b>LÅNGFRISTIGA SKULDER</b>			
Latenta skatteskulder	2.8	40,3	40,6
Långfristiga räntebärande finansieringsskulder	4.5	67,5	66,0
Långfristiga leasingskulder	4.5	477,5	264,3
Långfristiga räntefria skulder och avsättningar	4.9, 4.10, 5.3	0,7	37,8
<b>LÅNGFRISTIGA SKULDER SAMMANLAGT</b>		<b>585,9</b>	408,6
<b>KORTFRISTIGA SKULDER</b>			
Kortfristiga räntebärande finansieringsskulder	4.6	0,0	381,5
Kortfristiga leasingskulder	4.6	77,3	72,9
Leverantörsskulder och övriga kortfristiga skulder	4.6, 4.9	179,1	223,1
Inkomstskatteskulder	4.6	73,7	46,4
Kortfristiga avsättningar	5.3	31,2	0,0
<b>Kortfristiga räntefria skulder sammanlagt</b>		<b>284,0</b>	269,6
<b>KORTFRISTIGA SKULDER SAMMANLAGT</b>		<b>361,3</b>	724,0
<b>SKULDER HÄNFÖRLIGA TILL LÅNGFRISTIGA TILLGÅNGAR SOM INNEHAS FÖR FÖRSÄLJNING</b>	5.1	<b>0,0</b>	15,7
<b>SKULDER SAMMANLAGT</b>		<b>947,3</b>	1 148,3
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER SAMMANLAGT</b>		<b>1 282,9</b>	1 416,5

# Koncernens kassaflödesanalys

Milj. euro	Not	1.1.-31.12.2022	1.1.-31.12.2021
<b>KASSAFLÖDE FRÅN RÖRELSEN</b>			
Räkenskapsperiodens vinst/förlust		101,6	47,9
<b>Justeringar:</b>			
Avskrivningar och nedskrivningar		103,2	102,3
Försäljningsvinster (-) och -förluster (+) från försäljning av bestående aktiva		-95,2	-21,6
Räntekostnader och övriga finansiella kostnader		28,3	19,6
Ränteintäkter		-2,6	-2,7
Inkomstskatter		27,5	17,3
Övriga justeringar		17,7	0,6
<b>Förändringar av rörelsekapital:</b>			
Ökning (-) / minskning (+) av omsättningstillgångar		-28,3	-21,5
Ökning (-) / minskning (+) av kortfristiga försäljningsfordringar och övriga fordringar		-1,2	-10,1
Ökning (+) / minskning (-) av leverantörsskulder och övriga kortfristiga skulder		-50,5	48,4
Betalda räntor		-29,0	-28,7
Erhållna räntor från rörelsen		1,3	1,0
Betalda skatter från rörelsen		-17,9	-2,0
<b>Nettokassaflöde från rörelsen</b>		<b>55,1</b>	<b>150,4</b>
<b>KASSAFLÖDE FRÅN INVESTERINGAR</b>			
Överlåtelseintäkter från materiella och immateriella tillgångar		429,1	48,3
Investeringar i materiella och immateriella tillgångar		-62,7	-17,0
Deponeringssäkerhet		-0,1	-2,3
<b>Nettokassaflöde från investeringar</b>		<b>366,3</b>	<b>28,9</b>
<b>KASSAFLÖDE FRÅN FINANSIERING</b>			
Omvandlingskostnader för lån		0,0	-0,4
Återbetalning av kortfristiga lån		-381,5	-48,5
Återbetalning av leasingskulder		-73,8	-66,3
<b>Nettokassaflöde från finansiering</b>		<b>-455,2</b>	<b>-115,2</b>
<b>NETTOFÖRÄNDRING AV LIKVIDA MEDEL</b>			
		<b>-33,9</b>	<b>64,1</b>
<b>Likvida medel vid periodens ingång</b>		<b>213,7</b>	<b>152,3</b>
Nettoförändring av likvida medel		-33,9	64,1
Inverkan av kursdifferenser		-11,9	-2,7
<b>Likvida medel vid periodens utgång</b>	4.4	<b>167,9</b>	<b>213,7</b>

Intäkterna från försäljningen av fastigheterna betalades direkt till borgenärerna med säkerhet i omstruktureringsprogrammet. Transaktionen redovisas som överlåtelseintäkter av materiella tillgångar och som en återbetalning av kortfristiga lån.

## Kalkyl över förändringar i koncernens eget kapital

	Aktiekapital	Överkursfond	Fonden för inbetalt fritt kapital	Fonden för säkringsinstrument	Övriga fonder	Omräknings- differenser	Balanserade vinstmedel	Aktieägarnas eget kapital totalt	Hybridlån	Totalt
<b>Milj. euro</b>										
<b>EGET KAPITAL 1.1.2022</b>	<b>77,6</b>	<b>0,0</b>	<b>72,0</b>	<b>1,1</b>	<b>0,1</b>	<b>14,4</b>	<b>102,9</b>	<b>268,2</b>	<b>0,0</b>	<b>268,2</b>
Räkenskapsperiodens vinst/förlust							101,6	101,6		101,6
Omräkningsdifferenser av utländska enheter *)						-33,3		-33,3		-33,3
Säkring av kassaflöde *)				-2,2				-2,2		-2,2
<b>Periodens totalresultat sammanlagt, netto</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>-2,2</b>	<b>0,0</b>	<b>-33,3</b>	<b>101,6</b>	<b>66,1</b>	<b>0,0</b>	<b>66,1</b>
Emission av aktier till borgenärer till saneringsskulder utan säkerhet			1,3					1,3		1,3
Aktierelaterade ersättningarna							0,1	0,1		0,1
<b>Övriga förändringar i eget kapital sammanlagt</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>1,3</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,1</b>	<b>1,4</b>	<b>0,0</b>	<b>1,4</b>
<b>EGET KAPITAL 31.12.2022</b>	<b>77,6</b>	<b>0,0</b>	<b>73,3</b>	<b>-1,1</b>	<b>0,1</b>	<b>-18,9</b>	<b>204,6</b>	<b>335,6</b>	<b>0,0</b>	<b>335,6</b>

\*) Noter 2.7, 4.12

	Aktiekapital	Överkursfond	Fonden för inbetalt fritt kapital	Fonden för säkringsinstrument	Övriga fonder	Omräknings- differenser	Balanserade vinstmedel	Aktieägarnas eget kapital totalt	Hybridlån	Totalt
<b>Milj. euro</b>										
<b>EGET KAPITAL 1.1.2021</b>	<b>144,1</b>	<b>186,1</b>	<b>250,4</b>	<b>0,0</b>	<b>43,8</b>	<b>20,3</b>	<b>-544,4</b>	<b>100,4</b>	<b>105,8</b>	<b>206,2</b>
Räkenskapsperiodens vinst/förlust							47,9	47,9		47,9
Omräkningsdifferenser av utländska enheter *)						-5,9	-0,1	-6,0		-6,0
Säkring av kassaflöde *)				1,1				1,1		1,1
<b>Periodens totalresultat sammanlagt, netto</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>1,1</b>	<b>0,0</b>	<b>-5,9</b>	<b>47,8</b>	<b>43,0</b>	<b>0,0</b>	<b>43,0</b>
Minskning av aktiekapitalet för att täcka förluster	-66,5						66,5	0,0		0,0
Användning av fonden för att täcka förluster		-186,1	-250,4		-43,7		480,2	0,0		0,0
Emission av aktier till borgenärer till saneringsskulder utan säkerhet			72,0					72,0	-53,1	18,9
Nedskärning av hybridlåneskulder							52,7	52,7	-52,7	0,0
<b>Övriga förändringar i eget kapital sammanlagt</b>	<b>-66,5</b>	<b>-186,1</b>	<b>-178,4</b>	<b>0,0</b>	<b>-43,7</b>	<b>0,0</b>	<b>599,5</b>	<b>124,8</b>	<b>-105,8</b>	<b>18,9</b>
<b>EGET KAPITAL 31.12.2021</b>	<b>77,6</b>	<b>0,0</b>	<b>72,0</b>	<b>1,1</b>	<b>0,1</b>	<b>14,4</b>	<b>102,9</b>	<b>268,2</b>	<b>0,0</b>	<b>268,2</b>

\*) Noter 2.7, 4.12

## Noter till koncernens bokslut

1	Redovisningsnorm .....	35
1.1	Basuppgifter om bolaget .....	35
1.2	Allmänt .....	35
1.3	Nya och ändrade standarder och tolkningar .....	35
1.4	Företagssaneringsförfarande .....	35
1.5	Händelser till följd av företagssaneringen .....	36
1.6	Principer för uppgörande av bokslut som förutsätter ledningens bedömning och viktiga osäkerhetsfaktorer avseende gjorda uppskattningar .....	37
1.7	Kriget i Ukraina .....	37
1.8	Verksamhetens kontinuitet .....	37
1.9	Konsolideringsprinciper .....	38
1.10	Poster i utländsk valuta .....	38
2	Viktiga nyckeltal .....	39
2.1	Segmentrapportering .....	39
2.2	Operativa intäkter .....	40
2.3	Affärsverksamhetens försäljningsbidrag .....	42
2.4	Omsättningstillgångar .....	42
2.5	Anställningsförmåner .....	42
2.6	Övriga rörelsekostnader .....	43
2.7	Inkomstskatter .....	43
2.8	Latenta skattefordringar och –skulder .....	45
3	Anläggningstillgångar och hyresavtalarangemang .....	47
3.1	Avskrivningar och nedskrivningar .....	47
3.2	Goodwill och övriga immateriella tillgångar .....	47
3.3	Materiella anläggningstillgångar .....	50
3.4	Förvaltningsfastighet .....	52
3.5	Hyresavtal .....	52
4	Kapitalstruktur .....	55
4.1	Finansiella intäkter och kostnader .....	55
4.2	Finansiella instrument .....	55
4.3	Kortfristiga fordringar .....	56
4.4	Likvida medel .....	56
4.5	Långfristiga skulder, räntebärande .....	57
4.6	Kortfristiga skulder .....	57
4.7	Avstämning av skulder i kassaflödesanalys .....	59
4.8	Hantering av finansiella risker .....	60
4.9	Derivatkontrakt .....	65
4.10	Finansiella tillgångar och skulder per värderingsgrupp och hierarkisk klassificering av verkliga värden .....	66
4.11	Finansiella instrument som lyder under netting-avtal .....	68
4.12	Eget kapital .....	68
4.13	Resultat per aktie .....	70
5	Övriga noter .....	71
5.1	Anläggningstillgångar som innehas för försäljning .....	71
5.2	Samarbetsarrangemang .....	71

5.3	Avsättningar .....	72
5.4	Ansvarsförbindelser.....	73
5.5	Transaktioner med den närmaste kretsen.....	74
5.6	Aktiebaserade incitament .....	76
5.7	EU-taxonominns nyckelindikationer .....	77
5.8	Händelser efter räkenskapsperiodens utgång.....	78



## 1 Redovisningsnorm

### 1.1 Basuppgifter om bolaget

Bolagets namn	Stockmann Oyj Abp
Moderbolag	Stockmann Oyj Abp
Koncernens moderbolag	Stockmann Oyj Abp
Bolagets namnförändringar	-
Bolagsform	Publikt aktiebolag
Hemort	Helsingfors
Hemland	Finland
Registrerad adress	Alexandersgatan 52, 00100 Helsingfors
Koncernens huvudbransch	Detaljhandel
Huvudsakligt affärsställe	Finland

Moderbolagets aktier är listade på Helsingfors börs (Nasdaq Helsingfors). En kopia av koncernbokslutet fås på [www.stockmanngroup.com](http://www.stockmanngroup.com) eller från moderbolaget.

### 1.2 Allmänt

Stockmanns koncernbokslut har upprättats i enlighet med de internationella redovisningsstandarderna (IFRS). Vid uppgörandet av koncernbokslutet har de IAS- och IFRS-standarder samt IFRIC- och SIC-tolkningar som gällde den 31 december 2022 tillämpats. Med internationella redovisningsstandarder avses i den finska bokföringslagen, samt i bestämmelser som ges med stöd av bokföringslagen, standarder som har antagits för tillämpning inom EU i enlighet med det förfarande som stadgas i Europaparlamentets och rådets förordning (EG) nr 1606/2002 samt tolkningar av dessa. Noterna till koncernbokslutet är även förenliga med kraven i den finska bokförings- och samfundslagstiftning som kompletterar IFRS-bestämmelserna. Bokslutsinformationen bygger på de ursprungliga anskaffningsutgifterna, om inget annat anges i principerna för uppgörandet. Bokslutet anges i miljoner euro.

Stockmannkoncernen publicerar en ekonomisk översikt i enlighet med de krav som sätts i ESEF på sin hemsida. Dessutom publicerar Stockmannkoncernen en frivillig ekonomisk översikt i pdf-format, som inte fyller de krav som ställs till offentliggörandet i värdepappersmarknadslagen 7. kap 5 §.

Stockmanns styrelse har den 23 februari 2023 godkänt att offentliggöra detta bokslut.

### 1.3 Nya och ändrade standarder och tolkningar

Den 1 januari 2022 införde Stockmannkoncernen följande ändringar av bokföringsstandarderna som gjorts av IASB och som godkänts av EU:

- Förlustkontrakt – Kostnader för att fullgöra ett kontrakt – Ändringar av IAS 37
- Hänvisning till det konceptuella ramverket – Ändringar av IFRS 3
- Materiella anläggningstillgångar: Intäkter före avsedd användning – Ändringar av IAS 16
- Årliga förbättringar – mindre förbättringar av IFRS 9, IFRS 16 och IAS 41

Standardändringarna har inte någon inverkan på Stockmanns koncernbokslut.

Stockmann har inte i förtid antagit några nya och ändrade standarder och tolkningar som har utfärdats men som ännu inte har trätt i kraft. De nya och ändrade standarder och tolkningar som utfärdats av IASB och som träder i kraft framöver förväntas inte ha någon väsentlig inverkan på Stockmanns koncernredovisning när de antas. Stockmann avser att anta dessa nya och ändrade standarder och tolkningar till tillämpliga delar när de träder i kraft och godkänns av EU.

### 1.4 Företagssaneringsförfarande

Enligt sitt beslut av den 9 februari 2021 godkände Helsingfors tingsrätt saneringsprogrammet för Stockmann Oyj Abp, och saneringsförfarandet upphörde. Saneringsprogrammet bygger på fortsättandet av Stockmanns varuhusaffärsverksamhet, försäljningen och tillbakahyrningen av Stockmanns varuhusfastigheter i Helsingfors, Tallinn och Riga samt fortsättandet av Lindex affärsverksamhet som en fast del av Stockmannkoncernen.

Saneringsprocessen framskrider planenligt, vilket betyder att Stockmanns alla varuhusfastigheter har sålts och både saneringsskulden med säkerheter och den obestridda saneringsskulden utan säkerheter har återbetalats. Varuhusfastigheten i Tallinn såldes i december 2021, och avtal om försäljning av varuhusfastigheten i Riga slöts i

december 2021 och genomfördes i januari 2022. Varuhusfastigheten i Helsingfors centrum såldes i april 2022 och den återstående saneringsskulden återbetalades. Övriga åtgärder och åtaganden enligt Stockmann Oyj Abp:s saneringsprogram slutfördes redan under år 2021, och de beskrivs i årsredovisningen 2021.

Den 27 januari 2022 meddelade Stockmann att det hade tagit emot och bekräftat tre teckningsanmälningar från Berättigade Borgenärer, vars tidigare villkorade eller omtvistade fordringar under Saneringsprogrammets betalningsprogram hade klargjorts och fastställts till sitt slutliga belopp. Det totala kapitalbeloppet av Tilläggsobligationerna som giltigt tecknats av de Berättigade Borgenärerna uppgick till 94 333 euro. De Berättigade Borgenärernas fordringar konverterades till Tilläggsobligationer genom kvittning.

Stockmanns styrelse fattade den 27 januari 2022 ett beslut, i enlighet med Saneringsprogrammet och på basis av bemyndigandet givet av den ordinarie bolagstämman, om att emittera 28 139 nya aktier i Bolaget, med avvikelse från aktieägarnas företrädesrätt till aktier, till borgenärer vars tidigare villkorade eller omtvistade saneringsskulder enligt Saneringsprogrammet hade bekräftats till sina slutliga belopp senast den 1 december 2021, och godkände teckningarna som gjorts i Aktieemissionen. Teckningspriset i aktieemissionen var 0,9106 euro per aktie, vilket har betalats genom att kvitta saneringsskulder i enlighet med Saneringsprogrammet.

Stockmanns styrelse fattade en 23 mars 2022 ett beslut, i enlighet med Saneringsprogrammet och på basis av bemyndigandet givet av den ordinarie bolagstämman, om att emittera 284 337 nya aktier i Bolaget, med avvikelse från aktieägarnas företrädesrätt till aktier, till en borgenär vars tidigare villkorade eller omtvistade saneringsskulder enligt Saneringsprogrammet hade bekräftats till sina slutliga belopp senast den 21 januari 2022, och godkände teckningen som gjorts i Aktieemissionen. Teckningspriset i aktieemissionen var 0,9106 euro per aktie, vilket har betalats genom att kvitta saneringsskulder i enlighet med Saneringsprogrammet.

Stockmanns styrelse fattade den 21 juli 2022 ett beslut, i enlighet med Saneringsprogrammet och på basis av bemyndigandet givet av den ordinarie bolagstämman, om att emittera 1 130 786 nya aktier i Bolaget, med avvikelse från aktieägarnas företrädesrätt till aktier, till borgenärer vars tidigare villkorade eller omtvistade saneringsskulder enligt Saneringsprogrammet hade bekräftats till sina slutliga belopp senast den 14 juli 2022, och godkände teckningarna som gjorts i Aktieemissionen. Teckningspriset i aktieemissionen var 0,9106 euro per aktie, vilket har betalats genom att kvitta saneringsskulder i enlighet med Saneringsprogrammet. Till följd av Aktieemissionen kommer det totala antalet aktier i Bolaget ökade med 1 130 786 aktier till totalt 155 880 206 aktier.

Den 21 juli 2022 meddelade Stockmann, att det hade tagit emot och bekräftat en teckningsanmälan från en Berättigad Borgenär, vars tidigare villkorade fordring under Saneringsprogrammets betalningsprogram hade klargjorts och fastställts till sitt slutliga belopp. Det totala kapitalbeloppet med vilken den Berättigade Borgenären var berättigad att teckna Tilläggsobligationer uppgick till 1 385 878,70 euro. Den Berättigade Borgenärens fordring konverterades till Tilläggsobligationer genom kvittning.

Enligt saneringsprogrammet har Stockmann saneringsskulder som är omtvistade, villkorade eller anknutna till ett maximibelopp, där beloppet som omfattas av betalningsprogrammet fastställs vid ett senare tillfälle och där borgenärerna till sådana saneringsskulder kommer att ha rätt att konvertera sina fordringar till aktier och obligationer då deras respektive fordringar fastställts.

I not 4.6 finns information om Stockmannkoncernens saneringsskulder med och utan säkerhet samt i not 4.8 förfallotiderna för koncernens alla skulder per den 31 december 2022.

## 1.5 Händelser till följd av företagssaneringen

Stockmann Oyj Abp har återbetalat alla bekräftade obestridda externa saneringsskulder men har fortfarande bestridda skulder och obestridda villkorliga eller maximala saneringsskulder. I slutet av räkenskapsperioden uppgick de bestridda skulderna till 61,3 miljoner euro. Skuldbeloppet hänför sig främst till avslutande av långfristiga hyresavtal för lokaler. Utredaren av Stockmanns saneringsprogram har bestridit yrkandena och ansett att det räcker med att betala hyra för 18 månader i stället för till slutet av hyresavtalen. Tre yrkanden kommer att avgöras i tingsrätten och ett yrkande genom skiljeförfarande. Beloppet av de obestridda villkorliga eller maximala saneringsskulderna var 8,8 miljoner euro. Stockmann Oyj Abp har gjort en avsättning på 30,8 miljoner euro, vilket motsvarar bolagets estimat av beloppet för de möjliga yrkandena relaterade till såväl bestridda skulder som obestridda villkorliga eller maximala saneringsskulder. Beloppet av de bestridda skulderna och tidpunkten för när de realiserar är oklara. Därför redovisas beloppet av de bestridda skulder som överstiger avsättningen på 40,7 miljoner euro bland ansvarsförbindelser.

Stockmann undertecknade avtal om att sälja och långfristigt hyra tillbaka varuhusfastigheten i Riga i december 2021. Avtalet trädde i kraft i januari 2022. Varuhusfastigheten i Helsingfors centrum såldes och hyrdes tillbaka i april 2022. Intäkterna för försäljningen användes till att återbeta både säkrade och obestridda osäkrade saneringsskulder i enlighet med saneringsprogrammet. Försäljningen och tillbakahyrningen har redovisats i koncernårsredovisningen som en minskning av tillgångar som innehas för försäljning och genom att fastställa en hyresskuld för de första hyresperioderna, en tillgång med nyttjanderätt som Stockmann behåller och en vinst på överförd rätt som inkomst. Tillgångar som innehas för försäljning minskade med 239,5 miljoner euro, skulder hänförliga till långfristiga tillgångar som innehas för försäljning minskade mer 15,7 miljoner euro, hyresskulden ökade med 209,5 miljoner euro och tillgångarna med nyttjanderätt ökade med 116,9 miljoner euro. Vinsten på överförd rätt minskad med försäljningskostnader har redovisats som övriga rörelseinkomster och de uppgick till 95,4 miljoner euro. Saneringsskulderna med säkerhet på 381,5 miljoner euro har återbetalats, och de obestridda saneringsskulderna utan säkerhet på 2,8 miljoner euro har konverterats till aktier och obligationer och 25,5 miljoner euro har återbetalats.

Koncernens bokslut återspeglar eller beaktar inte konsekvenserna av saneringen, såsom realiseringsvärdet på koncernens tillgångar eller deras tillräcklighet för att täcka skulderna, beloppen av lån och andra skulder som omfattas av saneringen och deras företrädesrätt eller inverkan på koncernens resultaträkning till följd av förändringar som koncernens affärsverksamhet eventuellt blir föremål för på grund av saneringsprogrammet.

## **1.6 Principer för uppgörande av bokslut som förutsätter ledningens bedömning och viktiga osäkerhetsfaktorer avseende gjorda uppskattningar**

Osäkerheterna kring covid-19-pandemin kommer att påverka Stockmannkoncernens likviditet och finansiella position samt värdet på tillgångarna. Risker relaterade till produktionen och leveranserna kan förekomma till följd av oväntade situationer, såsom en eskalering av covid-19-pandemin eller en ny epidemi som leder till restriktioner, brist på transportkapacitet, strejker och politisk instabilitet.

Det rådande geopolitiska läget ökar inflationen, vilket kan ha en negativ effekt på försäljningen på grund av konsumenternas förtroende och leda till stigande inköpspriser och rörelsekostnader. Läget kan dessutom leda till dröjsmål i leveranskedjor på grund av produktions- och transportrelaterade frågor. Ledningen och styrelsen bedömer regelbundet de operativa och strategiska riskerna relaterade till den rådande situationen.

Eftersom bokslutet är upprättat i enlighet med IFRS standardernas bokförings- och värderingsmetoder, har man varit tvungen att ta med bedömningar av och antaganden om framtiden. De bedömningar och antaganden som bokslutet innehåller bygger på ledningens bästa uppfattning vid tidpunkten för bokslutet. Vid tidpunkten för bokslutet anknuter antagandena i synnerhet till grunderna för verksamhetens kontinuitet, värderingen av egendomsposter, utnyttjandet av hyresavtalens optioner samt eventalförpliktelser och redovisade avsättningar. De väsentligaste osäkerhetsfaktorerna, som kan medföra att koncernens tillgångar och skulder väsentligt skulle förändras under följande räkenskapsperiod, gäller värderingen av nyttjanderätter och leasingkulder för hyresavtal, avskrivnings- samt hyrestider, efterfrågan på och omloppshastigheter för omsättningstillgångar, samt klassificeringen av tillgångsposter som egendom som innehas för försäljning och nedskrivningsprövningen av Lindex goodwill och varumärket. Närmare utredningar om dessa ges i noter 2.4, 3, och 5.3.

## **1.7 Kriget i Ukraina**

På grund av kriget i Ukraina slutade Stockmann sälja ryska och belarusiska produkter i februari 2022. Ca 200 produkter drogs tillbaka från Stockmanns sortiment på grund av detta. Stockmann slutade också sälja produkter till den ryska partnern Debruss.

Krigets inverkan på Stockmannkoncernen är begränsad. Förluster relaterade till Ryssland redovisas som övriga rörelsekostnader. Ytterligare information om förlusterna finns i not 4.8 Kredit- och motpartsrisk.

## **1.8 Verksamhetens kontinuitet**

Stockmannkoncernens årsredovisning har upprättats utgående från antagandet om verksamhetens kontinuitet. Koncernens förmåga att fortsätta verksamheten beror på affärsverksamhetens lönsamhet och på att det godkända saneringsprogrammet för Stockmann Oyj Abp verkställs. Affärsverksamhetens lönsamhet inom koncernen beror på framtida marknadsförhållanden och koncernens förmåga att framgångsrikt genomföra sin affärsplan.

Helsingfors tingsrätt har enligt sitt beslut i februari 2021 fastställt saneringsprogrammet för Stockmann Oyj Abp. Saneringsprogrammets varaktighet är åtta år och det bygger på fortsättandet av Stockmanns varuhusaffärsverksamhet, försäljningen och tillbakahyrningen av Stockmanns varuhusfastigheter i Helsingfors, Tallinn och Riga samt fortsättandet av Lindex affärsverksamhet som en fast del av Stockmannkoncernen.

Saneringsprocessen framskrider planenligt, vilket betyder att Stockmanns alla varuhusfastigheter har sålts och både saneringsskulden med säkerheter och den obestridda saneringsskulden utan säkerheter har återbetalats. Övriga åtgärder och åtaganden enligt Stockmann Oyj Abp:s saneringsprogram slutfördes redan under år 2021, och de beskrivs i årsredovisningen 2021.

Koncernens möjligheter att få ny finansiering är begränsade på grund av företagssaneringsprogrammet, som inte kan avslutas innan alla bestridda yrkanden har avgjorts. Detta kan påverka likviditeten och den finansiella positionen.

Osäkerheterna kring covid-19-pandemin kan påverka Stockmanns likviditet och finansiella position samt värdet på tillgångarna. Risker relaterade till produktionen och leveranserna kan förekomma till följd av oväntade situationer, såsom en eskalering av covid-19-pandemin eller en ny epidemi som leder till restriktioner, brist på transportkapacitet, strejker och politisk instabilitet.

Det rådande geopolitiska läget förorsakar en ökande inflation, vilket kan ha en negativ effekt på försäljningen på grund av konsumenternas förtroendenivå såväl som ökande inköpspriser och rörelsekostnader. Läget kan dessutom leda till dröjsmål i leveranskedjor på grund av produktions- och transportrelaterade frågor. Ledningen och styrelsen bedömer regelbundet de operativa och strategiska riskerna relaterade till den rådande situationen.

Stockmannkoncernen har för tillfället inga pågående rättsliga tvister eller ersättningskrav som inte rapporterats i årsredovisningen, det finns inte heller några tecken på väsentliga hot som skulle utgöra ett hot mot företagets kontinuitet eller kassaflöden.

På grund av affärsverksamhetens karaktär fördelas Stockmannkoncernens intäkter på ett stort antal kunder, varav ingen enskild kund står för en väsentlig del av företagets kassaflöden.

Stockmanns styrelse har omsorgsfullt bedömt bolagets övergripande läge i företagssaneringen och även med tanke på den ökade osäkerheten på grund av förändringarna i den makroekonomiska miljön. Analysen stöder likviditetens och finansieringens tillräcklighet under de tolv följande månader och således har koncernbokslutet upprättats enligt principen för fortsatt verksamhet.

## 1.9 Konsolideringsprinciper

Koncernbokslutet inkluderar moderbolaget, Stockmann Oyj Abp, och alla dotterbolag i vilka moderbolaget antingen direkt eller indirekt innehar mer än 50 procent av det röstetal som aktierna medför eller i vilka moderbolaget annars har bestämmanderätt. Bestämmande inflytande uppstår när koncernen genom att vara delaktig i ett samfund exponeras för föränderliga intäkter i samfundet eller är berättigade till dess föränderliga intäkter och kan påverka dessa intäkter genom att utöva bestämmande inflytande i samfundet.

Koncernens inbördes aktieinnehav har eliminerats genom förvärvsmetoden. Metoden innebär att anskaffningsutgiften och det förvärvade bolagets alla identifierbara tillgångar och skulder värderas till det verkliga värdet vid anskaffningstidpunkten. Goodwill bokförs till det belopp med vilket anskaffningsutgiften, andelen av det förvärvade bolaget som ägs av aktieägare utan bestämmanderätt och den andel som ägts tidigare sammantaget överstiger det verkliga värdet av den förvärvade nettoförmögenheten. Koncernens interna affärstransaktioner, fordringar, skulder och orealiserade täckningsbidrag samt den interna vinstfördelningen elimineras i koncernbokslutet. Räkenskapsperiodens vinst eller förlust samt räkenskapsperiodens totalresultat delas ut till moderbolagets ägare och ägare som saknar bestämmanderätt. Andelen som tillhör ägare som saknar bestämmanderätt redovisas som en egen post i koncernens eget kapital. Förvärvade dotterbolag konsolideras till koncernbokslutet från och med den tidpunkt då koncernen har fått bestämmanderätt, och avyttrade dotterbolag fram till den tidpunkt då bestämmanderätten upphör. För moderbolaget behandlas de ändringar i ägarandelen i dotterbolaget, vilka inte leder till förlorad bestämmanderätt, som affärsverksamhet som anknyter till eget kapital.

Gemensamma arrangemang, där Stockmann och en annan part utgående från avtal eller bolagsordningen har rättigheter gällande tillgångar och skyldigheter gällande skulder ska behandlas som gemensamma funktioner. Andelar i de fastighetsbolag som uppfyller kriterierna för gemensamma funktioner i koncernbolagen har upptagits som gemensamma funktioner i koncernbokslutet. Koncernbokslutet innefattar Stockmanns andel av de gemensamma funktionernas tillgångar, skulder och andra poster i totalresultatet samt av intäkter och kostnader från och med det datum då den gemensamma bestämmanderätten uppstod till det datum då den upphör.

Stockmannkoncernen äger inga samföretag eller intresseföretag.

## 1.10 Poster i utländsk valuta

Koncernbokslutet presenteras i euro, som är funktionell valuta och rapporteringsvaluta för koncernens moderbolag.

Affärstransaktioner i utländsk valuta redovisas i respektive företags funktionella valuta till transaktionsdagens kurs. Fordringar och skulder räknas om till bokslutsdagens kurs vid tidpunkten för bokslutet. De kursdifferenser som har uppstått vid omräkningen redovisas genom resultaträkningen.

De utländska koncernbolagens resultaträkningar och övriga totalresultat har omräknats till euro enligt medelkursen för räkenskapsperioden och balansräkningarna enligt kursen på bokslutsdagen. Kursdifferensen, som beror på omräkningen av posterna i räkenskapsperiodens resultat och totalresultatet i resultaträkningen enligt medelkursen och omräkningen av balansposterna enligt kursen på bokslutsdagen, har upptagits som en egen post i totalresultatet. Den goodwill som uppstår genom förvärv av en utländsk enhet och de justeringar av de verkliga värdena på bokföringsvärdena för den utländska enhetens tillgångar och skulder som görs i samband med förvärvet av enheten, har behandlats som de utländska enheternas tillgångar och skulder och räknats om till euro enligt kurserna på bokslutsdagen. Då ett utländskt dotterbolag eller ett gemensamt arrangemang avyttras helt eller delvis, upptas den ackumulerade omräkningsdifferensen i resultaträkningen som en del av försäljningsvinsten eller -förlusten.

## 2 Viktiga nyckeltal

### 2.1 Segmentrapportering

#### Redovisningsprinciperna

Stockmann koncernens segment i rapporteringen är Lindex som bedriver modehandel och Stockmann, som bedriver varuhushandel. Segmenten utgör koncernens affärsenheter, vilka styrs och bevakas som separata enheter som säljer olika produkter och tjänster.

Den segmentinformation som koncernen presenterar bygger på ledningens interna rapportering, där ledningens bedömning av segmentens resultat baseras på uppföljningen av segmentens rörelsevinst och där principerna för bedömning av tillgångar och skulder är förenliga med IFRS-reglerna. Den högsta operativa beslutsfattaren som regelbundet granskar verksamhetsresultatet för verksamhetssegmenten är koncernens verkställande direktör.

#### 2.1.1 Verksamhetssegment

##### Lindex

Lindex är ett av Europas ledande modeföretag med 436 butiker i 18 länder och onlineförsäljning världen över genom tredjepartssamarbeten. Lindex erbjuder ett inspirerande och prisvärt mode och sortimentet omfattar flera olika koncept inom dam-, barn-, underkläder och kosmetik.

##### Stockmann

Stockmann erbjuder ett högklassiskt sortiment av varumärken, utmärkt kundservice och upplevelser i sina åtta varuhus i tre länder och i Stockmann nätbutik. Stockmanns sortiment är fokuserad på mode, skönhet och hemma produkter samt livsmedel i Baltikum. Sortimentet kompletteras av samarbetspartners högklassiska produkter och service.

#### Milj. euro

Omsättning	2022	2021
Lindex	661,1	607,4
Stockmann	320,6	291,6
<b>Koncernen sammanlagt</b>	<b>981,7</b>	<b>899,0</b>
<b>Rörelsevinst/-förlust</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Lindex	90,3	74,6
Stockmann	71,2	11,6
Ofördelat	-6,7	-4,1
<b>Koncernen sammanlagt</b>	<b>154,9</b>	<b>82,1</b>
Finansiella intäkter	2,6	2,7
Finansiella kostnader	-28,3	-19,6
<b>Vinst/förlust före skatter, koncernen sammanlagt</b>	<b>129,2</b>	<b>65,2</b>
<b>Avskrivningar och nedskrivningar</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Lindex	-76,8	-77,3
Stockmann	-26,4	-25,5
<b>Koncernen sammanlagt</b>	<b>-103,2</b>	<b>-102,9</b>
<b>Investeringar</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Lindex	154,6	54,9
Stockmann	129,9	9,9
<b>Koncernen sammanlagt</b>	<b>284,5</b>	<b>64,8</b>
<b>Tillgångar</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Lindex	935,0	941,0
Stockmann	344,8	460,1
Ofördelat	3,1	15,3
<b>Koncernen sammanlagt</b>	<b>1 282,9</b>	<b>1 416,5</b>

## 2.1.2 Uppgifter om geografiska segment

Förutom i Finland bedriver koncernen verksamhet inom tre geografiska segment: Sverige, Norge och Baltikum och andra länder.

<b>Milj. euro</b>		
<b>Omsättning</b>	<b>2022</b>	2021
Finland	321,1	294,9
Sverige*)	354,3	343,4
Norge	139,1	122,7
Baltikum och andra länder	167,3	138,0
<b>Koncernen sammanlagt</b>	<b>981,7</b>	899,0
Finland, %	32,7 %	32,8 %
Utlandet, %	67,3 %	67,2 %
<b>Rörelsevinst/-förlust</b>		
	<b>2022</b>	2021
Finland	50,9	-15,2
Sverige*)	66,6	64,9
Norge	4,5	3,7
Baltikum och andra länder	32,8	28,6
<b>Koncernen sammanlagt</b>	<b>154,9</b>	82,1
<b>Långfristiga tillgångar</b>		
	<b>2022</b>	2021
Finland	219,1	352,9
Sverige*)	556,5	534,8
Norge	46,5	43,4
Baltikum och andra länder	44,3	47,0
<b>Koncernen sammanlagt</b>	<b>866,4</b>	978,1
Finland, %	25,3 %	36,1 %
Utlandet, %	74,7 %	63,9 %

\*) Inkluderat försäljningen av varor och tjänster till franchising-partnerna..

## 2.2 Operativa intäkter

### 2.2.1 Principer för intäktsföring och omsättning

#### Redovisningsprinciperna

Försäljningsintäkterna redovisas när ett prestationsåtagande som hör till varan eller tjänsten fullgörs genom att överlåta den utlovade varan eller tjänsten och kunden får kontroll över den överlåtna varan eller tjänsten. Huvuddelen av koncernens rörelseintäkter består av detaljförsäljning av varor eller tjänster där antingen kontanter eller kreditkort används som betalningsmedel, och intäkterna redovisas när varan säljs eller när tjänsten har utförts.

Försäljningsintäkterna för försäljning i nätbutiken och försäljning till franchisingpartner redovisas när alla produkter eller tjänster som gäller beställningen har levererats till kunden eller franchisingpartnern, varvid kontrollen över varorna eller tjänsterna övergår till köparen.

Då omsättningen beräknas avdras indirekta skatter och beviljade rabatter.

Kunder har rätt att returnera produkter som köpts på varuhuset eller i nätbutiken inom en viss tid. Periodiseringen beräknas som en procentuell andel av försäljningen och den redovisas som en minskning av försäljningen och en resultatreglering inom skulderna. Dessutom redovisas en motsvarande periodisering av material och tjänster, och en tillgångspost av samma storlek som anskaffningspriset på varorna återförs till omsättningstillgångarna.

De intäkter som hänför sig till kreditkortsamarbetet bokförs som omsättning. Justeringar i försäljningen inkluderar stamkundsbonuspoäng i anslutning till stamkundsprogrammet. Värdet av oanvända bonuspoäng som stamkunder insamlat bokförs som kortfristiga avtalsskulder till kunder till beräknade fristående pris genom att minska försäljningen med motsvarande summa. Skulden upptas på samma räkenskapsperiod som försäljningen till vilken den hänför sig. När kunder använder intjänade poäng som betalningsmedel i butiker, bokförs värdet av de använda poängen som försäljning och som en minskning av kortfristiga avtalsskulder. Om bonuspoängen inte används senast den dag de går ut, bokförs värdet av de oanvända poängen som försäljning och som en minskning av kortfristiga avtalsskulder.

Hyresintäkter av hyres- och underhyresavtal som klassificerats som operativa hyresavtal redovisas som omsättning i jämna rater under hyrestiden. Hyresintäkter redovisas på basis av faktiska årliga hyresintäkter från hyresgästerna.



### 2.2.1.1 Omsättning

Milj. euro	2022	2021
Varuförsäljning	952,8	871,4
Hyses- och serviceintäkter	28,9	27,6
<b>Totalt</b>	<b>981,7</b>	<b>899,0</b>

### 2.2.1.2 Uppdelning av intäkter från avtal med kunder

1.1.-31.12.2022, milj. euro	Lindex	Stockmann	Totalt
<b>Intäkter</b>			
Varuförsäljning	661,0	291,8	952,8
Hyses- och serviceintäkter	0,1	28,8	28,9
<b>Totalt</b>	<b>661,1</b>	<b>320,6</b>	<b>981,7</b>

#### Marknadsområden

Finland	75,5	245,5	321,1
Sverige	354,3		354,3
Norge	139,1		139,1
Baltikum och andra länder	92,2	75,1	167,3
<b>Totalt</b>	<b>661,1</b>	<b>320,6</b>	<b>981,7</b>

1.1.-31.12.2021, milj. euro	Lindex	Stockmann	Totalt
<b>Intäkter</b>			
Varuförsäljning	607,2	264,2	871,4
Hyses- och serviceintäkter	0,2	27,4	27,6
<b>Totalt</b>	<b>607,4</b>	<b>291,6</b>	<b>899,0</b>

#### Marknadsområden

Finland	68,2	226,7	294,9
Sverige	343,4		343,4
Norge	122,7		122,7
Baltikum och andra länder	73,2	64,8	138,0
<b>Totalt</b>	<b>607,4</b>	<b>291,6</b>	<b>899,0</b>

### 2.2.1.3 Avtalsstillgångar och avtalsskulder

Milj. euro	2022	2021
Fordringar klassificerade som innehav för försäljning	0,0	0,1
Avtalsstillgångar	0,7	0,6
Avtalsskulder	5,6	7,1

Uppgifter om prestationsåtaganden har inte getts på grund av lättningen i IFRS 15, eftersom deras väntade längd är högst ett år.

### 2.2.2 Övriga rörelseintäkter

#### Redovisningsprinciperna

Under övriga rörelseintäkter redovisas bland annat realisationsvinster för anläggningstillgångar, realisationsvinster för försäljning och tillbakahyrning av anläggningstillgångar och intäkter från överlåtelser av affärsverksamhet. Realisationsvinst för försäljning och tillbakahyrning av varuhusfastigheterna minskat med försäljningskostnaderna redovisas som övriga rörelseintäkter.

Stöd som erhållits av statliga myndigheter eller andra liknande offentliga enheter, som erhållits för att kompensera redan uppkomna utgifter, redovisas som övriga rörelseintäkter i resultaträkningen för perioden då rätten till att erhålla stödet uppfyllts. Under föregående räkenskapsperiod erhöll Stockmann-koncernen i sina olika verksamhetsländer statliga stöd relaterade till COVID-19-situationen.

Helsingfors tingsrätt godkände saneringsprogrammet för Stockmann Oyj Abp den 9 februari 2021. Enligt programmet var borgenärer av saneringsskuld utan säkerhet berättigade till att konvertera 20 procent av sina fordringar under saneringsprogrammets betalningsprogram till Stockmanns aktier. Resten av den del av den bekräftade saneringsskulden som skulle ha varit berättigad till aktiekonvertering skars ned i enlighet med saneringsprogrammet. Nedskärningen av saneringsskulden under föregående period inkluderades i övriga rörelseintäkter.

Milj. euro	2022	2021
Realisationsvinster för bestående aktiva	95,5	21,8
Erhållna COVID-19 bidrag	3,8	4,5
Återbetalning av arbetstagarförsäkringar för åren 2004–2008 i Sverige	0,3	3,0
Nedskärning av saneringsskuld		2,6
<b>Totalt</b>	<b>99,6</b>	<b>31,9</b>

### 2.3 Affärsverksamhetens försäljningsbidrag

Milj. euro	2022	2021
Omsättning	981,7	899,0
Material och tjänster	413,4	372,0
<b>Försäljningsbidrag</b>	<b>568,3</b>	<b>527,0</b>
<b>Försäljningsbidrag, procent av omsättningen</b>	<b>57,9%</b>	<b>58,6%</b>

### 2.4 Omsättningstillgångar

#### Redovisningsprinciperna

Omsättningstillgångarna har värderats till anskaffningsutgiften eller ett lägre nettoförsäljningsvärde. Nettoförsäljningsvärdet är det uppskattade försäljningspris som fås för omsättningstillgångarna i den normala affärsverksamheten, från vilket de uppskattade kostnaderna för färdigställandet samt de uppskattade nödvändiga utgifterna för att genomföra en försäljning har dragits av.

Omsättningstillgångarnas omloppstid och en eventuell minskning av nettorealiseringsvärdet under anskaffningsutgift bedöms regelbundet och vid behov redovisas en nedskrivning av omsättningstillgångarna. Lindex redovisar en inkuransavsättning, som är baserad på bedömning av lager som är äldre än 12 månader såväl som parametrar beroende på lagernivåer och osäkerheter i omvärld. Stockmann redovisar en inkuransavsättning, som är en procentandel av anskaffningspriset för varor med lång omloppstid i centrallagret och varuhusen.

Värdet på omsättningstillgångarna har bestämts med hjälp av förfarandet med vägt medelpris och inkluderar samtliga direkta kostnader för anskaffningen.

Milj. euro	2022	2021
Material och förnödenheter	174,2	154,8
<b>Totalt</b>	<b>174,2</b>	<b>154,8</b>

Värdet på omsättningstillgångarna har minskats för inkuranta tillgångar med 7,2 (6,4) miljoner euro.

### 2.5 Anställningsförmåner

#### Redovisningsprinciperna

#### Pensionsförpliktelser

Pensionsarrangemangen klassificeras som förmånsbestämda och avgiftsbestämda planer. I Stockmannkoncernens verksamhetsländer är de lagstadgade och frivilliga pensionssystemen avgiftsbestämda.

Vid avgiftsbestämda pensionsplaner betalas pensionsavgifterna till ett pensionsförsäkringsbolag. Inbetalningarna till de avgiftsbestämda planerna redovisas som kostnader i resultaträkningen för den räkenskapsperiod till vilken de hänförs sig.

Förmånsbestämda pensionsplaner grundar sig på beräkningar av oberoende aktuarier. Den pensionsutgift som grundar sig på arbetsprestationen under perioden och nettoräntan på den förmånsbestämda planens nettoskuld redovisas under kostnader av anställningsförmåner i resultaträkningen. Nettoskulden för den förmånsbestämda pensionsplanen bokförs i balansräkningen. Under räkenskapsperioden 2022 fanns inga förmånsbestämda pensionsplaner i koncernen.

### Andra långfristiga anställningsförmåner

Stockmannkoncernen använder ett belöningsystem för tjänsteår, som har naturen av en långfristig anställningsförmån. Då de tjänsteår som avtalats i systemet uppfyllts har den anställde rätt till extra avlönad semester. För långfristiga anställningsförmåner redovisas det nuvarande värdet av förpliktelsen som orsakas av arrangemanget som en skuld i balansräkningen. Poster som föranleds av att dessa omdefinieras redovisas i resultaträkningen.

Milj. euro	2022	2021
Löner	165,7	149,3
Aktierelaterade ersättningar	0,1	0,0
Pensionkostnader, avgiftsbestämda pensionsplaner	13,4	14,1
Övriga lönebikostnader	32,9	31,2
<b>Totalt</b>	<b>212,1</b>	<b>194,6</b>

Uppgifter om ledningens anställningsförmåner presenteras i noter 5.5 Transaktioner med den närmaste kretsen och 5.6. Aktierelaterat incitamentsprogram.

## 2.6 Övriga rörelsekostnader

### Redovisningsprinciperna

Övriga rörelsekostnader omfattar kostnader som inte direkt beror på försäljning av varor och tjänster. De omfattar bland annat kostnader för affärsställen, marknadsföringskostnader, varuhanteringskostnader, ICT-kostnader, kostnader för professionella tjänster och inhyrd arbetskraft. Även kostnader relaterade till kortfristiga hyresavtal, hyresavtal med underliggande tillgångar av lågt värde och rörliga hyresavtal som inte ingår i hyresskulder redovisas bland övriga rörelsekostnader. Dessutom redovisas försäljningsförluster för fastigheter, materiella anläggningstillgångar och värderingsförluster för tillgångar som innehas för försäljning som övriga rörelsekostnader.

Milj. euro	2022	2021
Kostnader för affärsställen	59,9	63,5
Marknadsföringskostnader	36,6	31,7
Varuhanteringskostnader	27,0	24,0
ICT-kostnader	20,8	20,2
Professionella tjänster	9,2	10,5
Inhyrd arbetskraft	6,9	10,3
Bank- och kontantberäkningsavgifter	5,0	5,5
Frivilliga lönebikostnader	4,3	3,0
Kreditförluster	0,8	-0,2
Övriga kostnader *)	27,1	11,0
<b>Totalt</b>	<b>197,7</b>	<b>179,4</b>

\*) 2022 omstruktureringens relaterade kostnader 18,1 milj. euro.

### Revisorernas arvoden

Milj. euro	2022	2021
Revision/EY	0,5	0,4
Revision/KPMG och andra	0,0	0,3
Skatterådgivning/EY	0,1	0,0
Skatterådgivning/KPMG och andra	0,0	0,2
Övriga tjänster/EY	0,1	0,0
Övriga tjänster/KPMG och andra	0,0	0,1
<b>Totalt</b>	<b>0,7</b>	<b>1,0</b>

## 2.7 Inkomstskatter

### Redovisningsprinciperna

Skatteutgifterna i resultaträkningen består av skatter som bygger på de beskattningsbara inkomsterna under perioden och latent skatter. De skatter som bygger på de beskattningsbara inkomsterna under perioden beräknas enligt den gällande skattesatsen i vart och ett av koncernbolagets verksamhetsländer. Skatten justeras med eventuella skatter som hänförs till tidigare perioder. Inkomstskatterna redovisas i resultaträkningen, om inte den transaktion som gav upphov till skatterna redovisas direkt under eget kapital eller andra poster i totalresultatet, vilket medför att även skatteeffekten redovisas under eget kapital eller andra poster i totalresultatet.

De latent skatterna beräknas på temporära skillnader mellan bokföringsvärdet och det skattemässiga värdet. De största temporära skillnaderna uppstår mellan bokföringsvärdet och det skattemässiga värdet på de förvaltningsfastigheterna, de oanvända skattemässiga förlusterna, justeringarna som har gjorts baserat på tillgångarnas och skuldernas verkliga värde vid sammanslagning av affärsverksamheter samt värderingen av derivatavtal till verkligt värde.

Latent skatt bokförs inte för den temporära skillnad som har uppkommit vid nedskrivning av goodwill om denna inte är avdragbar i beskattningen. De latent skatterna har beräknats utifrån de skattesatser som har stadgats eller som i praktiken har godkänts senast vid bokslutsdagen.

De latent skatteskulderna redovisas till fullt belopp, förutom för vinsten i dotterbolaget i Estland och Lettland och Stockmann Oyj Abp:s filial i Estland, eftersom koncernen kan bestämma tidpunkten för upplösning av den tillfälliga differensen och denna differens väntas inte att upplösas i den förutsebara framtiden. De latent skattefordringarna redovisas till det belopp som det är sannolikt att dessa kommer att kunna utnyttjas mot framtida beskattningsbar inkomst.

Koncernen drar av uppskjutna skattefordringar och skatteskulder från varandra i det fall den har en laglig rätt att kvitta skattefordringar mot skatteskulder baserade på skattepliktig inkomst för perioden. Dessutom ska sådana skattefordringar och skatteskulder vara förknippade med inkomstskatter som tas ut av samma skattemyndighet, antingen från samma skattepliktiga enhet eller en annan skattepliktig enhet, som kvittar skattetilgångarna mot skulderna baserade på skattepliktig inkomst för perioden eller realiserar fordringarna och betalar skulderna samtidigt.

Milj. euro	2022	2021
Inkomstskatter för räkenskapsperioden	-50,5	-12,0
Inkomstskatter för föregående räkenskapsperioder	2,1	2,1
Förändring av latent skatteskulder/-fordringar	20,9	-7,3
<b>Totalt</b>	<b>-27,5</b>	<b>-17,3</b>

#### Avstämning av resultaträkningens skattekostnad och skatterna beräknade enligt koncernens skattesats i hemlandet 20 %

Milj. euro	2022	2021
Vinst före skatt	129,2	65,2
Inkomstskatter enligt gällande skattesats	-25,8	-13,0
Inkomstskatter för föregående räkenskapsperioder	2,1	2,1
Förluster från tidigare räkenskapsår	18,4	
Skattefria inkomster	1,0	0,2
Effekt av avvikande skattesatser för utländska dotterbolag	-0,5	-0,3
Ej avdragsgilla kostnader	-3,2	-6,2
Förluster från tidigare räkenskapsår för vilka en latent skattefordran har redovisats	-12,4	-0,0
Effekt av icke bokförda uppskjutna skatter	-4,2	
Övriga skatter *)	-2,8	
<b>Skatter i resultaträkningen</b>	<b>-27,5</b>	<b>-17,3</b>

\*) Övriga skatter utgörs av sådana direkta skatter, som inte är baserade på vinsten.

Skatteförvaltningen i Sverige intog en negativ inställning till beskattningen av Stockmanns dotterbolag Stockmann Sverige AB:s rätt att dra av räntekostnaderna under åren 2013–2019 för ett lån som lyftes för förvärvet av AB Lindex. I september 2022 erhöles ett beslut från Kammarrätten i Göteborg. Enligt beslutet upphävde kammarrätten de tidigare domstolsbesluten och biföll Stockmanns överklagande och fastställde att Stockmann Sverige AB har rätt till avdrag för ränteutgifter, vilket motsvarar en lägre skattekostnad på ca 19 miljoner euro under åren 2013–2016. Enligt ett beslut erhållet i oktober 2022, biföll Förvaltningsrätten i Göteborg Stockmanns överklagande samt fastställde att Stockmann Sverige AB har rätt till avdrag för ränteutgifter, vilket motsvarar en lägre skattekostnad på ca 13 miljoner euro under åren 2017–2019. I november 2022 överklagades kammarrättens dom av Skatteförvaltningen till Högsta förvaltningsdomstolen. I november 2022 överklagade Skatteförvaltningen även Förvaltningsrättens dom till Kammarrätten. Ytterligare information finns i not 5.8.

Stockmann Oyj Abp:s filial i Estlands intäkter har inkluderats i beskattningsbara intäkter av huvudrörelsen i Finland. Filialens intäkter är beskattningsbara intäkter i Estland vid vinstfördelning till huvudrörelsen i Finland. Enligt skatteavtalet mellan Estland och Finland är inkomstskatten som betalas i Estland avdragsgill från inkomstskatten som betalas i Finland under vissa förutsättningar. Under redovisningsperioden fattades beslut om att dela ut vinst på 52,4 miljoner euro från filialen i Estland till moderbolaget i Finland, vilket resulterade i skatter på 13,1 miljoner euro i Estland. Enligt finska Skatteförvaltningen är 2,8 miljoner euro av skatterna till Estland inte avdragbara från skatt som ska betalas i Finland, eftersom Stockmann Oyj Abp inte hade tillräckligt beskattningsbar inkomst i Finland under skatteåren 2010–2016. Därför

omfattas det ovan nämnda beloppet av dubbelbeskattning. Efter vinstutdelningen är den obeskattade balanserade vinsten för filialen i Estland inklusive resultatet för redovisningsperioden 24,9 miljoner euro och den beräknade inkomstskatten i Estland 5,2 miljoner euro.

## 2.8 Latenta skattefordringar och –skulder

### Förändringar av latenta skattefordringar

	1.1.2022	Bokfört i resultat- räkningen	Kurs-differenser	31.12.2022
<b>Förändringar av latenta skattefordringar, Milj. euro</b>				
Förluster i beskattningen	12,4	-12,4		0,0
Temporära skillnader avseende anläggningstillgångar	1,5		-0,1	1,4
Leasingskulder	4,7	17,2	-0,3	21,6
Övriga temporära differenser	5,2	2,9	-0,1	7,9
<b>Totalt</b>	<b>23,8</b>	<b>7,6</b>	<b>-0,5</b>	<b>31,0</b>
	1.1.2021	Bokfört i resultat- räkningen	Kurs-differenser	31.12.2021
<b>Förändringar av latenta skattefordringar, Milj. euro</b>				
Förluster i beskattningen	16,6	-4,2		12,4
Temporära skillnader avseende anläggningstillgångar	1,6		-0,0	1,5
Leasingskulder	4,4	0,3	-0,1	4,7
Övriga temporära differenser	5,2	0,1	-0,1	5,2
<b>Totalt</b>	<b>27,8</b>	<b>-3,8</b>	<b>-0,2</b>	<b>23,8</b>

Ytterligare information om latenta skattefordringar finns i not 1.5.

## Förändringar av latenta skatteskulder

	1.1.2022	Bokfört i resultaträkningen	Kursdifferenser	Skulder hänförliga till tillgångar som innehåses för försäljning	31.12.2022
<b>Förändringar av latenta skatteskulder, Milj. euro</b>					
Akkumulerade avskrivningsdifferenser	13,1	-10,0	-0,8	12,4	14,7
Temporära skillnader avseende anläggningstillgångar	4,9	-0,3	-0,4		4,3
Värdering av immateriella och materiella tillgångar till verkligt värde	14,8		-1,2		13,6
Övriga temporära differenser	7,7	-2,9	0,0	2,9	7,7
<b>Totalt</b>	<b>40,6</b>	<b>-13,2</b>	<b>-2,3</b>	<b>15,3</b>	<b>40,3</b>
	1.1.2021	Bokfört i resultaträkningen	Kursdifferenser	Skulder hänförliga till tillgångar som innehåses för försäljning	31.12.2021
<b>Förändringar av latenta skatteskulder, Milj. euro</b>					
Akkumulerade avskrivningsdifferenser	7,2	4,4	-0,2	1,7	13,1
Temporära skillnader avseende anläggningstillgångar	5,1	-0,1	-0,1		4,9
Värdering av immateriella och materiella tillgångar till verkligt värde	15,1		-0,3		14,8
Leasing fordringar	1,1	-1,1			
Övriga temporära differenser	7,4	0,3	0,0		7,7
<b>Totalt</b>	<b>35,9</b>	<b>3,5</b>	<b>-0,6</b>	<b>1,7</b>	<b>40,6</b>

Akkumulerade utdelningsbara vinster i dotterbolaget i Estland och Lettland, för vilka enligt IAS 12-standardens punkt 52 A latenta skatteskulder inte har redovisats, var 1,7 miljoner euro (7,1). Latent skatteskuld har inte heller redovisats för de outdelade ackumulerade utdelningsbara vinster i Stockmann Oyj Abp:s filial i Estland, som uppgick till 24,9 miljoner euro 31.12.2022.

### 3 Anläggningstillgångar och hyresavtalararrangemang

#### 3.1 Avskrivningar och nedskrivningar

Milj. euro	2022	2021
Immateriella rättigheter	11,3	13,0
Maskiner och inventarier	12,0	13,3
Ändrings- och ombyggnadskostnader för hyrda lokaliteter	1,2	1,6
Tillgångar med nyttjanderätt	78,7	75,0
<b>Avskrivningar totalt</b>	<b>103,2</b>	<b>102,9</b>
<b>Avskrivningar och nedskrivningar totalt</b>	<b>103,2</b>	<b>102,9</b>

#### 3.2 Goodwill och övriga immateriella tillgångar

##### Redovisningsprinciperna

Koncerngoodwill består av differensen mellan anskaffningsutgiften och de förvärvade, till det verkliga värdet värderade och identifierbara nettotillgångarna. På goodwill och varumärket Lindex görs inga avskrivningar. Varumärket anses ha en obegränsad ekonomisk livslängd på grund av dess välkändhet. Goodwillen och varumärket värderas till den ursprungliga anskaffningsutgiften minskad med nedskrivningar.

Till de övriga immateriella tillgångarna hör upphovsrätter och programvaror som värderas till den ursprungliga anskaffningsutgiften. Övriga immateriella tillgångar avskrivs linjärt under den uppskattade ekonomiska livslängden.

Avskrivningstider för immateriella tillgångar är:

- programvaror 3–10 år
- övriga immateriella rättigheter 5 år

Utgifter som hänför sig till de immateriella tillgångarna och som förverkligas senare aktiveras endast i det fall att de ökar de ekonomiska fördelarna med tillgången. I övriga fall bokförs utgifterna i resultaträkningen då de uppstår.

Molntjänster är servicearrangemang, som ger kunden åtkomst till molntjänstleverantörens mjukvara under avtalsperioden. Implementeringsutgifter inklusive mjukvarans konfigurering och anpassning redovisas som rörelsekostnader vid mottagning av tjänsten. När leverantören av molntjänst erbjuder både konfigurerings- och anpassningstjänster, måste det bedömas, om var och en av tjänsten är distinkt från molntjänsten. Konfigurerings- och anpassningskostnader som är distinkta i förhållande med molntjänsten redovisas som kostnad vid mottagning av tjänsten. Om konfigurerings- och anpassningskostnaderna inte är distinkta från molntjänsten, redovisas kostnaderna som förskottsbetalning, som kostandsförs under avtalsperioden av molntjänsten.

	Goodwill	Varumärken	Immateriella rättigheter	Övriga immateriella tillgångar	Förskott och pågående nyanläggningar	Immateriella rättigheter, totalt
<b>Immateriella tillgångar, Milj. euro 2022</b>						
Anskaffningsutgift 1.1.	685,5	89,0	98,2	4,8	2,1	879,6
Omräkningsdifferens +/-	-53,8	-7,0	-5,1	-0,0		-65,9
Ökningar under perioden	0,9		9,3	0,0	3,9	14,1
Minskningar under perioden			-9,9	-0,8		-10,7
Överföringar mellan posterna under perioden			1,8	0,0	-1,8	-0,0
Anskaffningsutgift 31.12.	632,7	82,0	94,2	4,1	4,2	817,2
Ackumulerade avskrivningar 1.1.	-414,0	-0,3	-70,6	-3,7		-488,5
Omräkningsdifferens +/-	32,2	0,0	4,1	-0,0		36,3
Avskrivningar på minskningar under perioden			9,9	0,8		10,7
Räkenskapsperiodens avskrivning och nedskrivning			-10,8	-0,5		-11,3
Ackumulerade avskrivningar 31.12.	-381,8	-0,3	-67,4	-3,4		-452,8
<b>Bokföringsvärde 1.1.</b>	<b>271,5</b>	<b>88,7</b>	<b>27,6</b>	<b>1,1</b>	<b>2,1</b>	<b>391,1</b>
<b>Bokföringsvärde 31.12.</b>	<b>250,9</b>	<b>81,8</b>	<b>26,8</b>	<b>0,7</b>	<b>4,2</b>	<b>364,4</b>
<b>Immateriella tillgångar, Milj. euro 2021</b>						
Anskaffningsutgift 1.1.	700,3	90,9	90,7	10,6	1,6	894,1
Omräkningsdifferens +/-	-14,8	-1,9	-1,3	0,0	-0,0	-18,0
Ökningar under perioden			6,3		1,9	8,2
Minskningar under perioden			-4,8	-6,4	-0,0	-11,3
Överföringar mellan posterna under perioden			7,4	0,6	-1,4	6,6
Anskaffningsutgift 31.12.	685,5	89,0	98,2	4,8	2,1	879,6
Ackumulerade avskrivningar 1.1.	-422,8	-0,3	-63,1	-9,2		-495,4
Omräkningsdifferens +/-	8,8	0,0	0,3	-0,0		9,1
Avskrivningar på minskningar under perioden			4,7	6,4		11,2
Överföringar mellan posterna under perioden				-0,4		-0,4
Räkenskapsperiodens avskrivning och nedskrivning			-12,5	-0,5		-13,0
Ackumulerade avskrivningar 31.12.	-414,0	-0,3	-70,6	-3,7		-488,5
<b>Bokföringsvärde 1.1.</b>	<b>277,5</b>	<b>90,6</b>	<b>27,6</b>	<b>1,4</b>	<b>1,6</b>	<b>398,7</b>
<b>Bokföringsvärde 31.12.</b>	<b>271,5</b>	<b>88,7</b>	<b>27,6</b>	<b>1,1</b>	<b>2,1</b>	<b>391,1</b>

## Nedskrivningsprövning

### Redovisningsprinciperna

Bokföringsvärdena för tillgångsposter prövas regelbundet för att man ska kunna upptäcka eventuella indikationer på att de behöver skrivas ned. Om dylika indikationer observeras, fastställs tillgångarnas återvinningsvärde. Goodwill och varumärket har allokaterats till enheter som genererar kassaflöden och testas årligen i händelse av att de behöver skrivas ned. En nedskrivningsförlust uppstår om balansvärdet för tillgångsposten eller den enhet som genererar kassaflöden överskrider återvinningsvärdet. Nedskrivningsförlusten redovisas i resultaträkningen.

En nedskrivningsförlust för en enhet som genererar kassaflöden allokteras i första hand till den goodwill som har allokaterats till den enhet som genererar kassaflödet och i andra hand till att proportionellt minska enhetens övriga tillgångsposter.

Återvinningsvärdet för immateriella och materiella tillgångar fastställs så att det består av antingen det verkliga värdet minskat med de kostnader som försäljningen av tillgången ger upphov till eller ett högre bruksvärde. Vid beräkning av bruksvärdet diskonteras de uppskattade framtida kassaflödena till sitt nuvärde utifrån sådana diskonteringsräntor som beskriver de genomsnittliga kapitalkostnaderna före skatt för den kassagenererande enheten i fråga.

En nedskrivningsförlust som hänför sig till materiella anläggningstillgångar och övriga immateriella tillgångar återförs, med undantag av goodwill, om det har skett en förändring i de uppskattningar som används vid bestämningen av de kassaflöden som förväntas inflyta från tillgångsposten. Nedskrivningsförlusten återförs till högst det belopp som skulle ha fastställts som redovisningsvärde för tillgångsposten om ingen nedskrivningsförlust hade bokförts för denna tidigare år.

Segment som Stockmannkoncernen rapporterar enligt IFRS 8, modekedjan Lindex och Stockmann för varuhuset och nätbutiken, är enheter som genererar kassaflöde. Deras kassaflöden är i stor utsträckning oberoende av de kassaflöden som ackumuleras av andra tillgångsposter eller grupper av tillgångsposter. Stockmannkoncernen utför ett nedskrivningstest i samband med bokslutet eller då det finns indikationer på att värdet på tillgångarna har sjunkit.



Det finns mindre osäkerheter relaterade till covid-19 i prognosen än för ett år sedan, men däremot har osäkerheten kring den högre inflationen och räntenivån ökat. Covid-19 har fortfarande en inverkan, men Stockmann utgår från att inga begränsningar återinförs. Samtidigt har inflationen påverkat konsumenternas förtroende, och vi förväntar oss att detta kommer att påverka omsättningen under de kommande åren. Vid nedskrivningsprövningen av Lindex goodwill i årsredovisningen har inverkan av konsumenternas förtroende därför beaktats, vilket resulterat i lägre tillväxtantaganden i fråga om försäljningsutvecklingen än vad som varit fallit de senaste åren. På längre sikt förväntar vi oss tillväxt via de digitala kanalerna, och tillväxten backas upp av Lindex nya helautomatiserade distributionscentral.

Utifrån nedskrivningsprövningarna finns det inte något behov av nedskrivningar. Goodwillvärdet på 250,9 miljoner euro 31.12.2022 har allokerats till Lindexsegmentet.

Lindexvarumärkets värde på 81,8 miljoner euro har allokerats i sin helhet till Lindexsegmentet. Varumärket Lindex anses ha en obegränsad ekonomisk verkningstid på grund av att varumärket är välkänt. Varumärket Lindex har existerat över 60 år, och koncernen kommer även i fortsättningen att använda varumärket både på den nuvarande marknaden samt när Lindex sortiment och affärsverksamhetsmodell introduceras på nya marknader med både digitala och fysiska butikskoncept.

### Centrala antaganden och variabler som använts vid beräkning av Lindex bruksvärde

Vid nedskrivningsprövningen bygger prognoserna om omsättningen och bruttomarginalen för Lindex på prognoserna om de separata marknadsområdena, och ledningen har godkänt dem.

Centrala variabler som använts vid beräkningen av nyttjandevärdet:

1. **Volymökning**, som bygger på en uppskattning av försäljningsutvecklingen i de befintliga affärerna och nätbutikerna. Omsättningsprognoserna omfattar de kommande fem åren med en genomsnittlig årlig tillväxt på 4,3 procent och inverkar också på terminalperioden. Under de två senaste åren var den årliga genomsnittliga tillväxten över 13 procent, men ledningen uppskattar att den motsvarande årliga tillväxten på grund av den höga inflationen och förändringarna i konsumenternas beteende bör sänkas till 4,3 procent. Ledningens långsiktiga prognos beaktar också förändringarna i ekonomin, marknadsanalyser, expansionsplaner för butiker, digitala kanaler och tredje parters plattformar. Införandet av nya varumärken och affärsmodeller har också beaktats ur ett konservativt perspektiv. Lindex nya helautomatiserade distributionscentral tas i drift i slutet av 2024 och kommer att backa upp tillväxten avsevärt, i synnerhet via de digitala kanalerna. Lindex omsättning efter prognosperioden extrapolerades utifrån en årlig stabil tillväxt på 2,5 procent, vilket också är ett konservativt estimat.
2. Förbättringen av **bruttolönsamheten** baserar sig på en prognostiserad ökning av bruttomarginalen. Lindex bruttomarginalprognoser omfattar en 5-årsperiod. Bruttomarginalen var 64,1 procent år 2022 och ledningen prognostiserar att den på grund av högre råvarupriser och förändringar i försäljningsmix kommer att minska gradvis från nuvarande nivå under prognosperioden och sluta på 58,0 procent i terminalperioden.
3. **Diskonteringsräntan**, som har fastställts med hjälp av en genomsnittlig vägd kapitalkostnad, som baserar sig på den optimala finansieringsstrukturen eller på den genomsnittliga finansieringsstrukturen av kontrollföretagen (denna kapitalkostnad beskriver totalkostnaden för eget kapital och främmande kapital). Komponenterna i diskonteringsräntan är den marknadsspecifika riskfria räntan, marknadsriskpremien, företagsspecifikt beta, landsriskpremien, riskpremien relaterad till bolagets storlek, kostnaden för främmande kapital och skuldsättningsgraden, som motsvarar finansieringsstrukturen i detaljhandelbranschen. I beräkningen av diskonteringsräntan har hyresavtalskulder enligt standarden IFRS 16 beaktats, och på motsvarande sätt har nyttjandetilgångsposterna inkluderats i det testade balansvärdet.

Ledningen har fastställt delfaktorerna i diskonteringsräntan så, att den marknadsspecifika riskfria räntan, marknadsriskpremien samt branschspecifika beta, landsriskpremien och riskpremien relaterad till bolagets storlek är förenliga med upplysningar från externa informationskällor och kostnaden för främmande kapital återspeglar den genomsnittliga kostnaden i detaljhandelbranschen.

Diskonteringsräntan har fastställts utan avdrag för skatter. Diskonteringsräntan för Lindex baserar sig på marknadsräntan och landsrisken i Sverige och Finland. På Lindex har en diskonteringsränta på 11,2 procent tillämpats (11,5 procent år 2021).

### Känsligheter vid beräkning av penningbelopp som kan ackumuleras

Enligt nedskrivningsprövningen är de kassaflöden som kan ackumuleras av Lindex ungefär 51,7 procent högre än de långfristiga tillgångarna och rörelsekapitalet i Lindex balansräkning. Konkurrensläget och den allmänna ekonomiska situationen påverkar konsumenternas köpbeteende och köpkraft. En oförmånlig förändring i någon av de tillämpade variablerna kan leda till en situation där återvinningsvärdet för Lindex underskrider dess balansvärde, vilket skulle leda till att en nedskrivning blir aktuell.

I känslighetsanalysen av Lindex har ofördelaktiga scenarier tillämpats. Scenarierna var:

- Försäljningsökningen minskades jämfört med ledningens uppskattning om kassaflödesperioden, och detta påverkar också terminalperiodens kassaflöde.
- Bruttomarginalen minskades jämfört med ledningens uppskattning om kassaflödesperioden, och detta påverkar också terminalperiodens bruttomarginal.
- eller en höjning av diskonteringsräntan.

En förändring i uppskattningar som skulle minska återvinningsvärdet till bokföringsvärdet presenteras i den följande tabellen.

Förändring, procentenheter	2022
Höjning av diskonteringsräntan	4,6 %
Minskning av försäljningsökningen	7,8 %
Minskning av bruttomarginalen	4,3 %

Utifrån nedskrivningsprövningen är återvinningsvärdet 362,0 miljoner euro högre än bokföringsvärdet.

### 3.3 Materiella anläggningstillgångar

#### Redovisningsprinciperna

Maskiner och inventarier utgör merparten av de materiella anläggningstillgångarna. De materiella anläggningstillgångarna inkluderar också ändrings- och ombyggnadsutgifter för hyrda lokaler, vilket bl.a. omfattar färdigställande av inredningen i affärslokaler.

De materiella anläggningstillgångarna har i balansräkningen värderats till den ursprungliga anskaffningsutgiften, från vilken de ackumulerade avskrivningarna samt eventuella nedskrivningar har dragits av. Anskaffningsutgiften för egenhändigt tillverkade tillgångar inkluderar materialet och det direkta arbetet. Om en materiell anläggningstillgång består av flera delar med olika ekonomiska livslängder behandlas delarna som separata tillgångar. Senare utgifter som hänförs till tillgången aktiveras då de ökar de framtida ekonomiska fördelarna. Övriga utgifter, såsom normala service- och reparationsåtgärder, kostnadsförs i resultaträkningen när de uppstår.

Helsingfors tingsrätt fastställde den 9 februari 2021 saneringsprogrammet för Stockmann Oyj Abp. Som en del av saneringsförfarandet, förpliktigades Stockmann att sälja sina fastighetsinnehav samt förhandla om återhyrning av dem. Fastigheterna i Helsingfors och Riga klassificerades som tillgångar som innehas för försäljning i koncernens bokslut för år 2021.

Avskrivningarna på materiella anläggningstillgångar görs linjärt i enlighet med tillgångens ekonomiska livslängd.

Avskrivningstider för materiella anläggningstillgångar är:

- ändrings- och ombyggnadsutgifter för hyreslokaler 5-20 år
- maskiner och inventarier 4-10 år
- datorutrustning 3-5 år
- lätta butiksinventarier 3-5 år

	Mark- och vattenområden	Byggnader och anläggningar	Maskiner och inventarier	Ändrings- och ombyggnadsutgifter för hyrda lokaliteter	Tillgångar med nyttjanderätt	Förskott och pågående nyanläggningar	Materiella tillgångar, totalt
<b>Materiella tillgångar, Milj. euro 2022</b>							
Anskaffningsutgift 1.1.		-0,0	252,4	9,2	468,6	1,2	731,3
Omräkningsdifferens +/-			-12,5		-34,5	-1,7	-48,6
Ökningar under perioden			8,1	0,0	222,0	40,3	270,4
Minskningar under perioden			-5,9	-0,7	-19,5		-26,0
Överföringar mellan posterna under perioden			1,9	0,8		-2,7	-0,0
Anskaffningsutgift 31.12.		-0,0	244,0	9,4	636,7	37,1	927,1
Ackumulerade avskrivningar 1.1.		0,0	-211,8	-4,4	-172,0		-388,2
Omräkningsdifferens +/-			11,6		14,4		26,0
Avskrivningar på minskningar under perioden			5,7	0,7	18,9		25,3
Räkenskapsperiodens avskrivning och nedskrivning		-0,0	-12,0	-1,2	-78,7		-91,9
Ackumulerade avskrivningar 31.12.		0,0	-206,4	-5,0	-217,5		-428,9
<b>Bokföringsvärde 1.1.</b>		<b>-0,0</b>	<b>40,6</b>	<b>4,8</b>	<b>296,6</b>	<b>1,2</b>	<b>343,2</b>
<b>Bokföringsvärde 31.12.</b>		<b>-0,0</b>	<b>37,6</b>	<b>4,4</b>	<b>419,2</b>	<b>37,1</b>	<b>498,2</b>
<b>Materiella tillgångar, Milj. euro 2021</b>							
Anskaffningsutgift 1.1.	-0,0	-0,0	254,1	8,5	476,9	11,6	751,1
Omräkningsdifferens +/-			-0,1		-8,3	-0,1	-8,5
Ökningar under perioden			2,3		47,9	6,4	56,6
Minskningar under perioden			-16,1	-1,0	-47,9		-65,0
Överföringar till tillgångar som innehas för försäljning	0,0	0,0	-1,0	-0,7		-0,0	-1,7
Överföringar mellan posterna under perioden			13,3	2,3		-16,8	-1,2
Anskaffningsutgift 31.12.	-0,0	-0,0	252,4	9,2	468,6	1,2	731,3
Ackumulerade avskrivningar 1.1.		0,0	-209,6	-4,4	-125,5		-339,5
Omräkningsdifferens +/-			-0,4		2,9		2,5
Avskrivningar på minskningar under perioden			15,5	1,0	25,6		42,1
Ackumulerade avskrivningar på överföringar till tillgångar som innehas för försäljning		-0,0	0,9	0,6			1,5
Överföringar mellan posterna under perioden			-5,0				-5,0
Räkenskapsperiodens avskrivning och nedskrivning		0,0	-13,3	-1,6	-75,0		-89,8
Ackumulerade avskrivningar 31.12.		0,0	-211,8	-4,4	-172,0		-388,2
<b>Bokföringsvärde 1.1.</b>	<b>-0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>44,5</b>	<b>4,1</b>	<b>351,4</b>	<b>11,6</b>	<b>411,7</b>
<b>Bokföringsvärde 31.12.</b>	<b>-0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>40,6</b>	<b>4,8</b>	<b>296,6</b>	<b>1,2</b>	<b>343,2</b>

År 2022 och 2021 omfattade förskott och pågående nyanläggningar inom materiella anläggningstillgångar i huvudsak affärsinredning samt ändrings- och ombyggnadsutgifter för affärsutrymmen och fastigheter.

### 3.4 Förvaltningsfastighet

#### Redovisningsprinciperna

När koncernen innehar ett markområde eller en byggnad för att skaffa hyresintäkter eller en värdeökning på egendomen snarare än för att använda den i sin egen detaljhandels- eller administrativa verksamhet, klassificeras fastigheten som en förvaltningsfastighet enligt IAS 40.

Förvaltningsfastigheter värderas ursprungligen till anskaffningsutgift. Anskaffningsutgiften för en förvärvad förvaltningsfastighet inkluderar köpesumman samt utgifter som direkt förorsakas av anskaffningen. Inga avskrivningar redovisas för förvaltningsfastigheten, utan vinsten eller förlusten på grund av ändringar i det verkliga värdet redovisas i resultaträkningen under perioden då de uppstår. Vinst och förlust som föranleds av ändring i det verkliga värdet på förvaltningsfastigheter redovisas som en separat post i resultaträkningen.

Koncernen har den 31 december 2022 klassificerat fastigheten Tapiolan Säästötammi i Esbo, av vilken Stockmann äger 37,8% som förvaltningsfastighet enligt IAS 40.

Milj. euro	2022	2021
Verkligt värde 1.1.	0,5	0,5
<b>Verkligt värde 31.12.</b>	<b>0,5</b>	<b>0,5</b>

### 3.5 Hyresavtal

#### Leasingavtal där koncern är leasetagare

#### Redovisningsprinciperna

Nyttjanderättsposten och hyresskulden redovisas enligt begynnelsestidpunkten för hyresavtalet.

Nyttjanderättstillgångsposten värderas ursprungligen till anskaffningsvärde, som omfattar beloppet av hyresavtalsskulden enligt den ursprungliga värderingen justerat med hyror som betalats fram till begynnelsestidpunkten och eventuella direkta kostnader i början samt en bedömning av kostnaderna för rivning och avyttring av tillgångsposten eller återställande av den i ett skick enligt villkoren för hyresavtalet med avdrag för erhållna incitament relaterade till hyresavtalet. Stockmannkoncernens nyttjanderättstillgångar består av hyrda lokaler, lager, fordon samt maskiner och utrustning.

På nyttjanderättsposten tillämpas jämna avskrivningar från begynnelsestidpunkten till slutet av hyresperioden. Om innehavet av tillgångsposten enligt hyresavtalet överförs till koncernen fram till slutet av hyrestiden eller om man i anskaffningsutgiften för nyttjanderättstillgångsposten har beaktat att koncernen utnyttjar en köpoption avskrivs nyttjanderättstillgångsposten under dess ekonomiska verkningstid. Från nyttjanderättstillgångsposten avdras dessutom eventuella nedskrivningsförluster, och den justeras med det belopp som beror på omdefinieringen av hyresskulden.

Vid begynnelsestidpunkten värderas hyresskulden utifrån hyresavtalet till nuvärdet av betalda hyror. Hyresbetalningarna diskonteras med hyresavtalets interna ränta om den lätt kan fastställas. Om räntan inte lätt kan fastställas används hyrestagarens ränta på tilläggs kredit. Räntan på tilläggs kredit är den genomsnittliga ränta som koncernen måste betala för lån för en motsvarande tidsperiod och med motsvarande säkerheter för att anskaffa tillgångsposten i en liknande ekonomisk miljö.

De hyror som inkluderas i hyresskulden består av följande betalningar:

- fast hyra
- rörlig hyra, som beror på index och som ursprungligen fastställs utifrån indexet vid begynnelsestidpunkten för avtalet
- belopp som hyrestagaren förväntas betala på basis av restvärdesgarantier
- realiseringspris för en köpoption, om det är relativt säkert att optionen kommer att utnyttjas
- sanktioner för uppsägning av hyresavtal, om det är relativt säkert att optionen kommer att utnyttjas

Hyresskulder värderas till periodiserad anskaffningsutgift med hjälp av effektivräntemetoden. Hyresskulder fastställs på nytt när det sker förändringar i kommande hyresbetalningar som beror på indexförändringar eller estimerade förändringar i betalningar på basis av restvärdesgarantier eller estimerade förändringar i nyttjandet av förlängnings- eller uppsägningsoptioner. När hyresskulden fastställs på nytt justeras bokföringsvärdet på nyttjanderättstillgångsposten på motsvarande sätt eller redovisas i resultaträkningen, om bokföringsvärdet på posten har sänkts till noll.

Hyrestiden är den tidsperiod under vilken hyresavtalet inte kan sägas upp inklusive den tidsperiod som förlängningsoptionen täcker, om det är relativt säkert att optionen kommer att utnyttjas. Inom Stockmannkoncernen tillämpar Lindex ett poängsättningssystem som baserar sig på rörelsevinsten när man fastställer om förlängningen av

den ursprungliga hyresperioden ska inkluderas i hyrestiden. Rörelsevinstens andel av omsättningen fastställs, och ju större andelen är desto sannolikare kommer förlängningsoptionen att utnyttjas.

I balansräkningen redovisar koncernen de nyttjanderättstillgångsposter som inte uppfyller definitionen av en investeringsfastighet bland materiella anläggningstillgångar och hyresskulder bland skulder. När en nyttjanderättstillgångspost överförs på hyra genom underhyresgästavtal och klassificeras som ett finansiellt leasingavtal avskrivs posten från anläggningstillgångar och redovisas som leasingfordran i balansräkningen.

I enlighet med lättnadsregeln i IFRS 16 har koncernen beslutat att inte redovisa nyttjanderättstillgångar och hyresskulder av kortfristiga hyresavtal och avtal om tillgångspostens värde är lågt, t.ex. IT-system och kontorsutrustning. Koncernen redovisar hyran för dessa hyresavtal som kostnader under hyrestiden.

## Försäljning och tillbakahyrning

### Redovisningsprinciperna

Avtalet om försäljningen och hyrningen av Stockmanns varuhusfastighet i Riga slöts i den 29 december 2021 och slutfördes i januari 2022. Den 21 mars 2022 ingick Stockmann avtal om att sälja sin varuhusfastighet i Helsingfors centrum. Avtalet trädde i kraft i april 2022. Varuhusfastigheten i Tallinn såldes den 29 december 2021. Varuhusverksamheten fortsätter under långfristiga hyresavtal med de nya ägarna.

Koncernen anser att transaktionen med köparen-leasegivaren uppfyller kraven i IFRS 15. Därför gäller sale and leaseback-reglerna i IFRS 16. Den nyttjanderätt som uppstår ur tillbakahyrningssituationen värderas till den delen av tillgångens tidigare redovisade värde som anknyter till den nyttjanderätt som Stockmann behåller. Det innebär att endast den delen av resultatet som anknyter sig till överföringen av nyttjanderätten redovisas i resultaträkningen.

Påverkan av försäljningen av varuhusfastigheterna på bokslutet beskrivs i not 1.5.

### Tillgångar med nyttjanderätt

2022, Milj. euro	Byggnader	Maskiner och inventarier	Totalt
Anskaffningsutgift 1.1.	466,7	1,8	468,6
Omräkningsdifferens +/-	-34,4	0,0	-34,5
Ökningar under perioden	104,8	0,3	105,1
Ökning relaterad till sale and leaseback arrangemang	116,9		116,9
Minskningar under perioden	-18,7	-0,8	-19,5
Anskaffningsutgift 31.12.	635,4	1,3	636,7
Ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar 1.1.	-170,9	-1,0	-172,0
Omräkningsdifferens +/-	14,3	0,0	14,4
Avskrivningar på minskningar under perioden	18,2	0,6	18,9
Räkenskapsperiodens avskrivning och nedskrivning	-78,3	-0,5	-78,7
Ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar 31.12.	-216,7	-0,8	-217,5
<b>Bokföringsvärde 1.1.</b>	<b>295,8</b>	<b>0,8</b>	<b>296,6</b>
<b>Bokföringsvärde 31.12.</b>	<b>418,7</b>	<b>0,5</b>	<b>419,2</b>

Minskningar av tillgångar med nyttjanderätt är huvudsakligen beroende på förändringarna i avtalsvillkoren för affärslokalerna.

2021, Milj. euro	Byggnader	Maskiner och inventarier	Totalt
Tillgångar med nyttjanderätt 1.1.	475,0	1,9	476,9
Omräkningsdifferens +/-	-8,2	0,0	-8,3
Ökningar under perioden	43,7	0,6	44,2
Ökning relaterad till sale and leaseback arrangemang	3,6		3,6
Minskningar under perioden	-47,3	-0,6	-47,9
Anskaffningsutgift vid periodens utgång	466,7	1,8	468,6
Ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar vid periodens ingång	-124,6	-0,9	-125,5
Omräkningsdifferens +/-	2,9	0,0	2,9
Avskrivningar på minskningar under perioden	25,2	0,5	25,6
Räkenskapsperiodens avskrivning och nedskrivning	-74,4	-0,6	-75,0
Ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar vid periodens utgång	-170,9	-1,0	-172,0
<b>Bokföringsvärde vid periodens ingång</b>	<b>350,5</b>	<b>1,0</b>	<b>351,4</b>
<b>Bokföringsvärde vid periodens utgång</b>	<b>295,8</b>	<b>0,8</b>	<b>296,6</b>

#### Bokföringsvärde 31.12. enligt rörelsesegment

Milj. euro	2022	2021
Lindex	252,0	236,7
Stockmann	167,2	60,0
<b>Totalt</b>	<b>419,2</b>	<b>296,6</b>

#### Hyresavtal redovisas i resultaträkningen

Milj. euro	2022	2021
Räntekostnader på hyreskuld	-24,7	-12,2
Kostnader relaterade till hyresavtal med underliggande tillgången av lågt värde	-0,1	-1,1
Kostnader relaterade till kortfristiga hyresavtal		-0,1
Kostnader relaterade till rörliga hyresbetalningar som inte ingår i hyresskuld	-5,7	-5,1
<b>Totalt</b>	<b>-30,5</b>	<b>-18,5</b>

Kassaflödet från leasingavtal 2022 uppgick till 98,4 miljoner euro (78,5).

#### Leasingavtal där koncern är leasegivare

##### Redovisningsprinciperna

När koncernen är hyresvärd klassificeras varje hyresavtal i början av hyresperioden antingen som finansiellt eller operativt leasingavtal. Ett hyresavtal klassificeras som finansiellt leasingavtal om det i en väsentlig grad överför riskerna och förmånerna relaterade till ägandet av den underliggande tillgången till hyrestagaren, men om dessa risker och förmåner inte överförs är det fråga om operativt hyresavtal. Alla hyresavtal med Stockmannkoncernen som hyresvärd den 31 december 2022 är operativa hyresavtal. Koncernen redovisar hyror för operativa hyresavtal som intäkter i omsättningen under hyrestiden.

## 4 Kapitalstruktur

### 4.1 Finansiella intäkter och kostnader

#### Finansiella intäkter

Milj. euro	2022	2021
Ränteintäkter från bankdepositioner, övriga placeringar och valutaderivat	1,3	1,0
Övriga finansiella intäkter	1,3	1,7
<b>Totalt</b>	<b>2,6</b>	<b>2,7</b>

#### Finansiella kostnader

Milj. euro	2022	2021
Räntekostnader av finansiella skulder som värderas till periodiserad anskaffningsutgift	-2,8	-7,2
Räntekostnader leasingavtal	-24,7	-12,2
Valutakursdifferenser	-0,7	-0,2
<b>Totalt</b>	<b>-28,3</b>	<b>-19,6</b>

Milj. euro	2022	2021
<b>Finansiella intäkter och kostnader totalt</b>	<b>-25,7</b>	<b>-16,9</b>

2021 inkluderar 1,7 miljoner euro från förändringar i leasingavtalen samt 0,9 miljoner euro i ränteintäkter från skatteåterbäring.

### 4.2 Finansiella instrument

#### Redovisningsprinciperna

Finansiella instrumenten har i enlighet med IFRS 9 klassificerats i följande kategorier: finansiella tillgångar och skulder som har värderats till periodiserad anskaffningsutgift, till verkligt värde via övriga totalresultat och till det verkliga värdet i resultaträkningen samt övriga placeringar. Klassificeringen görs vid den ursprungliga anskaffningstidpunkten och den är baserad på affärsmodellens mål och placeringens avtalsbaserade kassaflöden. Vid rapporteringstidpunkten hade Stockmannkoncernen inga finansiella tillgångar som redovisas till verkligt värde via poster i totalresultatet.

Värderingsgrunden för försäljningsfordringar och andra fordringar som inte är derivat består av det periodiserade anskaffningsvärdet. Beroende på sin karaktär ingår de i balansräkningen under antingen kort- eller långfristiga tillgångar. Ett lån eller en fordran är långfristig om den förfaller efter mer än 12 månader. Försäljningsfordringar upptas i balansräkningen till det verkliga värdet från första början. Stockmannkoncernen tillämpar det förenklade förfarandet enligt IFRS 9 för redovisning av förväntade kreditförluster, enligt vilket förväntade kreditförluster kan redovisas för alla försäljningsfordringar, avtalsbaserade tillgångsposter avseende kunder och leasingfordringar, för hela giltighetstiden. Beloppet av de framtida kreditförlusterna uppskattas på basis av tidigare återvinningar och kostnadsförs i resultaträkningen som en del av alla obetalda försäljnings- och hyresfordringar.

I övriga placeringar ingår koncernens aktieplaceringar och de värderas till det verkliga värdet genom resultaträkningen. Det verkliga värdet på offentligt noterade aktier är marknadspriset på bokslutsdagen. Onoterade aktier redovisas till anskaffningspriset minskat med eventuella nedskrivningar, om deras verkliga värden inte kan fastställas på ett tillförlitligt sätt.

Förvärv och avyttringar av finansiella tillgångar redovisas på affärsdagen, det vill säga den dag då bolaget förbinder sig att förvärva eller avyttra tillgången. En post som hör till de finansiella tillgångarna avlägsnas från balansräkningen när rättigheterna i avtalet realiserar, förfaller eller bolaget förlorar bestämmanderätten över tillgången.

Skulder som inte är derivat klassificeras på periodiserad anskaffningsutgift och redovisas initialt i balansräkningen till det verkliga värdet. Transaktionskostnaderna inkluderas i de räntebärande skuldernas ursprungliga bokföringsvärde. Senare värderas de räntebärande skulderna till upplupet anskaffningsvärde enligt effektivräntemetoden. Långfristiga skulder förfaller efter mer än 12 månader, medan kortfristiga skulder har en maturitet som är kortare än 12 månader.

Derivatkontrakt har klassificerats under finansiella tillgångar eller skulder som redovisas till sitt verkliga värde via resultaträkningen. Förändringar i deras verkliga värde redovisas i resultaträkningen, med undantag av derivat för vilka kassaflödessäkring eller nettoinvesteringssäkring tillämpas och vilka uppfyller de regler för säkringsredovisning som har fastställts i IFRS 9.

Säkringsredovisning tillämpas på de valutaderivat som används för att säkra de förväntade försäljningarna och inköpen i utlandsvaluta och som uppfyller de villkor som har fastställts för säkringsredovisning i IFRS 9. Det säkrade kassaflödet måste vara högst sannolikt och ska i slutändan ha resultatpåverkan. Förändringar i det verkliga värdet på

derivatinstrument som har gjorts i syfte att säkra kassaflöden bokförs under övriga poster i totalresultatet och redovisas i fonden för verkligt värde under eget kapital, medan den ineffektiva delen redovisas i resultaträkningen. Förändringar i det verkliga värdet som har ackumulerats i eget kapital redovisas i resultaträkningen under justeringsposter för försäljning eller inköp under samma period som de förutsedda transaktionerna som är föremål för säkringsredovisning redovisas i resultaträkningen. Om det säkrade kassaflödet inte längre förväntas att realiseras, överförs den respektive ackumulerade förändringen i säkringsinstrumentets verkliga värde från eget kapital till resultaträkningen.

Säkringsredovisning tillämpas dessutom på vissa valutaderivat som säkrar nettoinvesteringarna i utlandsvaluta som har gjorts i utländska enheter. Förändringar i verkliga värdet på säkringsinstrument redovisas under övriga poster i totalresultatet och presenteras bland omräkningsdifferenser under eget kapital. De vinster eller förluster för säkring av nettoinvesteringarna som har tagits upp under omräkningsdifferenser överförs till resultaträkningen då nettoinvesteringen avyttras i sin helhet eller delvis. Realiserade kursvinster hänförliga till säkring av nettoinvestering i utlandsverksamhet och internt lån ingår i kassaflöde från investeringar i koncernens kassaflödesanalys.

Säkringsförhållandet mellan den säkrade posten och säkringsinstrumentet dokumenteras då säkringen inleds. Dokumentationen inkluderar uppgifter om säkringsinstrumentet, posten som säkras, karaktären av risken som säkras, målsättningen med riskhanteringen och effektivitetskalkyler. Säkringsförhållandet ska vara effektivt, och effektiviteten granskas både i förväg och i efterskott. Effektiviteten testas vid varje bokslut.

Det verkliga värdet på ränteswapkontrakt fastställs på basis av nuvärdet av de framtida kassaflödena med hjälp av marknadspriserna på bokslutsdagen. Förändringarna i ränteswapkontraktens verkliga värde redovisas under finansiella poster i resultaträkningen. Vid bokslutet hade koncernen inga utestående ränteswapkontrakt.

Det verkliga värdet på valutaterminerna och valutaswapkontraktena beräknas utifrån marknadspriserna vid bokslutet. Valutoptionernas verkliga värde kalkyleras med Black & Scholes-modellen. Valutaderivatens värdeförändringar redovisas under finansiella poster i resultaträkningen med undantag av de derivat på vilka den kassaflödessäkringen eller den nettoinvesteringssäkringen som har fastställts i IFRS 9 tillämpas.

### 4.3 Kortfristiga fordringar

Milj. euro	2022	2021
Räntefria försäljningsfordringar	15,1	11,9
Fordringar som baserar sig på derivatavtal	0,1	1,6
Övriga fordringar	0,7	2,4
Resultatregleringar	27,3	29,7
Inkomstskattefordringar	0,2	0,1
<b>Kortfristiga fordringar totalt</b>	<b>43,5</b>	<b>45,8</b>

Bokföringsvärdet för försäljningsfordringar motsvarar deras verkliga värde. Det maximala beloppet av den kreditrisk som hänförs sig till försäljningsfordringar och övriga kortfristiga fordringar är deras bokföringsvärde.

#### Resultatregleringar

Milj. euro	2022	2021
Förutbetalda hyror	15,0	15,0
Förutbetalda varuköp	5,2	4,4
Periodisering av ICT kostnader	2,5	2,7
Fordring av samarbete med kreditkortbolag	1,9	2,0
Periodisering av lönebikostnader	1,3	0,2
Periodiserade omstruktureringskostnader	0,1	1,9
Fordring av varumärke samarbete		0,8
Övriga resultatregleringar	1,4	2,8
<b>Totalt</b>	<b>27,3</b>	<b>29,7</b>

### 4.4 Likvida medel

#### Redovisningsprinciperna

Likvida medel består av kontanta medel, kortfristiga bankdepositioner och andra kortfristiga placeringar med hög likviditet och en maturitet på högst tre månader från anskaffningstidpunkten. Verkliga värdet på likvida medlen antas motsvara bokföringsvärdet på grund av den korta maturiteten.



Milj. euro	2022	2021
Kontanter och bankkonton	167,9	213,7
<b>Totalt</b>	<b>167,9</b>	<b>213,7</b>

Spärrade medel 31.12.2022 0,6 milj. euro.

#### 4.5 Långfristiga skulder, räntebärande

Milj. euro	Bokföringsvärde 2022	Bokföringsvärde 2021
Obligationslån	67,6	66,1
Periodiserade låneuppläggningsavgifter	-0,1	-0,2
Leasingskulder	477,5	264,3
<b>Totalt</b>	<b>545,0</b>	<b>330,3</b>

Bokföringsvärdet för obligationslån och övriga lån har beräknats enligt effektivräntemetoden och det verkliga värdet har fastställts enligt metoden för diskonterat kassaflöde genom diskontering med marknadsräntan vid bokslutet.

I maj 2021 offentliggjorde Stockmann Oyj Abp ett erbjudande avseende seniora säkerställda obligationer till borgenärer utan säkerhet under företagssaneringen. Borgenärerna utan säkerhet var i enlighet med saneringsprogrammet berättigade till att genom kvittning konvertera euro för euro av sina fordringar enligt saneringsprogrammets betalningsprogram, som upprättats för skulder utan säkerhet, till seniora säkerställda obligationer. Det totala kapitalbeloppet av obligationerna som giltigt tecknats av borgenärer utan säkerhet uppgick till 66,1 miljoner euro. Därav emitterade Stockmann obligationer till ett totalt kapitalbelopp om 66,1 miljoner euro.

I januari 2022 meddelade Bolaget att det hade tagit emot och bekräftat tre teckningsanmälningar från Berättigade Borgenärer, vars tidigare villkorade eller omtvistade fordringar under Saneringsprogrammets betalningsprogram hade klargjorts och fastställts till sitt slutliga belopp. Det totala kapitalbeloppet av tilläggsobligationerna som giltigt tecknats av de Berättigade Borgenärerna uppgick till 0,1 miljoner euro. De Berättigade Borgenärernas fordringar konverterades till Tilläggsobligationer genom kvittning.

I juli 2022 meddelade Bolaget, att det hade tagit emot och bekräftat en teckningsanmälan från en Berättigad Borgenär, vars tidigare villkorade fordring under Saneringsprogrammets betalningsprogram hade klargjorts och fastställts till sitt slutliga belopp. Det totala kapitalbeloppet med vilken den Berättigade Borgenären var berättigad att teckna tilläggsobligationer uppgick till 1,4 miljoner euro. Den Berättigade Borgenärens fordring konverterades till tilläggsobligationer genom kvittning.

Obligationerna presenteras som långfristiga skulder i årsredovisningen den 31 december 2022.

#### 4.6 Kortfristiga skulder

Milj. euro	Bokföringsvärde 2022	Bokföringsvärde 2021
Lån från finansinstitut	0,0	381,5
Leasingskulder	77,3	72,9
Leverantörsskulder	67,0	61,8
Övriga kortfristiga skulder	32,5	77,7
Resultatregleringar	78,5	83,5
Derivatkontrakt	1,2	0,1
Inkomstskatteskulder	73,7	46,4
Kortfristiga avsättningar	31,2	0,0
<b>Totalt</b>	<b>361,3</b>	<b>724,0</b>
varav räntebärande	77,3	454,4

**Saneringsskulder**

<b>Milj. euro</b>	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
Långfristiga räntefria saneringsskulder, utan säkerhet	0,0	19,8
Kortfristiga räntebärande saneringsskulder, med säkerhet	0,0	381,5
Kortfristiga räntefria saneringsskulder, utan säkerhet	0,2	2,0
<b>Kortfristiga saneringsskulder totalt</b>	<b>0,2</b>	<b>403,3</b>
Saneringsskulder relaterade till långfristiga avsättningar	0,0	17,5
Saneringsskulder relaterade till kortfristiga avsättningar	31,2	0,0
<b>Saneringsskulder relaterade till avsättningar *)</b>	<b>31,2</b>	<b>17,5</b>
<b>Totalt</b>	<b>31,3</b>	<b>420,8</b>

Dessutom Stockmann Oyj Abp:s koncerninterna saneringsskulder uppgår till 63.9 milj. euro.

\*) Inkluderar sanerings skulder som är omtvistade, villkorade eller villkodare och anknutna till ett maximibelop hyresvärdarnass omtvistade skadeståndskrav i anslutning till de uppsagda hyresavtalen.

**Resultatregleringar**

<b>Milj. euro</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Personalkostnader	41,4	35,2
Periodisering av inköp	11,7	19,4
Kundlojalitetsprogram MORE	5,6	7,1
Periodiserade affärsplatskostnader	3,2	0,3
Reserv för varureturer och periodisering av försäljning	2,9	3,1
Periodisering av frakt-, tull- och leveranskostnader	1,3	
Derivatskulder	1,2	0,1
Periodisering av professionella serviceavgifter	0,7	0,9
Övriga resultatregleringar	10,3	16,6
<b>Totalt</b>	<b>78,5</b>	<b>82,6</b>

#### 4.7 Avstämning av skulder i kassaflödesanalys

Milj. euro	1.1.2022	Kassaflöde på skulder	Icke kassa- påverkande poster på skulder	Förändringar av leasingavtal	Valutakursförändringar	Icke kassa- påverkande poster på lån	31.12.2022
Långfristiga skulder, räntebärande	66,0					1,5	67,5
Kortfristiga skulder, räntebärande	381,5	-381,5					0,0
Leasingskulder	337,2	-73,8	312,7				576,2
Checkkonto med kreditlimit	0,0				-21,3		-21,3
<b>Skulder hänförliga till finansieringens kassaflöde</b>	<b>784,7</b>	<b>-455,2</b>	<b>312,7</b>		<b>-21,3</b>	<b>1,5</b>	<b>622,3</b>

Kostnader beträffande finansieringsarrangemangen har rapporterats i finansieringens kassaflödesanalys.

Milj. euro	1.1.2021	Kassaflöde på skulder	Icke kassa- påverkande poster på skulder	Förändringar av leasingavtal	Valutakursförändringar	Icke kassa- påverkande förändringen av låneuppläggningsavgifter	31.12.2021
Långfristiga skulder, räntebärande		-0,2				66,2	66,0
Kortfristiga skulder, räntebärande	488,1	-48,5				-58,2	381,5
Leasingskulder	371,2	-66,3	37,9		-5,6		337,2
<b>Skulder hänförliga till finansieringens kassaflöde</b>	<b>859,3</b>	<b>-114,9</b>	<b>37,9</b>		<b>-5,6</b>	<b>8,0</b>	<b>784,7</b>

Kostnader beträffande finansieringsarrangemangen har rapporterats i finansieringens kassaflödesanalys.

## 4.8 Hantering av finansiella risker

Koncernens finansiering och hantering av finansiella risker har centraliserats till Stockmann Oyj Abp:s finansfunktion i enlighet med den policy som har godkänts av styrelsen.

Stockmanns styrelse ansökte om företagssaneringsförfarande för moderbolaget Stockmann Oyj Abp den 6 april 2020 och saneringsförfarandet inleddes den 8 april 2020. Som en följd av ansökan om företagssaneringsförfarande införde Helsingfors tingsrätt ett tillfälligt indrivningsbeslut mot Stockmann Oyj Abp och företagets externa skulder blev föremål för företagssanering. Bankerna stängde alla utestående derivatkontrakt den 6 april 2020 och alla hedgingfaciliteter avslutades. Enligt sitt beslut den 9 februari 2021 fastställde Helsingfors tingsrättsaneringsprogrammet för Stockmann Oyj Abp, och saneringsförfarandet har upphört. Dock har Stockmann haft begränsade möjligheter att hantera finansiella risker i enlighet med policyn sedan företagssaneringsförfarandet startade. Denna not beskriver främst hanteringen av finansiella risker i en situation där Stockmann har tillgång till vanliga säkringsinstrument. Saneringsprogrammets effekter för hanteringen av de finansiella riskerna beskrivs mer detaljerat nedan.

Målet med hanteringen av de finansiella riskerna är att under alla förhållanden säkerställa finansiering till skäligt pris för koncernen, samt att minska marknadsriskernas effekter på koncernens resultat och balansräkning. Koncernens finansfunktion, som är underställd Stockmann Oyj Abp:s Ekonomidirektör, ansvarar för hanteringen av finansiella positioner och säkringsstrategier på koncernnivå. Finansfunktionen handlar enligt mer detaljerade instruktioner, där principerna för hanteringen av de finansiella riskerna fastställts och där det anges hur likviditeten och finansieringen ska hanteras. Dessutom kan affärsenheterna ha ytterligare instruktioner för hur de ska säkra sin valutaexponering.

Koncernens huvudsakliga finansiella risker utgörs av valutarisk, ränterisk, finansierings- och likviditetsrisk, kredit- och motpartsrisk samt prisrisk för elektricitet.

### Valutarisk

Koncernens valutarisk består av försäljning och inköp i utländsk valuta liksom av balansposter och av nettoinvesteringar i utländsk valuta som gjorts i de utländska enheterna.

### Transaktionsrisk

Stockmanns transaktionsrisk består av valutaflöden i anslutning till försäljning och inköp vid koncernens affärsenheter samt av lån och fordringar i utländsk valuta. De viktigaste försäljningsvalutorna för år 2022 var euro, svenska kronor och norska kronor. De viktigaste inköpsvalutorna var amerikanska dollar, euro och svenska kronor. År 2022 utgjorde försäljning i annan valuta än euro 54 procent av koncernens totala försäljning (2021: 56 procent). Varuinköp förknippade med transaktionsrisk utgjorde 56 procent av koncernens varuinköp (2021: 53 procent). Dessutom har koncernen inköp i utländsk valuta utan transaktionsrisk, huvudsakligen lokala inköp i Sverige. År 2022 utgjorde dessa 4 procent av koncernens totala varuinköp (2021: 4 procent).

Affärsenheterna ansvarar för att prognosticera förväntade nettokassaflöden i utländsk valuta och för att hantera de valutarisker som hänför sig till dessa. Hanteringen av den valutarisk som hänför sig till kassaflöden från affärsverksamheten bygger på prognosticerade kassaflöden för de kommande sex månaderna. Säkringstiden är i allmänhet högst sex månader, och säkringsgraden för de enskilda valutorna kan variera mellan 0 och 100 procent. Kontrakterade kassaflöden kan säkras för längre perioder. Under tiden som företagssaneringsförfarandet pågått har koncernen inte haft möjlighet att säkra sina positioner i utländsk valuta. Lindex erhöll hedgingfaciliteter i september 2021, och säkrar nu sin transaktionsexponering i enlighet med finanspolicyn. Stockmann Oyj Abp har för närvarande inga hedgingfaciliteter.

Valutaderivat som används för att säkra de prognosticerade kassaflödena klassificeras som kassaflödessäkringar. Transaktionsriskerna uppstår framför allt inom Lindex. Stockmann-divisionens verksamhet bedrivs huvudsakligen i lokal valuta och dess transaktionsrisk är begränsad. De utestående kassaflödessäkringarna säkrar Lindex köp i US-dollar och försäljning i svenska kronor, norska kronor samt euro och löper ut under de första sex månaderna av 2023. Vinsten/förlusten på dessa säkringsinstrument kommer att påverka koncernens rörelsevinst under samma period som de säkrade prognosticerade posterna påverkar vinsten, det vill säga i genomsnitt fyra månader efter förfalldagen. I not 4.9 finns information om det verkliga värdet på dessa säkringar. I tabellen nedan visas valutafördelningen för de utestående derivat som säkrar kassaflöden. För varje derivat visas beloppet för både den köpta och sålda valutan. Ingen ineffektivitet hänförlig till kassaflödessäkringar uppstod under 2022.

### Valutaderivat för säkring av kassaflöden

Milj. euro	2022	2021
USD	45,9	47,1
SEK	-18,1	-21,2
NOK	-16,2	-14,9
EUR	-12,5	-9,8

**Känslighetsanalys kassaflödessäkringar, effekt på eget kapital efter skatt**

<b>2022 Milj. euro</b>	USD	SEK	NOK
Förändring + 10 %	-3,3	-0,9	1,2
Förändring - 10 %	4,1	1,1	-1,4
<b>2021 Milj. euro</b>	USD	SEK	NOK
Förändring + 10 %	-3,4	-0,7	1,1
Förändring - 10 %	4,2	0,9	-1,3

Alla utestående derivat för säkringar av kassaflöden avser Lindex, vars funktionella valuta är svenska kronor. I slutet av året täckte de utestående kassaflödessäkringarna i amerikanska dollar ungefär 70 procent av Stockmann-koncernens prognosticerade nettoflöden i amerikanska dollar för de kommande sex månaderna.

Utländska dotterbolag finansieras främst i lokal valuta, vilket innebär att det inte uppstår någon betydande transaktionsrisk för de utländska dotterbolagen förutom den risk som uppstår i samband med försäljning och inköp i utländsk valuta. Moderbolagets finansfunktion ansvarar för hanteringen av den valutarisk som hänför sig till fordringar och skulder i utländsk valuta i Stockmanns balansräkning. Säkringsgraden kan variera mellan 0 och 100 procent.

Nedanstående tabell visar koncernens transaktionsexponering inklusive fordringar och skulder i utländsk valuta samt utestående derivat som säkrar dessa poster. Framtida prognosticerade kassaflöden och derivat som säkrar prognosticerade kassaflöden ingår ej.

**Koncernens transaktionsrisk**

<b>2022, Milj. euro</b>	SEK	GBP	NOK	CZK	USD
Fordringar	8,5	3,9	24,7	12,1	18,7
Leverantörsskulder och övriga kortfristiga skulder	-10,0		-14,1		-20,6
Valutaposition i balansräkningen	<b>-1,5</b>	<b>3,9</b>	<b>10,6</b>	<b>12,1</b>	<b>-1,9</b>
Valutaderivat som säkrar balansposter					12,0
Nettoposition i balansräkningen	<b>-1,5</b>	<b>3,9</b>	<b>10,6</b>	<b>12,1</b>	<b>10,1</b>
2021, Milj. euro	SEK	GBP	NOK	CZK	USD
Fordringar	12,9	4,8	23,9	9,2	6,7
Leverantörsskulder och övriga kortfristiga skulder	-9,5	0,0	-10,8	-0,5	-23,2
Valutaposition i balansräkningen	3,4	4,7	13,2	8,7	-16,5
Valutaderivat som säkrar balansposter					22,8
Nettoposition i balansräkningen	3,4	4,7	13,2	8,7	6,3

En förstärkning respektive försvagning med tio procentenheter av euron mot andra valutor skulle ge följande effekter på resultatet efter skatt. Känslighetsanalysen är baserad på exponeringarna i tabellen ovan.

**Känslighetsanalys, effekt på resultatet efter skatt**

<b>2022 Milj. euro</b>	SEK	GBP	NOK	CZK	USD
Förändring + 10 %	0,1	-0,3	-0,8	-0,9	-0,7
Förändring - 10 %	-0,1	0,3	0,9	1,1	0,9
2021 Milj. euro	SEK	GBP	NOK	CZK	USD
Förändring + 10 %	-0,2	-0,3	-1,0	-0,6	-0,4
Förändring - 10 %	0,3	0,4	1,2	0,8	0,5

### Omräkningsrisk

Stockmannkoncernen ådrar sig en omräkningsrisk när boksluten för de utländska dotterbolagen räknas om till euro i koncernbokslutet.

Valutakursförändringarnas inverkan på nettoinvesteringar gjorda i utländsk valuta avspeglas som omräkningsdifferenser i koncernens eget kapital. Under normala omständigheter skyddar sig Stockmann selektivt mot omräkningsrisken för nettoinvesteringar genom antingen lån i utländsk valuta eller med derivatinstrument. Vid beslut om säkring beaktas alla typer av effekter som säkringsåtgärderna har på koncernens resultaträkning, balansräkning och kassaflöden samt även kostnaderna för säkringarna.

Under 2018 omklassificerades huvuddelen av det koncerninterna lånet i svenska kronor som beviljats för förvärvet av aktierna i Lindex till att utgöra en del av Stockmanns nettoinvestering i utlandsverksamhet. Nettoinvesteringen har identifierats i ett säkringsförhållande och säkrades upp till 50 procent med valutaderivatinstrument fram till den 6 april 2020, då utestående derivat stängdes av bankerna. Säkringsgraden kan variera mellan 0 och 100 % enligt den policy som godkänts av styrelsen. Målet med säkringen är att reducera effekterna som valutakursförändringar i förhållandet mellan EUR och SEK har på omräkningsdifferenser i eget kapital. På balansdagen 31 december 2022, säkrades inte omräkningsrisken, då Stockmann Oyj Abp inte hade några hedgingfaciliteter.

Nedanstående tabell visar hur en förändring på tio procentenheter av värdet på euron mot koncernens funktionella valutor påverkar koncernens egna kapital. Känslighetsanalysen inkluderar effekter avseende omräkningen av nettoinvesteringar i utländska dotterbolag till euro.

### Känslighetsanalys, effekt på eget kapital

2022 Milj. euro	SEK
Förändring + 10 %	-52,7
Förändring - 10 %	64,4
<hr/>	
2021 Milj. euro	SEK
Förändring + 10 %	-49,0
Förändring - 10 %	59,8

### Ränterisk

Fluktuationer i räntenivån inverkar på koncernens räntekostnader och ränteintäkter. Målet med hanteringen av koncernens ränterisk är att minska den osäkerhet som fluktuationerna i räntenivån eventuellt kan förorsaka på Stockmanns resultat. Den genomsnittliga återstående löptiden på låne- och placeringsportföljen får vara högst fem år. Räntederivat kan användas för att hantera ränterisken, men utnyttjades inte på balansdagen 31 december 2022.

Räntebärande skulder består av en 5-årig bullet obligation (exkl IFRS16 leasar) som emitterades till vissa borgenärer utan säkerhet, vilka var berättigade till att konvertera sina fordringar till säkerställda obligationer. Obligationerna förfaller i juli 2026 och räntan på obligationerna är 0,10 % per år.

Räntebärande tillgångar består framförallt av bankfordringar i olika valutor, med en löptid kortare än 1 månad.

### I följande tabell finns ett sammandrag av räntevillkoren för koncernens räntebärande skulder och bankfordringar på balansdagen den 31 december 2022:

Räntejusteringsperiod, milj. euro	< 12 månader	1–3 år	3–5 år	Totalt
Obligationslån			67,6	67,6
<b>Totalt</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>67,6</b>	<b>67,6</b>
Kontanter och bankkonton	-167,9			-167,9
<b>Totalt</b>	<b>-167,9</b>	<b>0,0</b>	<b>67,6</b>	<b>-100,2</b>

I följande tabell finns ett sammandrag av räntevillkoren för koncernens räntebärande skulder och bankfordringar på balansdagen den 31 december 2021:

Räntejusteringsperiod, milj. euro	< 12 månader	1–3 år	3–5 år	Totalt
Obligationslån			66,0	66,0
Lån från finansinstitut	381,5			381,5
<b>Totalt</b>	<b>381,5</b>	<b>0,0</b>	<b>66,0</b>	<b>447,5</b>
Kontanter och bankkonton	-213,8			-213,8
<b>Totalt</b>	<b>167,7</b>	<b>0,0</b>	<b>66,0</b>	<b>233,7</b>

**Prisrisk för elektricitet**

Stockmannkoncernen säkrar den prisrisk som är förknippad med framtida elanskaffningar. Enligt finanspolicyn är sÄkringsgraden f6r framtida elanskaffningar h6gst 70 % f6r År 2022-2023 och h6gst 50 % f6r de f6ljande tvÅ Åren. Lindex fortsÅtter att sÄkra prisrisken f6r elektricitet, men Stockmanndivisionen har inte haft tillgÅng till nya sÄkringsinstrument sedan f6rsta halvÅret 2021, men frÅn och med År 2023 har 50 % av f6rvÅntade f6rbrukningen sÄkrats. PÅ grund av uppgÅngen i elpriserna under 2022 6kade elkostnaderna med ca 3,6 miljoner euro jÅmf6rt med 2021, vilket motsvarar en prish6jning pÅ ca 51 % frÅn Året innan. Eftersom bÅda divisioner kan nu sÄkra huvuddelen av elf6rbrukningen, rÅknar Stockmannkoncernen inte med en likadan 6kning i elkostnader som den var i År 2022 jÅmf6rt med År 2021. SÅledes skulle ytterligare 6kningar i elkostnaderna inte ha sÅdan stor inverkan pÅ koncernens resultat i År 2023 som den hade i År 2022.

**Finansierings- och likviditetsrisk**

Finansieringsrisken definieras som risken f6r att betalningsf6rpliktelser inte kan uppfyllas som en f6ljd av otillrÅckliga likvida medel, av att villkoren i finansieringsavtalen bryts eller pÅ grund av svÅrigheter att erhÅlla finansiering. I syfte att minimera finansieringsrisken skall koncernens finansieringsbehov f6r de kommande Åren tÅckas med lÅngfristiga kreditfaciliteter. Dessutom ska koncernen ha en tillrÅckligt stor likviditetsreserv. Likviditetsreserven ska minst uppgÅ till ett belopp som motsvarar kassautbetalningarna f6r affÅrsverksamheten under en genomsnittlig mÅnad. SÅvÅl kassamedel som outnyttjade bekrÅftade och obekrÅftade kreditfaciliteter kan rÅknas till likviditetsreserven.

Stockmanns saneringsprogram godkÅndes av Helsingfors tingsrÅtt den 9 februari 2021, och Stockmanns bekrÅftade skulder klassificerades som saneringsskulder med eller utan sÅkerheter. Saneringsskulder utan sÅkerhet var f6remÅl f6r en nedskrivning med 20 procent eller en 20-procentig konvertering till Stockmann-aktier. De ÅterstÅende 80 procenten konverterades delvis antingen till en 5 Årig bulleobligation eller kommer att Återbetalas under Åren 2022–2028. Enligt saneringsprogrammet skulle Stockmann sÅlja och leasa tillbaka varuhusfastigheterna som bolaget Åger i Helsingfors, Tallinn och Riga. IntÅkterna frÅn dessa f6rsÅljningar skulle framf6rallt anvÅndas till betalning av saneringsskulder med sÅkerhet.

I december 2021 undertecknades avtalen om f6rsÅljning och tillbakahyrning av varuhusfastigheterna i Tallinn och intÅkterna frÅn transaktionen i Tallinn anvÅndes i december 2021 till Återbetalning av skulder med sÅkerhet och intÅkterna frÅn Riga anvÅndes till Återbetalning av skulder med sÅkerhet i januari 2022. I april 2022 undertecknades avtalet om f6rsÅljning och tillbakahyrning av varuhusfastigheten i Helsingfors, vilket gjorde det m6jligt att Återbetala alla skulder med sÅkerhet och obestridda skulder utan sÅkerhet.

Det finns fortfarande bestridda yrkanden som gÅller avslutande av hyreskontrakt och som mÅste avg6ras innan saneringsprocessen kan avslutas. Dessa yrkanden beskrivs nÅrmare i not 1.4 och 1.5.

Stockmannkoncernens m6jligheter att fÅ ny finansiering År begrÅnsade pÅ grund av f6retagssaneringsprogrammet. Detta kan pÅverka likviditeten och den finansiella positionen.

Stockmannkoncernen rÅknar inte med att ha behov av nytt aktiekapital eller nya rÅntebÅrande lÅn under saneringsprogrammets l6ptid, med undantag f6r ett eventuellt behov att tÅcka sÅsongsmÅssiga variationer i r6relsekapitalet samt ett behov f6r Lindex att sÄkra finansieringen f6r en ny omnikanalbaserad distributionscentral. Investeringen uppgÅr till 110 miljoner euro och slutf6rs 2024. Olika finansieringsm6jligheter f6r investeringen utreds.

Stockmann Oyj Abp har fullgjort alla betalningsf6rpliktelser som uppstÅtt sedan f6retagssaneringsf6rfarandet inleddes. Positiva kassafl6den frÅn verksamheten och f6rsÅljningen av fastigheter har anvÅnts f6r investeringar och Återbetalning av skulder.

Vid slutet av Året hade Stockmann 167,9 miljoner euro (213,8 miljoner euro) i likvida medel.

**Kassaflödena, som bygger på kontrakt om finansiella skulder, inklusive de finansiella kostnaderna, uppgick till följande belopp den 31 december 2022:**

Milj. euro	Bokfört värde	2023	2024	2025	2026	2027-	Totalt
Kortfristiga saneringsskulder	0,2	-0,2					-0,2
<b>Saneringsskulder, totalt</b>	0,2	-0,2	0,0	0,0	0,0	0,0	-0,2
Långfristig obligationslån	67,5	-0,1	-0,1	-0,1	-67,7		-67,9
Leverantörskulder och övriga skulder	99,3	-99,3					-99,3
Långfristiga leasingsskulder	477,5		-92,8	-85,3	-77,3	-406,4	-661,8
Kortfristiga leasingsskulder	77,3	-96,8					-96,8
<b>Leasingsskulder, totalt</b>	554,8	-96,8	-92,8	-85,3	-77,3	-406,4	-758,7
<b>Totalt</b>	721,8	-196,4	-92,9	-85,4	-145,0	-406,4	-926,0
Valutaderivat	1,2						
Tillgångar		36,6					36,6
Skulder		-37,6					-37,6
<b>Totalt</b>	1,2	-1,1	0,0	0,0	0,0	0,0	-1,1

Kassaflödena baserar sig på saneringsprogrammet, som godkändes den 9 februari 2021 och de inkluderar finansiella kostnader. I juli 2021 konverterades saneringsskulder på 66,1 milj. euro till ett nytt masskuldebrevslån, som ska återbetalas år 2026 och på vilket ska betalas 0,1 milj. euro årlig ränta. I år 2022 ytterligare masskuldebrevslån konverterades med 1,5 milj. euro. Återstående saneringsskuld 0,2 milj. euro kommer att betalas i enlighet med saneringsprogrammet. Avsättningar för hyresvärdarnas skadeståndskrav ingår inte i kassaflödena.

Leasingsskuldernas bokföringsvärde har diskonterats i enlighet med IFRS 16. Kassaflödena är presenterade enligt sina nominella värden.

**Kassaflödena, som bygger på kontrakt om finansiella skulder, inklusive de finansiella kostnaderna, uppgick till följande belopp den 31 december 2021:**

Milj. euro	Bokfört värde	2022	2023	2024	2025	2026-	Totalt
Långfristiga saneringsskulder	-19,8		-2,0	-2,0	-2,0	-13,9	-19,8
Kortfristiga saneringsskulder	-383,5	-384,7					-384,7
<b>Saneringsskulder, totalt</b>	-403,3	-384,7	-2,0	-2,0	-2,0	-13,9	-404,5
Långfristig obligationslån	-66,1	-0,1	-0,1	-0,1	-0,1	-66,2	-66,5
Leverantörskulder och övriga skulder	-137,9	-137,9					-137,9
Långfristiga leasingsskulder	-264,3		-66,8	-57,3	-48,5	-121,4	-293,9
Kortfristiga leasingsskulder	-72,9	-74,0					-74,0
<b>Leasingsskulder, totalt</b>	-337,2	-74,0	-66,8	-57,3	-48,5	-121,4	-368,0
<b>Totalt</b>	-944,6	-596,7	-68,8	-59,3	-50,5	-201,5	-976,9
Valutaderivat	0,1						
Tillgångar		14,1					14,1
Skulder		-14,3					-14,3
<b>Totalt</b>	0,1	-0,1	0,0	0,0	0,0	0,0	-0,1

Kassaflödena baserar sig på saneringsprogrammet, som godkändes den 9 februari 2021 och de inkluderar finansiella kostnader. Enligt saneringsprogrammet fastigheterna kommer att realiseras och saneringsskulderna med säkerhet betalas under det första kvartalet i 2022.

I slutet av juni 2021 var saneringsskulderna 539,9 milj. euro. I juli 2021 konverterades 66,1 milj. euro till ett nytt masskuldebrevslån, som ska återbetalas år 2026 och på vilket ska betalas 0,1 milj. euro som årlig ränta. I juli 2021 konverterades 19,1 milj. euro till aktier och 2,7 milj. euro skars ned. 381,5 milj. euro vilket är presenterat som kortfristiga finansieringsskulder, ska betalas under första kvartalet 2022 tillsammans med räntor. Den säkrade saneringsskulden minskade i januari 2022 med intäkter från försäljningen av fastigheten i Riga på 38,5 milj. euro. De kvarvarande saneringsskulderna på 21,8 milj. euro ska betalas under åren 2022-2028 i enlighet med saneringsprogrammet. Avsättningar för hyresvärdarnas skadeståndskrav ingår inte i kassaflödena.



### Kredit- och motpartsrisk

Försäljningsfordringar samt fordringar som bygger på placeringar och derivatkontrakt utgör en kreditrisk för koncernen. Den motpartsrisk som hänför sig till placeringar hanteras med hjälp av motpartslimiter som har godkänts av styrelsen. Derivatkontrakt ingås endast med motparter som enligt bedömning uppvisar en god kreditvärdighet och är finansiellt stabila. Kassamedel placeras i finansiella instrument som uppskattas vara likvida och utsatta för låg risk. På balansdagen den 31 december 2022 bestod koncernens likvida medel huvudsakligen av mycket kortfristiga depositioner i bank. Koncernen har ingen signifikant kreditrisk som anknyter till kommersiella försäljningsfordringar, eftersom de utestående fordringarna inbegriper ett stort antal små fordringar som huvudsakligen är utspridda på privatkunder vars kreditvärdighet har kontrollerats.

På grund av kriget i Ukraina slutade Stockmann sälja produkter till den ryska partnern Debruss. Alla fordringar från Debruss, totalt 0,5 miljoner euro, har skrivits av.

### Åldersanalys för försäljnings- och leasingfordringar

#### 31.12.2022

Milj. euro	Redovisat belopp - brutto	Kreditförlustreserv
Icke förfallna försäljningsfordringar	13,9	0,1
Försäljningsfordringar som har förfallit inom 1–30 dagar	0,9	0,0
Försäljningsfordringar som har förfallit inom 31–60 dagar	0,1	
Försäljningsfordringar som har förfallit inom 61–90 dagar	0,2	0,1
Försäljningsfordringar som har förfallit inom 91–120 dagar	0,1	0,0
Försäljningsfordringar som har förfallit efter mer än 120 dagar	0,8	0,7
<b>Totalt</b>	<b>16,0</b>	<b>0,8</b>

#### 31.12.2021

Milj. euro	Redovisat belopp - brutto	Kreditförlustreserv
Icke förfallna försäljningsfordringar	10,6	0,0
Försäljningsfordringar som har förfallit inom 1–30 dagar	0,7	
Försäljningsfordringar som har förfallit inom 31–60 dagar	0,3	0,0
Försäljningsfordringar som har förfallit efter mer än 120 dagar	0,2	0,0
<b>Totalt</b>	<b>11,9</b>	<b>0,0</b>

Kreditförlustreservationen i koncernen baserar sig på de förväntade kreditförlusterna för försäljnings- och leasingfordringar enligt IFRS 9. Stockmann tillämpar en förenklad reservationsmatris för bokning av kreditrisker. Således beräknas kreditförlustreservationen enligt den summa som motsvarar de förväntade kreditförlusterna under hela giltighetstiden. Modellen är proaktiv, och den förväntade förlustandelen baserar sig på de historiska verkliga kreditförlusterna. De förväntade kreditförlusterna beräknas genom att multiplicera bruttobeloppet för de obetalda försäljningsfordringarna i olika ålderskategorier med andelen förväntade kreditförluster i samma kategori. Förändringar i de förväntade kreditförlusterna redovisas i övriga rörelsekostnader.

## 4.9 Derivatkontrakt

### Nominella värden för derivatkontrakt

#### Derivatkontrakt, säkringsredovisning tillämpas

Milj. euro	2022	2021
Kassaflödessäkringar, valutaterminer	46,9	45,9
<b>Totalt</b>	<b>46,9</b>	<b>45,9</b>

#### Derivatkontrakt utan säkringsredovisning

Milj. euro	2022	2021
Elterminer		1,1
<b>Totalt</b>		<b>1,1</b>

**Verkliga värden för derivatkontrakt 2022****Derivatkontrakt, säkringsredovisning tillämpas**

Milj. euro	Positiva	Negativa	Netto
Kassaflödessäkringar, valutaterminer	0,1	-1,2	-1,1
<b>Totalt</b>	<b>0,1</b>	<b>-1,2</b>	<b>-1,1</b>

**Verkliga värden för derivatkontrakt 2021****Derivatkontrakt, säkringsredovisning tillämpas**

Milj. euro	Positiva	Negativa	Netto
Kassaflödessäkringar, valutaterminer	1,3	-0,1	1,1
<b>Totalt</b>	<b>1,3</b>	<b>-0,1</b>	<b>1,1</b>

**Derivatkontrakt utan säkringsredovisning**

Milj. euro	Positiva	Negativa	Netto
Elterminer	0,4		0,4
<b>Totalt</b>	<b>0,4</b>		<b>0,4</b>

Valutaswapkontrakt och valutaterminer har värderats till verkligt värde enligt balansdagens marknadspris. Förändringar i valutaderivatens verkliga värden har redovisats antingen i eget kapital eller i resultaträkningen beroende på om säkringsredovisning har tillämpats på dem. Valutaderivatavtalen gav inte upphov till ineffektivitet i anknytning till säkringsredovisning som måste redovisas via resultaträkningen under 2022. Elderivatens verkliga värden baserar sig på balansdagens marknadspriser och förändringar i verkliga värden har redovisats i resultaträkningen.

**4.10 Finansiella tillgångar och skulder per värderingsgrupp och hierarkisk klassificering av verkliga värden**

Koncernen tillämpar följande rangordning för att fastställa och offentliggöra det verkliga värdet på finansiella instrument enligt olika värderingstekniker:

Nivå 1: Noterade (ojusterade) priser för identiska tillgångar och skulder på aktiva marknader.

Nivå 2: Värderingsmetoder, som använder noterat marknadspris som ingångsdata. Noteringarna är tillgängliga regelbundet på börsen, hos mäklare eller tjänsteproducenter inom marknadsprissättning. Finansiella instrument på nivå 2 är: Icke börsnoterade (OTC) derivatinstrument som klassificeras till antingen instrument som redovisas i resultaträkningen på verkligt värde eller som säkringsredovisas.

Nivå 3: Sådana värderingsmetoder av vilka krävs betydande bedömning av ledningen.

Under räkenskapsperioden förekom inga överföringar mellan nivåerna.

	Nivå	Bokfört värde 2022	Verkligt värde 2022	Bokfört värde 2021	Verkligt värde 2021
<b>Finansiella tillgångar, milj. euro</b>					
<b>Derivatkontrakt, säkringsredovisning tillämpas</b>	2	0,1	0,1	1,3	1,3
<b>Finansiella tillgångar värderade till verkligt värde via resultaträkningen</b>					
Derivatkontrakt utan säkringsredovisning					
Elderivat	1	0,0	0,0	0,4	0,4
<b>Finansiella tillgångar värderade till upplupet anskaffningsvärde</b>					
Långfristiga fordringar		3,1	3,1	3,8	3,8
Kortfristiga fordringar, räntefria		43,1	43,1	44,1	44,1
Likvida medel		167,9	167,9	213,7	213,7
<b>Övriga placeringar</b>	3	0,2	0,2	0,2	0,2
<b>Finansiella tillgångar totalt</b>		<b>214,4</b>	<b>214,4</b>	<b>263,4</b>	<b>263,4</b>

		Bokfört värde 2022	Verkligt värde 2022	Bokfört värde 2021	Verkligt värde 2021
<b>Finansiella skulder, milj. euro</b>	<b>Nivå</b>				
<b>Derivatkontrakt, säkringsredovisning tillämpas</b>	2	<b>1,2</b>	<b>1,2</b>	-0,1	-0,1
<b>Finansiella skulder värderade till upplupet anskaffningsvärde</b>					
Långfristiga skulder, räntebärande	2	<b>67,5</b>	<b>55,8</b>	66,0	55,1
Långfristiga leasingkulder	2	<b>477,5</b>	<b>477,5</b>	264,3	264,3
Långfristiga skulder, räntefria		<b>0,7</b>	<b>0,7</b>	20,3	20,3
Kortfristiga skulder, räntebärande	2	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	381,5	381,5
Kortfristiga leasingkulder	2	<b>77,3</b>	<b>77,3</b>	72,9	72,9
Leverantörsskulder och övriga kortfristiga skulder		<b>177,9</b>	<b>177,9</b>	223,0	223,0
<b>Finansiella skulder totalt</b>		<b>802,1</b>	<b>790,4</b>	1 027,8	1 016,9

I balansräkningen ingår derivatkontrakten i följande grupper: långfristiga och kortfristiga fordringar, räntefria samt långfristiga och kortfristiga skulder, räntefria.

Finansiella tillgångar på tredje nivån är investeringar i aktier av onoterade företag. Verkligt värde av aktier fastställs enligt metoder, som kräver ledningens bedömning. Vinster och förluster härrörande från investeringar bokförs i övriga rörelseintäkter och rörelsekostnader i resultaträkningen, eftersom beslut att förvärva eller överföra investeringar har gjorts på kommersiella grunder. Den följande kalkylen förevisar ändringar i finansiella tillgångar som värderas i verkligt värde under rapporteringsperioden.

<b>Ändring i verkligt värde av övriga placeringar, milj. euro</b>	<b>2022</b>	2021
Bokfört värde 1.1.	<b>0,2</b>	0,2
<b>Bokfört värde 31.12.</b>	<b>0,2</b>	0,2

#### 4.11 Finansiella instrument som lyder under netting-avtal

Koncernen har ingått derivattransaktioner enligt kontrakt som omfattar ett ramavtal för kvittning. Kontrakten fastställer att under vissa omständigheter, t.ex. när en kredithändelse såsom en betalningsinställelse inträffar, avslutas samtliga utestående transaktioner enligt avtalet och endast ett nettobelopp utbetalas för avvecklingen av alla transaktioner.

Dessa kontrakt uppfyller inte kriterierna för kvittning av instrumenten i balansräkningen.

Tabellen nedan beskriver värden för de redovisade finansiella instrument som kontrakten ovan avser.

##### 31.12.2022

Finansiella tillgångar, milj. euro	Bokfört värde	Ramavtal om netting	Netto
Valutaderivat, säkringsredovisning tillämpas	0,1	-0,1	0,0
<b>Finansiella tillgångar totalt</b>	<b>0,1</b>	<b>-0,1</b>	<b>0,0</b>
Finansiella skulder, milj. euro			
Valutaderivat, säkringsredovisning tillämpas	-1,2	0,1	-1,1
<b>Finansiella skulder totalt</b>	<b>-1,2</b>	<b>0,1</b>	<b>-1,1</b>

##### 31.12.2021

Finansiella tillgångar, milj. euro	Bokfört värde	Ramavtal om netting	Netto
Valutaderivat, säkringsredovisning tillämpas	1,3	-0,1	1,1
Elderivat, utan säkringsredovisning	0,4		0,4
<b>Finansiella tillgångar totalt</b>	<b>1,6</b>	<b>-0,1</b>	<b>1,5</b>
Finansiella skulder, milj. euro			
Valutaderivat, säkringsredovisning tillämpas	-0,1	0,1	0,0
<b>Finansiella skulder totalt</b>	<b>-0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>0,0</b>

#### 4.12 Eget kapital

Milj. euro	Infört i handelsregistret	Antal aktier, A	Antal aktier, B	Totalt	Aktie-kapital	Över-kurs-fond	Fonden för investerat fritt eget kapital	Totalt
<b>31.12.2020</b>		30 530 868	41 517 815	72 048 683	144,1	186,1	250,4	580,6
<b>Samman- slagningen av aktieslagen</b>	9.4.2021	-30 530 868	33 583 954	3 053 086				
<b>Aktieemission</b>	6.7.2021		79 335 175	79 335 175				
<b>31.12.2021</b>			0 154 436 944	154 436 944	77,6	0,0	72,0	149,6
<b>Aktieemission</b>	27.1.2022		28 139	28 139				
<b>Aktieemission</b>	23.3.2022		284 337	284 337				
<b>Aktieemission</b>	22.7.2022		1 130 786	1 130 786				
<b>31.12.2022</b>			0 155 880 206	155 880 206	77,6	0,0	73,3	150,9

##### Aktiekapital

Den 7 april 2021 godkände Stockmann Oyj Abp:s bolagsstämma styrelsens förslag till sammanslagning av aktieslagen A och B utan att aktiekapitalet ökas, så att bolaget efter sammanslagningen av aktieslagen har endast ett aktieslag inom vilken varje aktie medför en (1) röst och har öven i övrigt lika rättigheter. I anslutning till saneringsprogrammet slogs bolagets A- och B-aktieserier ihop den 12 april 2021 så att en (1) A-aktie byttes ut mot 1,1 B-aktier.

Bolagsstämman beslöt i anslutning till sammanslagningen av aktieslagen att avlägsna de stadganden i bolagsordningen som gäller minimi- och maximibeloppet för bolagets aktiekapital, aktiens nominella värde samt bolagets olika aktieslag, därmed sammanhängande rösträtter och bestämmelser om deras omvandling.

Stockmann Oyj Abp:s styrelse beslöt i maj 2021, på basen av den ordinarie bolagsstämman bemyndigande och med avvikelser från aktieägarnas företrädesrätt till aktier, att emittera högst 100 000 000 nya aktier i bolaget till avsedda borgenärer av saneringsskulder utan säkerhet och hybridlånsborgenärer. I aktieemissionen tecknades totalt 79 335 175 och det totala antalet aktier i Stockmann ökade till 154 436 944. Teckningspriset var 0,9106 euro per aktie, och ca 72,2 miljoner euro av Stockmanns saneringsskuld utan säkerhet och hybridlån konverterades till aktier i Stockmann.

I januari 2022 fattade Stockmanns styrelse ett beslut, i enlighet med Saneringsprogrammet och på basis av bemyndigandet givet av den ordinarie bolagsstämman, om att emittera 28 139 nya aktier i Bolaget, med avvikelser från aktieägarnas företrädesrätt till aktier, till borgenärer vars tidigare villkorade eller omtvistade saneringsskulder enligt Saneringsprogrammet hade bekräftats till sina slutliga belopp senast den 1 december 2021, och godkände teckningarna som gjorts i Aktieemissionen. Teckningspriset i aktieemissionen var 0,9106 euro per aktie, vilket har betalats genom att kvitta saneringsskulder i enlighet med Saneringsprogrammet.

I mars 2022 fattade Stockmanns styrelse ett beslut, i enlighet med Saneringsprogrammet och på basis av bemyndigandet givet av den ordinarie bolagsstämman, om att emittera 284 337 nya aktier i Bolaget, med avvikelser från aktieägarnas företrädesrätt till aktier, till en borgenär vars tidigare villkorade eller omtvistade saneringsskulder enligt Saneringsprogrammet hade bekräftats till sina slutliga belopp senast den 21 januari 2022, och godkände teckningen som gjorts i Aktieemissionen. Teckningspriset i aktieemissionen var 0,9106 euro per aktie, vilket har betalats genom att kvitta saneringsskulder i enlighet med Saneringsprogrammet.

I juli 2022 fattade Stockmanns styrelse ett beslut, i enlighet med Saneringsprogrammet och på basis av bemyndigandet givet av den ordinarie bolagsstämman, om att emittera 1 130 786 nya aktier i Bolaget, med avvikelser från aktieägarnas företrädesrätt till aktier, till borgenärer vars tidigare villkorade eller omtvistade saneringsskulder enligt Saneringsprogrammet hade bekräftats till sina slutliga belopp senast den 14 juli 2022, och godkände teckningarna som gjorts i Aktieemissionen. Teckningspriset i aktieemissionen var 0,9106 euro per aktie, vilket har betalats genom att kvitta saneringsskulder i enlighet med Saneringsprogrammet.

Till följd av Aktieemissionerna i januari, mars och juli 2022 ökade det totala antalet aktier i Bolaget till totalt 155 880 206 aktier.

Den 31 december 2022 var Stockmann Oyj Abp:s aktiekapitalet 77,6 miljoner euro. Samtliga aktier emitterade är till fullo betalda.

#### Inlösningskyldighet

En aktieägare vars andel av bolagets samtliga aktier eller av det röstetal som aktierna medför - ensam eller tillsammans med andra aktieägare – uppgår till eller överstiger 33 1/3 procent eller 50 procent är skyldig att i enlighet med bolagsordningen lösa in övriga aktieägare.

#### Överkursfond

Överkursfonden innehöll den 31 december 2020 de penningtransaktioner från aktieemissioner, vilka hade överstigit det nominella värdet minskat med transaktionskostnaderna. År 2021 användes fonden att täcka ackumulerade förluster.

#### Fonden för inbetalt fritt eget kapital

Fonden för inbetalt fritt eget kapital innehåller övriga placeringar med karaktär av eget kapital och teckningspriset för aktier minskat med transaktionskostnaderna till den del dessa inte enligt uttryckligt beslut tas upp i aktiekapital. Fondkapitalet som rapporterades i balansräkningen 2020 användes att täcka ackumulerade förluster. Den ovannämnda aktieemissionerna år 2021 och 2022 har redovisats till fonden för inbetalt fritt eget kapital.

#### Omräkningsdifferenserna

Omräkningsdifferenserna innehåller differenser som uppstått vid konsolideringen av de utländska dotterbolagens bokslut och vid konsolideringen av nettoinvesteringar i utländska valutor.

#### Övriga fonder

Milj. euro	2022	2021
Reservfond	0,1	0,1
Fonden för säkringsinstrument	-1,1	1,1
<b>Totalt</b>	<b>-1,0</b>	<b>1,2</b>

Övriga fonder omfattar:

- reservfonden, vilken innehåller en på lokala bestämmelser baserad andel som överförs från fritt eget kapital.
- fonden för skyddsinstrument, vilken innehåller ändringar i verkligt värde av derivatinstrument som används för att skydda kassaflödet minskat med latent skatteskuld.

#### Dividender

Styrelsens förslag om dividendutdelning har inte redovisats i bokslutet. Dividendutdelningen bokförs på basis av bolagsstämmans beslut.

Enligt aktiebolagslagen kan Stockmanns fria egna kapital under tre år efter det att minskningen av aktiekapitalet för att täcka förluster har registrerats betalas ut till aktieägarna endast med iakttagande av borgenärsskydds-förfarandet. Stockmann Oyj Abp får inte heller betala ut medel till aktieägare under tiden för saneringsprogrammet.

### 4.13 Resultat per aktie

Resultatet per aktie beräknas genom att dividera räkenskapsperiodens resultat hänförligt till moderbolagets aktieägare med de utestående aktiernas vägda medeltal under räkenskapsperioden. Utestående aktier inkluderar inte egna aktier som innehas av koncernen. Resultatet per aktie efter utspädning beräknas med det genomsnittliga antalet aktier justerat med den potentiella utspädningseffekten av till exempel aktier från aktierelaterade ersättningar. Den 31 december 2022 var utspädningseffekten inte betydande.

<b>Milj. euro</b>	<b>2022</b>	2021
Räkenskapsperiodens vinst/förlust hänförligt till moderbolagets aktieägare	<b>101,6</b>	47,9
	<b>101,6</b>	47,9
Emissionsjusterat antal utestående aktier, vägt medeltal	<b>155 189 297</b>	114 008 608
Från kvarvarande verksamheter (före och efter utspädning)	<b>0,65</b>	0,42
Från årets resultat (före och efter utspädning)	<b>0,65</b>	0,42

## 5 Övriga noter

### 5.1 Anläggningstillgångar som innehas för försäljning

#### Redovisningsprinciperna

Långfristiga egendomsposter som innehas för försäljning värderas i enlighet med standarden IFRS 5 till bokföringsvärdet eller det lägre verkliga värdet med avdrag för de kostnader som uppskattas uppstå som en följd av avyttringen av egendomsposten. När en egendomspost har klassificerats som en långfristig egendomspost som innehas för försäljning, görs inga avskrivningar från posten. En långfristig egendomspost som enligt klassifikationen innehas för försäljning upptas som en egen post i balansräkningen. Även de skulder som hänför sig till en avyttringsgrupp tas upp som en egen post i balansräkningen.

Helsingfors tingsrätt beslöt den 9 februari 2021 att fastställa saneringsprogrammet för Stockmann Oyj Abp. Som en del av saneringsförfarandet, förpliktigades Stockmann att sälja sina fastighetsinnehav samt förhandla om tillbakahyrning av dem. I december 2021 undertecknade Stockmann avtal om att sälja varuhusfastigheterna i Tallinn och Riga, och långfristiga tillbakahyrningsavtal ingicks med den nya ägaren. I enlighet med avtalsvillkoren redovisades försäljningen och tillbakahyrningen av fastigheten i Tallinn under räkenskapsåret 2021 och de motsvarande transaktionerna av fastigheten i Riga redovisades i januari 2022. I koncerns årsredovisning 2021 klassificerades varuhusfastigheterna i Helsingfors och Riga som tillgångar som innehas för försäljning.

I april 2022 sålde Stockmann sin varuhusfastighet i Helsingfors centrum och ingick ett långfristigt tillbakahyrningsavtal med den nya ägaren.

#### Tillgångar och skulder klassificerade som innehav för försäljning

Milj. euro	2022	2021
Immateriella tillgångar och materiella anläggningstillgångar	0,0	239,3
Kortfristiga fordringar	0,0	0,1
Likvida medel	0,0	0,1
Latenta skatteskulder	0,0	15,3
Kortfristiga skulder	0,0	0,4
<b>Nettotillgångar</b>	<b>0,0</b>	<b>223,8</b>

### 5.2 Samarbetsarrangemang

#### Gemensamma funktioner

Koncernen äger 37,8 % av aktierna i Kiinteistö Oy Tapiolan Säästötammi Fastighets Ab. Fastighetsaktiebolaget är beläget i Esbo, Finland. Den gemensamma funktionen är inte betydande för Stockmann.

År 2021 ägde koncernen 63 % av aktierna i SIA Stockmann Centrs, vilket berättigade till besittningen av 63 % av fastighetsaktiebolagets lokaler, och därför deltog koncernen i gemensamma funktioner med 63 %. SIA Stockmann Centrs äger en köpcentrumfastighet i Lettland. Stockmanns andel i den gemensamma funktionen omfattade affärslokalen för Stockmanns varuhus i Riga, Lettland. Den gemensamma funktionen var betydande för Stockmann. Den 29 december 2021 undertecknade Stockmann ett avtal om att sälja sina aktier i SIA Stockmann Centrs, och ett långfristigt tillbakahyrningsavtal om affärslokalerna ingicks med den nya ägaren. Enligt försäljningsavtalsvillkoren överfördes äganderätten av aktierna till den nya ägaren i januari 2022.

Koncerns årsredovisning omfattar en andel som motsvarar koncernens ägarandelar i de gemensamma funktionernas tillgångar och skulder samt intäkter och kostnader.

#### Tillgångar och skulder för de gemensamma funktionerna

Milj. euro	2022	2021
Långfristiga tillgångar	1,3	13,2
Kortfristiga tillgångar	0,6	0,6
Kortfristiga skulder	0,1	0,2

**Intäkter och kostnader för de gemensamma funktionerna**

Milj. euro	2022	2021
Intäkter	0,5	2,6
Kostnader	0,2	1,4

**5.3 Avsättningar****Redovisningsprinciperna**

En avsättning bokförs när koncernen som följd av en tidigare händelse har en juridisk eller faktisk förpliktelse, det är sannolikt att betalningsförpliktelsen kommer att realiseras och storleken på förpliktelsen kan uppskattas på ett tillförlitligt sätt. Avsättningar för förlustbringande avtal redovisas när kostnaderna för koncernen är större än den nytta som avtalet ger. Som reservering för omorganisering redovisas kostnader som uppkommer när koncernen åtagit sig att sälja eller lägga ned ett betydande affärsområde eller verksamhet inom ett geografiskt område. Avsättningsbeloppen ses över på varje balansdag och justeras för att återspegla ledningens rådande uppskattning. Förändringar i avsättningar redovisas i resultaträkningen i samma post där avsättningen ursprungligen redovisades.

**Långfristiga avsättningar****Övriga avsättningar**

Milj. euro	2022	2021
Bokföringsvärde 1.1.	17,5	
Överföringar mellan posterna	-17,5	17,0
Ökning i avsättningar		1,4
Användning av avsättningar		-1,0
<b>Bokföringsvärde 31.12.</b>	<b>0,0</b>	<b>17,5</b>

**Långfristiga avsättningar sammanlagt**

<b>0,0</b>	<b>17,5</b>
------------	-------------

**Kortfristiga avsättningar****Avsättning för omstrukturering**

Milj. euro	2022	2021
Ökningar i avsättningar	0,1	
<b>Bokföringsvärde 31.12.</b>	<b>0,1</b>	<b>0,0</b>

**Övriga avsättningar**

Milj. euro	2022	2021
Bokföringsvärde 1.1.	0,0	17,0
Överföringar mellan posterna	17,5	-17,0
Ökningar i avsättningar	19,0	
Användning av avsättningar	-4,5	
Återföring av oanvända avsättningar	-0,7	
<b>Bokföringsvärde 31.12.</b>	<b>31,2</b>	<b>0,0</b>

**Kortfristiga avsättningar sammanlagt**

<b>31,2</b>	<b>0,0</b>
-------------	------------

Avsättningen för hyresvärdarnas krav relaterade till de uppsagda hyresavtalen var 30,8 miljoner euro.



## 5.4 Ansvarsförbindelser

### Skulder och ansvar för vilka fastighetsinteckningar har ställts som säkerhet

Milj. euro	2022			2021		
	Skuld i slutet av året	Inteckningar	Bokfört värde av tillgångarna *)	Skuld i slutet av året	Säkerhet	Bokfört värde av tillgångarna *)
Skulder till finansinstitut				381,5	1 500,0	
Övriga ansvarsförbindelser					1,7	
<b>Totalt</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>381,5</b>	<b>1 501,7</b>	<b>238,9</b>

\*) Anskaffningsutgiftsmetod tillämpats

### Övriga säkerheter ställda för egna förpliktelser

Milj. euro	2022	2021
Borgensförbindelser	0,1	0,1
Elavtalansvar	2,7	0,3
Ansvar för justering av momsavdrag gjorda vid fastighetsinvesteringar		2,5
<b>Totalt</b>	<b>2,8</b>	<b>2,9</b>

### Ansvar totalt

Milj. euro	2022	2021
Inteckningar		1 501,7
Borgensförbindelser	0,1	0,1
Elavtalansvar	2,7	0,3
Ansvar för justering av momsavdrag gjorda vid fastighetsinvesteringar		2,5
<b>Totalt</b>	<b>2,8</b>	<b>1 504,6</b>

Ansvaret för elavtal härrör från inköp av el till fast pris för år 2023–2024.

### Fastighetsinvesteringar

Efter att Stockmann sålt sina varuhusfastigheter överfördes ansvaret för att kontrollera momsen på fastighetsinvesteringar till köparen år 2022.

### Hyresvärdarnas omtvistade krav

Några hyresvärdar har framställt skadeståndskrav till Stockmann Oyj Abp i anslutning till avslutade långfristiga hyresavtal. Stockmann har redovisat en avsättning i koncernens årsredovisning som är i enlighet med saneringsprogrammet och motsvarar 18 månaders hyra. Den delen av kraven som överstiger avsättningen är 41 miljoner euro (85 miljoner år 2021) och presenteras som eventalförpliktelse. Mer information om hyresvärdarnas krav finns i not 1.4.

## 5.5 Transaktioner med den närmaste kretsen

Till koncernens närmaste krets hör styrelsemedlemmarna och medlemmarna i ledningsgruppen samt moderbolaget, dotterbolagen och den gemensamma funktionen.

Följande medlemmar av styrelsen och koncernens ledningsgrupp hörde till koncernens närmaste krets under räkenskapsperioden 2022:

- Roland Neuwald, styrelsens ordförande
- Stefan Björkman, styrelsemedlem, styrelsens vice ordförande sedan 23.3.2022
- Timo Karppinen, styrelsemedlem sedan 23.3.2022
- Anne Kuittinen, styrelsemedlem
- Esa Lager, styrelsemedlem tills 23.3.2022
- Leena Niemistö, styrelsens vice ordförande och styrelsemedlem tills 23.3.2022
- Tracy Stone, styrelsemedlem
- Harriet Williams, styrelsemedlem
- Jari Latvanen, verkställande direktör
- Susanne Ehnbåge, Lindex verkställande direktör
- Annelie Forsberg, ekonomidirektör sedan 1.4.2022 och Lindex ekonomidirektör
- Jukka Naulapää, direktör för juridiska ärenden
- Pekka Vähähyyppä, ekonomidirektör tills 31.3.2022
- Tove Westermarck, Chief Stockmann Style Officer

Följande medlemmar av styrelsen och koncernens ledningsgrupp hörde till koncernens närmaste krets under räkenskapsperioden 2021:

- Roland Neuwald, styrelsens ordförande sedan 7.4.2021
- Lauri Ratia, styrelsens ordförande tills 7.4.2021
- Stefan Björkman, styrelsemedlem
- Anne Kuittinen, styrelsemedlem sedan 7.4.2021
- Esa Lager, styrelsemedlem
- Leena Niemistö, styrelsens vice ordförande och styrelsemedlem
- Tracy Stone, styrelsemedlem
- Dag Wallgren, styrelsemedlem tills 7.4.2021
- Harriet Williams, styrelsemedlem sedan 7.4.2021
- Jari Latvanen, verkställande direktör
- Susanne Ehnbåge, Lindex verkställande direktör
- Annelie Forsberg, Lindex ekonomidirektör
- Jukka Naulapää, direktör för juridiska ärenden
- Pekka Vähähyyppä, ekonomidirektör
- Tove Westermarck, Chief Operating Officer

Koncernens moder- och dotterbolagsförhållanden är beskrivna i noter till moderbolagets bokslut under aktier och andelar.

**Följande affärstransaktioner förverkligades med personer tillhörande den närmaste kretsen:**

### Ledningens anställningsförmåner

#### Löner och arvoden

Ersättningar till verkställande direktören och ledningsgruppen 2022, euro	Verkställande direktören	Koncernens övriga ledningsgrupp	Totalt
Kortfristiga ersättningar till anställda	604 315	1 935 140	2 539 455
Övriga långfristiga ersättningar till anställda		303 670	303 670
Aktierelaterade ersättningar	11 067	23 909	34 976
<b>Ersättningar totalt</b>	<b>615 382</b>	<b>2 262 719</b>	<b>2 878 101</b>

Styrelsens löner och arvoden 2022, euro	Fasta arvoden *)	Arvoden baserade på deltagande	Totalt
Neuwald Roland	80 000	16 000	96 000
Björkman Stefan	50 000	12 200	62 200
Karppinen Timo	40 000	10 400	50 400
Kuittinen Anne	40 000	7 800	47 800
Lager Esa **)		2 900	2 900
Niemistö Leena **)		3 800	3 800
Pohjonen Sari	40 000	11 000	51 000
Stone Tracy	40 000	7 200	47 200
Williams Harriet	40 000	9 000	49 000
<b>Löner och arvoden totalt</b>	<b>330 000</b>	<b>80 300</b>	<b>410 300</b>

**Löner och arvoden till nyckelpersoner totalt, euro** 3 288 401

\*) utbetalats med företagets aktier 60 134 st och pengar

\*\*) avgått från styrelsen den 23 mars 2022

Ersättningar till verkställande direktören och ledningsgruppen 2021, euro	Verkställande direktören	Koncernens övriga ledningsgrupp	Totalt
Kortfristiga ersättningar till anställda	604 252	1 607 896	2 212 148
Övriga långfristiga ersättningar till anställda		160 912	160 912
<b>Ersättningar totalt</b>	<b>604 252</b>	<b>1 768 808</b>	<b>2 373 060</b>

Styrelsens löner och arvoden 2021, euro	Fasta arvoden *)	Arvoden baserade på deltagande	Totalt
Neuwald Roland	80 000	16 100	96 100
Niemistö Leena	50 000	16 400	66 400
Björkman Stefan	40 000	17 200	57 200
Kuittinen Anne	40 000	7 800	47 800
Lager Esa	40 000	17 400	57 400
Ratia Lauri **)		6 100	6 100
Stone Tracy	40 000	10 200	50 200
Wallgren Dag **)		4 600	4 600
Williams Harriet	40 000	7 800	47 800
<b>Löner och arvoden totalt</b>	<b>330 000</b>	<b>103 600</b>	<b>433 600</b>

**Löner och arvoden till nyckelpersoner totalt, euro** 2 806 660

\*) utbetalats med företagets aktier 91 791 st och pengar

\*\*) avgått från styrelsen den 7 april 2021

### Aktiebaserade incitament för ledningen

Information om aktiebaserade incitament för ledningen finns i not 5.6.

### Ledningens pensionsutfästelser

Verkställande direktör Jari Latvanens pensionsålder fastställs enligt Finlands arbetspensionslagstiftning. Pensionen fastställs enligt lagen om pension för arbetstagare. En separat frivillig pension utbetalas inte.

Pensionsåldern för medlemmarna i ledningsgruppen är 63 eller 65 år beroende på de personliga direktörsavtalen. År 2022 hade två medlemmar i ledningsgruppen en separat avgiftsbaserad pensionsförsäkring som var tecknad av bolaget. Dess kostnader uppgick år 2022 till 303 670 euro (2021: 160 912 euro).

### Övriga transaktioner inom den närmaste kretsen

Till styrelsemedlemmarna har utbetalats inga övriga ersättningar år 2022.

## 5.6 Aktiebaserade incitament

### Redovisningsprinciperna

Stockmannkoncernen erbjuder nyckelpersoner prestationsaktier som ett långsiktigt aktiebaserat incitamentsprogram.

Anställdas prestationer och motsvarande ökning av eget kapital mäts med hänvisning till det verkliga värdet av egetkapitalinstrumenten vid tilldelningsdagen, exklusive effekten av eventuella icke-marknadsmässiga intjänandevillkor. Icke-marknadsmässiga intjänandevillkor relaterade till prestationsaktier ingår i antagandena om antalet aktier som anställda till slut kommer att erhålla.

Stockmann granskar de bakomliggande antagandena regelbundet och reviderar vid behov sina uppskattningar av antalet prestationsaktier som väntas bli tilldelade. Aktiebaserade ersättningar redovisas linjärt som en kostnad i resultaträkningen över planens intjänande- och bindingsperiod, och en ökning som motsvarar det kostnadsförda beloppet redovisas i eget kapital. Socialavgifterna för aktiebaserade ersättningar redovisas som kostnader i resultaträkningen över planens intjänande- och bindingsperiod utifrån den aktuella aktiekursen i slutet av rapportperioden, och en ökning som motsvarar det kostnadsförda beloppet redovisas som skuld.

### Aktiebaserade incitament 1.1.2022–31.12.2022

Under räkenskapsåret 2022 beslöt Stockmann Oyj Abp:s styrelse att införa ett långsiktigt aktiebaserat incitamentsarrangemang för bolagets ledning och nyckelpersoner. Prestationsaktieplanen (PAP) består av tre åtskilja prestationsperioder. Styrelsen beslutar separat om prestationskriterierna, deltagarna samt tröskel-, mål- och maxvärdet på belöningen för respektive prestationsperiod. Målet för prestationsaktieplanen är att stödja implementeringen av bolagets strategi, samordna nyckelpersonalens intresse med aktieägarnas intresse och behålla ledningen och nyckelpersonalen inom bolaget. Styrelsen godkände den första prestationsperioden (PAP 2022–2024) och beslutade om prestationskriterierna 2022. Prestationskriterierna omfattar aktieägarnas totalavkastning, intäkter, EBIT och klimatneutralitet. Den eventuella belöningen kommer att betalas ut under första halvåret 2025, beroende på uppnåendet av prestationskriterierna och servicevillkoren. Alla belöningar enligt PAP 2022–2024 kommer delvis att betalas i form av bolagsaktier och delvis kontant. Syftet med kontantbetalningen är att täcka skatter och skattelikhande avgifter som ledningen och nyckelpersoner orsakas till följd av ersättningen.

	<b>Resultatperiod 2022-2024</b>
Ursprungligt antal, st.*)	1 478 000
Ursprungligt allokeringdatum	23.11.2022
Intjänandedatum	30.04.2025
Maximal avtalslängd, år	2,4
Återstående avtalslängd, år	2,3
Personer inom planen i slutet av rapporteringsåret	21
Betalningssätt	Aktier och kontanter, nettoavräkning

\*) Mängderna har presenterats enligt bruttovärde, dvs. aktiearvodet inkluderar både arvodet utbetalat i aktier samt motsvarande mängd aktier som utbetalats i pengar

### Ändringar is aktierelaterade ersättningar under räkenskapsåret

<b>Antal aktier</b>	<b>Resultatperiod 2022-2024</b>
Beviljat under året	1 478 000
<b>Utestående 31.12</b>	<b>1 478 000</b>

### Fastställande av verkligt värde

Det verkliga värdet av aktiebaserade incitament har fastställts vid tilldelningsdagen och det verkliga värdet kostnadsförs fram till intjänandet. Marknadsvillkor, i detta fall har den totala avkastningen för aktieägarna beaktats vid fastställandet av verkligt värde vid tilldelningen och den kommer inte att ändras under planen. Prissättningen av de aktiebaserade incitamenten som beviljades under perioden bestämdes av följande indata och hade följande effekt:

Värderingsparametrar för instrument beviljade under perioden 2022	Resultatperiod 2022-2024
Aktiekurs vid tilldelning, euro	1,93
Aktiekurs vid rapportperiodens slut, euro	1,97
Förväntad volatilitet, % *)	53,40%
Maturitet, år	2,1
Risfri ränta, %	2,13%
Förväntad dividend, euro	
Värderingsmodell	Monte Carlo
Verkligt värde per aktie, euro	0,8769

\*) Den förväntade volatiliteten är baserad på den historiska volatiliteten, som beräknats av Stockmanns månatliga aktiekurspriser med motsvarande löptid.

### Aktiebaserade incitamentets inverkan på resultatet och balansräkningen

Milj. euro	2022
Kostnader för räkenskapsåret, aktiebaserade betalningar	0,1
Kostnader för räkenskapsåret, aktiebaserade betalningar, aktierelaterade	0,1
Påverkan av den uppskattade skatteinnehållningen på det framtida kassaflödet	0,6

## 5.7 EU-taxonomin nyckelindikationer

### Redovisningsprinciperna

Stockmannkoncernens redovisningsprinciper för kalkyler som omfattas av taxonomiförordningen och kalkyler som är förenliga med taxonomin baserar sig på vår bästa tolkning av EU:s taxonomiförordning och delegerade akter samt Europeiska kommissionens aktuella riktlinjer.

### Verksamheter som omfattas av eller är förenliga med taxonomin

Den primära verksamhet som har identifierats som kvalificerad i den taxonomi som för närvarande är relevant för Stockmannkoncernen är verksamhet 7.7 Förvärv och ägande av byggnader (Uthyrning och förvaltning av egna eller arrenderade fastigheter). Finansiella siffror kopplade till taxonomiverksamhet 6.5 Transport med motorcyklar, personbilar och lätta nyttofordon ligger för närvarande under vissa väsentlighetsgränser som Stockmannkoncernen har definierat, och därför har verksamheten kategoriserats som icke-kvalificerad.

### Verksamheter som är förenliga med taxonomin

EU:s taxonomiförordning utgör grunden för EU:s taxonomi genom att fastställa villkor som en ekonomisk verksamhet måste uppfylla för att kvalificeras som miljömässigt hållbar.

Stockmannkoncernen har bedömt hur och i vilken utsträckning dess verksamhet är förknippad med ekonomisk verksamhet som kvalificeras som miljömässigt hållbar enligt artiklarna 3 och 9 i Europaparlamentets och rådets förordning (EU) 2020/852. Stockmannkoncernen har fastställt huruvida dess taxonomikvalificerade ekonomiska verksamheter uppfyller kriterierna för betydande bidrag, inte avsevärt skadar kriterier och minimikriterier för social trygghet i EU:s taxonomiförordning. Ekonomisk verksamhet som omfattas av taxonomin och som uppfyller alla kriterier anses vara miljömässigt hållbar och förenlig med taxonomin.

**Omsättning som är förenlig med taxonomin**

Den andel av Stockmannkoncernens omsättning som är förenlig med taxonomin beräknas som omsättning från andrahandsuthyrning och koncessionsavtal kopplade till ekonomisk verksamhet som kvalificeras som miljömässigt hållbar som en andel av Stockmannkoncernens totala intäkter, se not 2.2.1.1.

**Investeringar som är förenliga med taxonomin**

Den andel av Stockmannkoncernens investeringar som är förenlig med taxonomin beräknas som investeringar relaterade till tillgångar som anknyter till ekonomiska verksamheter som kvalificeras som miljömässigt hållbara som en andel av Stockmannkoncernens investeringar som redovisas enligt IFRS 16 (53: 8 h)) och IAS 16 (73: (e) (i)) och som således inkluderas i Ökningar under perioden, se not 3.3 och 3.5.

**Rörelsekostnader som är förenliga med taxonomin**

Den andel av Stockmannkoncernens rörelsekostnader som är förenlig med taxonomin beräknas som rörelsekostnader relaterade till tillgångar som anknyter till ekonomiska verksamheter som kvalificeras som miljömässigt hållbara som en andel av Stockmannkoncernens rörelsekostnader som redovisas bland Övriga rörelsekostnader, se not 2.6. Enligt definitionen av rörelsekostnader KPI i EU-taxonomin omfattar de totala rörelsekostnaderna renoveringsåtgärder i byggnader, kortfristiga hyresavtal, underhåll och reparation samt övriga direkta utgifter relaterade till den dagliga servicen av anläggningstillgångar. När det gäller Stockmannkoncernen omfattar rörelsekostnaderna inte ICT-kostnader, eftersom det inte är möjligt separera ICT-kostnader relaterade till underhåll från andra ICT-kostnader.

EU-taxonominns nyckelindikatorer ingår i den icke-finansiella delen av Stockmanns årsredovisning.

**5.8 Händelser efter räkenskapsperiodens utgång**

Högsta förvaltningsdomstolen i Sverige fastställde den 27 januari 2023 att Skatteförvaltningen i Sverige inte medges besvärstillstånd i Kammarrättens beslut att Stockmanns dotterbolag Stockmann Sverige AB har under åren 2013-2016 rätt till avdrag för ränteutgifter för ett lån som lyftes för förvärvet av AB Lindex. Följaktligen informerade Kammarrätten den 3 februari 2023, att Skatteförvaltningen hade återkallat sitt överklagande av Förvaltningsrättens beslut som gäller rätt att dra av ränteutgifterna under åren 2017-2019. Baserad på beslut kommer Stockmannkoncernen att minska sin skatteskuld i balansräkningen och inkomstskatter i resultaträkningen med ca. 30 miljoner euro under första kvartalet i 2023.

# Stockmann Oyj Abp

## Resultaträkning, FAS

euro	Not	1.1.-31.12.2022	% av oms.	1.1.-31.12.2021	% av oms.
<b>OMSÄTTNING</b>		<b>245 095 279,40</b>	<b>100,0</b>	230 776 429,50	100,0
<b>Övriga rörelseintäkter</b>	2	<b>192 697 041,91</b>	<b>78,6</b>	106 329 155,56	46,1
<b>Material och tjänster</b>					
Material, förnödenheter och varor:					
Inköp under räkenskapsperioden		<b>-139 508 885,07</b>		-125 323 282,22	
Förändring av lager, ökning (+), minskning (-)		<b>9 593 840,51</b>		3 854 681,68	
Material och tjänster totalt		<b>-129 915 044,56</b>	<b>53,0</b>	-121 468 600,54	52,6
Personalkostnader	3	<b>-45 178 701,91</b>	<b>18,4</b>	-43 906 349,86	19,0
Avskrivningar och nedskrivningar	4	<b>-12 100 924,31</b>	<b>4,9</b>	-20 932 572,46	9,1
Övriga rörelsekostnader	5	<b>-107 449 439,60</b>	<b>43,8</b>	-73 504 984,89	31,9
		<b>-294 644 110,38</b>	<b>120,2</b>	-259 812 507,75	112,6
<b>RÖRELSEVINST (-FÖRLUST)</b>		<b>143 148 210,93</b>	<b>58,4</b>	77 293 077,31	33,5
<b>Finansiella intäkter och kostnader</b>	6	<b>42 275 552,43</b>	<b>17,2</b>	12 839 440,12	5,6
<b>VINST (FÖRLUST) FÖRE BOKSLUTSDISPOSITIONER OCH SKATTER</b>		<b>185 423 763,36</b>	<b>75,7</b>	90 132 517,43	39,1
<b>Bokslutsdispositioner</b>	7	<b>35 255 625,83</b>	<b>14,4</b>	-11 800 629,46	-5,1
<b>Inkomstskatter</b>	8	<b>-46 842 369,66</b>	<b>-19,1</b>	-2 094 785,69	-0,9
<b>RÄKENSKAPSPERIODENS VINST (FÖRLUST)</b>		<b>173 837 019,53</b>	<b>70,9</b>	76 237 102,28	33,0

# Stockmann Oyj Abp

## Balansräkning, FAS

euro	Not	31.12.2022	31.12.2021
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>LÅNGFRISTIGA TILLGÅNGAR</b>			
<b>Immateriella tillgångar</b>	9		
Immateriella rättigheter		5 827 390,87	9 558 379,05
Övriga immateriella tillgångar		70 884,14	141 460,91
Förskott och pågående projekt		3 945 813,28	1 896 103,53
<b>Immateriella tillgångar sammanlagt</b>		<b>9 844 088,29</b>	<b>11 595 943,49</b>
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>	10		
Mark- och vattenområden			9 214 458,59
Byggnader och anläggningar			226 796 621,18
Maskiner och inventarier		18 717 395,94	21 993 784,40
Ändrings- och ombyggnadskostnader för hyrda lokalteter		3 027 478,91	3 602 672,26
Övriga materiella tillgångar		54 601,65	54 601,65
Förskott och pågående nyanläggningar		1 192 370,67	138 155,89
<b>Materiella tillgångar sammanlagt</b>		<b>22 991 847,17</b>	<b>261 800 293,97</b>
<b>Placeringar</b>	11		
Andelar i företag inom koncernen		309 936 627,98	286 641 335,62
Övriga aktier och andelar		748 761,86	748 761,86
<b>Placeringar sammanlagt</b>		<b>310 685 389,84</b>	<b>287 390 097,48</b>
<b>LÅNGFRISTIGA TILLGÅNGAR SAMMANLAGT</b>		<b>343 521 325,30</b>	<b>560 786 334,94</b>
<b>KORTFRISTIGA TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
Material och förnödenheter och varor		52 663 049,58	43 069 209,07
<b>Omsättningstillgångar sammanlagt</b>		<b>52 663 049,58</b>	<b>43 069 209,07</b>
<b>Långfristiga fordringar</b>			
Lånefordringar av företag inom koncernen		208 567 698,92	226 499 865,68
Övriga fordringar		6 718 529,28	16 289 254,72
<b>Långfristiga fordringar sammanlagt</b>		<b>215 286 228,20</b>	<b>242 789 120,40</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>	12		
Kundfordringar		2 495 382,50	1 593 227,75
Fordringar av företag inom koncernen		8 805 716,71	6 325 525,93
Övriga fordringar		507 318,28	453 199,05
Resultatregleringar		9 577 997,87	13 478 058,43
<b>Kortfristiga fordringar sammanlagt</b>		<b>21 386 415,36</b>	<b>21 850 011,16</b>
<b>Kassa och banktillgodohavanden</b>	13	<b>35 084 492,56</b>	<b>40 426 083,02</b>
<b>KORTFRISTIGA TILLGÅNGAR SAMMANLAGT</b>		<b>324 420 185,70</b>	<b>348 134 423,65</b>
<b>TILLGÅNGAR SAMMANLAGT</b>		<b>667 941 511,00</b>	<b>908 920 758,59</b>



# Stockmann Oyj Abp

## Balansräkning, FAS

euro	Not	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>EGET KAPITAL</b>			
Aktiekapital	14-15	<b>77 556 538,26</b>	77 556 538,26
Fonden för inbetalt fritt eget kapital		<b>73 556 844,86</b>	72 242 609,96
Vinst (förlust) från tidigare räkenskapsperioder		<b>45 489 921,36</b>	
Räkenskapsperiodens vinst (förlust)		<b>173 837 019,53</b>	76 237 102,28
<b>EGET KAPITAL SAMMANLAGT</b>		<b>370 440 324,01</b>	226 036 250,50
<b>ACKUMULERADE BOKSLUTSDISPOSITIONER</b>			
	16	<b>21 019 383,95</b>	82 475 009,78
<b>AVSÄTTNINGAR</b>			
	17	<b>31 225 567,27</b>	17 487 554,57
<b>SKULDER</b>			
<b>Långfristiga skulder</b>			
Masskuldebrevslån	18	<b>67 629 243,00</b>	66 149 032,00
Leverantörsskulder			19 790 499,18
Skulder till företag inom koncernen		<b>66 674 746,33</b>	66 674 746,33
<b>Långfristiga skulder sammanlagt</b>		<b>134 303 989,33</b>	152 614 277,51
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Lån från penninginrättningar	19		381 490 180,00
Erhållna förskott		<b>807 740,31</b>	892 626,94
Leverantörsskulder		<b>16 717 966,13</b>	18 332 408,96
Skulder till företag inom koncernen		<b>27 959 627,24</b>	1 493 926,81
Övriga skulder		<b>12 025 930,75</b>	11 922 078,00
Resultatregleringar	20	<b>53 440 982,01</b>	16 176 445,52
<b>Kortfristiga skulder sammanlagt</b>		<b>110 952 246,44</b>	430 307 666,23
<b>SKULDER SAMMANLAGT</b>		<b>245 256 235,77</b>	582 921 943,74
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER SAMMANLAGT</b>		<b>667 941 511,00</b>	908 920 758,59

# Stockmann Oyj Abp

## Kassaflödesanalys

euro	2022	2021
<b>KASSAFLÖDE FRÅN RÖRELSEN</b>		
Räkenskapsperiodens vinst (förlust)	173 837 019,53	76 237 102,28
<b>Justeringar:</b>		
Avskrivningar enligt plan	12 100 924,31	20 932 572,46
Försäljningsvinster från försäljning av bestående aktiva	-185 437 307,11	
Övriga intäkter och kostnader som inte medfört betalningar	14 392 734,19	-99 265 308,09
Finansiella intäkter och kostnader	-42 252 335,98	-12 638 312,99
Bokslutsdispositioner	-35 255 625,83	11 800 629,46
Skatter	37 174 545,93	-2 014 028,19
Förändring i latent skatter	9 667 823,73	4 108 813,88
<b>Förändring av rörelsekapital:</b>		
Ökning (-)/minskning (+) av kortfristiga rörelsefordringar	-1 790 504,94	-6 401 002,39
Ökning (-)/minskning (+) av omsättningstillgångar	-9 593 840,51	-3 854 681,68
Ökning (+)/minskning (-) av räntefria skulder	-16 165 579,23	12 016 301,92
Betalda räntor och övriga betalda finansiella kostnader i affärsverksamheten	-4 339 424,28	-16 291 225,65
Erhållna räntor från affärsverksamheten	2 939 031,70	981 047,54
Inkomstskatter	-1 165 363,47	2 014 028,19
<b>KASSAFLÖDE FRÅN RÖRELSEN</b>	<b>-45 887 901,96</b>	<b>-12 374 063,26</b>
<b>KASSAFLÖDE FRÅN INVESTERINGAR</b>		
Investeringar i materiella och immateriella tillgångar	-6 923 098,07	-2 663 824,80
Överlåtelseintäkter från materiella och immateriella tillgångar	390 632 479,61	48 182 874,02
Överlåtelseintäkter från avyttring av aktier i dotterbolag	38 419 875,94	
Ökning (-) / minskning (+) av lånefordringar	-92 855,98	-2 513 397,66
Erhållna dividender/kapitalåterbäring	90,00	2 553 690,00
<b>KASSAFLÖDE FRÅN INVESTERINGAR</b>	<b>422 036 491,50</b>	<b>45 559 341,56</b>
<b>KASSAFLÖDE FRÅN FINANSIERING</b>		
Upptagning (+) / återbetalning (-) av kortfristiga lån	-381 490 180,00	-48 509 820,00
Omvandlingskostnader för lån		-400 763,56
<b>KASSAFLÖDE FRÅN FINANSIERING</b>	<b>-381 490 180,00</b>	<b>-48 910 583,56</b>
<b>Förändring av likvida medel, ökning (+) / minskning (-)</b>	<b>-5 341 590,46</b>	<b>-15 725 305,26</b>
<b>Likvida medel vid räkenskapsperiodens ingång</b>	<b>40 426 083,02</b>	<b>56 151 388,28</b>
<b>Likvida medel vid räkenskapsperiodens utgång</b>	<b>35 084 492,56</b>	<b>40 426 083,02</b>

Intäkterna från försäljningen av fastigheterna och aktier i dotterbolag betalades direkt till borgenärerna med säkerhet i omstruktureringsprogrammet. Transaktionen redovisas som överlåtelseintäkter av materiella tillgångar och avyttring av aktier i dotterbolag, och som en återbetalning av kortfristiga lån.

## Noter till moderbolagets bokslut

### 1. Redovisningsprinciper

Stockmann Oyj Abp:s bokslut har uppgjorts i enlighet med den finska bokföringslagen (FAS).

#### Företagssaneringsförfarande

Saneringsprogrammet godkändes i Helsingfors tingsrättens behandling 9.2.2021. Nyckelpunkterna i saneringsprogrammet och dess effekter på bokslut beskrivs i noterna till koncernredovisningen, not 1.3., 1.4. och 4.6.

#### Transaktioner i utländsk valuta

Transaktioner i utländsk valuta har redovisats till den valutakurs som rådde på transaktionsdagen. Kursvinster och kursförluster för finansiella poster redovisas till nettobelopp bland övriga finansiella intäkter eller kostnader.

#### Omsättning

Vid beräkning av omsättningen har från försäljningsintäkterna avdragits indirekta skatter, beviljade rabatter och valutakursdifferenser.

#### Övriga rörelseintäkter

Som övriga rörelseintäkter redovisas försäljningsvinster på sådana bestående aktiva som hänför sig till affärsverksamheten, erhållna ersättningar vid försäljning av affärsverksamhet samt ersättningar för tjänster till dotterbolag.

Nedskärningen av skulder enligt saneringsprogrammet har i år 2021 redovisats som övriga rörelseintäkter.

Covid -19 kostnadsstöd har i år 2021 inkluderats i övriga rörelseintäkter.

#### Inkomstskatter

Som direkta skatter redovisas i resultaträkningen de skatter som hänför sig till årets resultat samt från tidigare räkenskapsperioder påförda eller återbördade skatter. Latent skattefordran har redovisats för kostnader som skall exploaterats i skatter inom kommande perioder.

Stockmann Oyj Abp:s filial i Estlands intäkter har inkluderats i beskattningsbara intäkter av huvudrörelsen i Finland. Filialens intäkter är beskattningsbara intäkter i Estland vid vinstfördelning till huvudrörelsen i Finland. Enligt skatteavtalet mellan Estland och Finland är inkomstskatten som betalas i Estland avdragsgill från inkomstskatten som betalas i Finland under vissa förutsättningar. Under redovisningsperioden fattades beslut om att dela ut vinst på 52,4 miljoner euro från filialen i Estland till moderbolaget i Finland, vilket resulterade i skatter på 13,1 miljoner euro i Estland. Enligt finska Skatteförvaltningen är 2,8 miljoner euro av skatterna till Estland inte avdragbara från skatt som ska betalas i Finland, eftersom Stockmann Oyj Abp inte hade tillräckligt beskattningsbar inkomst i Finland under skatteåren 2010–2016. Därför omfattas det ovan nämnda beloppet av dubbelbeskattning. Efter vinstutdelningen är den obeskattade balanserade vinsten för filialen i Estland inklusive resultatet för redovisningsperioden 24,9 miljoner euro och den beräknade inkomstskatten i Estland 5,2 miljoner euro.

#### Materiella och immateriella tillgångar

Materiella och immateriella tillgångar har upptagits till ursprungliga anskaffningsvärden, vilka har minskats med planliga avskrivningar. I balansvärdena ingår dessutom uppskrivningar av värdet på jordområden och byggnader. Uppskrivningarna har gjorts mellan åren 1950 och 1984 och de baserar sig på av utomstående värderingsmän utförda värderingar vid ifrågavarande tidpunkt. På uppskrivningarna görs inga avskrivningar.

De planliga avskrivningarna baserar sig på ursprungliga anskaffningsutgifter samt på beräknad ekonomisk livslängd enligt följande:

Immateriella rättigheter	3 – 10 år
Byggnader	20 – 50 år
Maskiner och inventarier	3 – 10 år
Ändrings- och ombyggnadskostnader för hyrda lokaler	5 – 10 år

#### Placeringar bland långfristiga tillgångar

Placeringar bland långfristiga tillgångar har upptagits till sin anskaffningsutgift eller i det fall att deras gängse värde nedgått på ett bestående sätt till detta lägre belopp.

Baserat på nedskrivningsprövning har bokföringsvärdet av Lindex ingen anledning för nedskrivningar. Principerna för nedskrivningsprövning har beskrivits i noterna till koncernredovisningen.

#### Omsättningstillgångar

Vid värdering av omsättningstillgångarna har man följt det lägsta värdets princip dvs. lagret har upptagits i balansräkningen till det lägre beloppet av anskaffningsvärdet eller återanskaffningsvärdet eller det sannolika försäljningsvärdet. Värdet på omsättningstillgångarna har bestämts med hjälp av förfarandet med vägt medelanskaffningspris och det inkluderar samtliga direkta kostnader för anskaffningen.

### Långfristiga skulder

Räntebärande skulder redovisas till nominellt värde. Transaktionskostnaderna inkluderas i resultatregleringar och periodiseras i resultaträkningen enligt instrumentets användningstid. Transaktionskostnader och räntekostnader på skulden redovisas som finansiella kostnader i resultaträkningen enligt instrumentets användningstid.

Enligt saneringsprogrammet i år 2021 har hälften av masskuldebrevslån på egetkapitalvillkor (hybrilån) har konverterats till ett ny masskuldebrevslån.

Borgenärerna utan säkerhet var i enlighet med saneringsprogrammet berättigade till att genom kvittning konvertera euro för euro av sina fordringar enligt saneringsprogrammets betalningsprogram, som upprättats för skulder utan säkerhet, till seniora säkerställda obligationer. Det totala kapitalbeloppet av obligationerna som tecknats av borgenärer utan säkerhet uppgick till 67 629 243 euro.

Den räntebärande skuld som ingår i saneringsskulden har klassificerats i sin helhet som kortfristig skuld.

### Bokslutsdispositioner

Ackumulerad avskrivningsdifferens mellan avskrivningar i bokslutet och avskrivningar enligt plan har upptagits i balansräkning som ackumulerade bokslutsdispositioner och dess förändring i resultaträkningen inom bokslutsdispositioner. Dessutom redovisas erhållna och beviljade koncernbidrag bland bokslutsdispositioner.

### Avsättningar

En avsättning bokförs när bolaget som följd av en tidigare händelse har en juridisk eller faktisk förpliktelse, det är sannolikt att betalningsförpliktelsen kommer att realiseras och storleken på förpliktelsen kan uppskattas på ett tillförlitligt sätt.

Avsättningarna inkluderar villkorliga skulder i enlighet med saneringsprogrammet. Huvudsakligen baserar dessa skulder sig på förtidiga uppsägningar av hyresavtal. Skadeståndskrav med anslutning till uppsägningarna är betydande.

## 2. Övriga rörelseintäkter

euro	2022	2021
Nedkärningen av hybrid bond		55 027 997,12
Nedkärningen av saneringsskuld		2 660 303,98
Försäljningsvinster av fastigheter och aktier	<b>185 584 784,11</b>	40 955 157,09
Ersättningar för koncerninterna tjänster	<b>7 222 583,43</b>	6 110 601,00
Covid-19 kostnadsstöd		1 000 000,00
Fusionsvinst		575 096,37
Övriga rörelseintäkter	<b>37 151,37</b>	
<b>Sammanlagt</b>	<b>192 844 518,91</b>	106 329 155,56

## 3. Personalkostnader

euro	2022	2021
Löner och arvoden till verkställande direktören	<b>604 315,00</b>	604 252,00
Löner och arvoden till styrelsemedlemmar	<b>410 300,00</b>	433 600,00
Övriga löner	<b>36 046 866,24</b>	34 333 525,56
Löner för sjuktid	<b>1 754 352,28</b>	1 143 365,43
Pensionskostnader	<b>4 422 366,02</b>	6 182 173,39
Övriga lönebikostnader	<b>1 940 502,37</b>	1 209 433,48
<b>Sammanlagt</b>	<b>45 178 701,91</b>	43 906 349,86
Antalet anställda i medeltal	<b>1 048</b>	1 060

## Ledningens pensionsutfästelser

Verkställande direktör Jari Latvanens pensionsålder fastställs enligt Finlands arbetspensionslagstiftning. Pensionen fastställs enligt lagen om pension för arbetstagare. En separat frivillig pension utbetalas inte.

Pensionsåldern för medlemmarna i ledningsgruppen är 63 eller 65 år beroende på de personliga direktörsavtalen. År 2021 hade två medlem i ledningsgruppen en separat avgiftsbaserad pensionsförsäkring som var tecknad av bolaget. Dess kostnader uppgick år 2022 till 303 670 euro (2021: 160 912 euro).

#### 4. Avskrivningar och nedskrivningar

euro	2022	2021
Immateriella rättigheter	5 497 574,18	6 744 911,43
Byggnader och konstruktioner	2 029 393,14	8 867 195,76
Maskiner och inventarier	3 490 110,12	3 821 710,00
Ändrings- och ombyggnadskostnader för hyrda lokaliteter	1 083 846,87	1 498 755,27
<b>Sammanlagt</b>	<b>12 100 924,31</b>	<b>20 932 572,46</b>

#### 5. Övriga rörelsekostnader

euro	2022	2021
Kostnader för affärslägen	41 559 290,89	28 773 810,11
IT- och datakommunikationskostnader	14 417 157,88	14 468 081,71
Marknadsföringskostnader	8 170 983,53	8 120 619,32
Kostnader för inhyrning av arbetskraft	5 109 060,33	3 456 207,27
Varuhanteringskostnader	4 583 260,51	4 437 122,14
Expertservicekostnader	4 353 232,17	3 881 913,23
Frivilliga lönebikostnader	1 616 227,06	839 922,27
Hyreskostnader	683 674,94	733 457,31
Kreditförluster	654 721,48	-86 728,78
Övriga kostnader *)	26 301 830,81	8 880 580,31
<b>Sammanlagt</b>	<b>107 449 439,60</b>	<b>73 504 984,89</b>

\*) 2022 omstruktureringens relaterade kostnader 18,1 milj. euro.

#### Revisorernas arvoden

euro	2022	2021
Revision/EY	272 613,10	167 000,00
TTL 1.1,2 § tjänster/EY	4 580,00	18 600,00
Revision/KPMG		132 100,00
Skatterådgivning/EY	17 576,00	16 460,00
Skatterådgivning/KPMG		16 388,00
Övriga tjänster/EY	19 726,00	96 840,00
<b>Sammanlagt</b>	<b>314 495,10</b>	<b>447 388,00</b>

#### 6. Finansiella intäkter och kostnader

euro	2022	2021
Försäljningsvinster av aktier inom koncernen	38 304 298,16	
Ränteintäkter av företag inom koncernen	24 947 961,16	22 217 357,10
Dividend av företag inom koncernen		2 551 500,00
Övriga dividendintäkter	90,00	2 190,00
Ränteintäkter från utomstående	29 417,09	1 006 649,72
Räntekostnader till företag inom koncernen	-2 950 418,96	-65 913,23
Ränte- och övriga finansiella kostnader till utomstående	-1 429 657,65	-7 249 897,12
Valutakursvinster och -förluster (netto)	-16 626 137,37	-5 622 446,35
<b>Sammanlagt</b>	<b>42 275 552,43</b>	<b>12 839 440,12</b>

## 7. Bokslutsdispositioner

euro	2022	2021
Differensen mellan avskrivningar enligt plan och avskrivningar i beskattning	61 455 625,80	-12 130 629,46
Erhållna koncernbidrag		330 000,00
Beviljade koncernbidrag	-26 200 000,00	
<b>Sammanlagt</b>	<b>35 255 625,83</b>	<b>-11 800 629,46</b>

## 8. Inkomstskatter

euro	2022	2021
Inkomstskatter för räkenskapsperioden	-37 174 545,93	
Skatter från tidigare räkenskapsperioder		2 014 028,19
Förändringar av latenta skatter	-9 667 823,73	-4 108 813,88
<b>Sammanlagt</b>	<b>-46 842 369,66</b>	<b>-2 094 785,69</b>

## Långfristiga tillgångar

### 9. Immateriella tillgångar

#### Immateriella rättigheter

euro	2022	2021
Anskaffningsutgift 1.1	38 127 692,35	40 653 424,39
Ökningar	40 800,00	
Överföringar från övriga balansposter	1 725 786,00	1 224 475,54
Minskningar	-9 870 270,75	-3 750 207,58
Anskaffningsutgift 31.12	30 024 007,60	38 127 692,35
Ackumulerade avskrivningar 1.1	28 569 313,30	25 574 609,45
Avskrivningar på minskningar	-9 870 270,75	-3 750 207,58
Avskrivningar under räkenskapsperioden	5 497 574,18	6 744 911,43
Ackumulerade avskrivningar 31.12	24 196 616,73	28 569 313,30
<b>Bokföringsvärde 31.12</b>	<b>5 827 390,87</b>	<b>9 558 379,05</b>

#### Övriga immateriella tillgångar

euro	2022	2021
Anskaffningsutgift 1.1	705 768,85	705 768,85
Anskaffningsutgift 31.12	705 768,85	705 768,85
Ackumulerade avskrivningar 1.1	564 307,94	493 731,01
Avskrivningar under räkenskapsperioden	70 576,77	70 576,93
Ackumulerade avskrivningar 31.12	634 884,71	564 307,94
<b>Bokföringsvärde 31.12</b>	<b>70 884,14</b>	<b>141 460,91</b>

#### Förskott och pågående projekt

euro	2022	2021
Anskaffningsutgift 1.1	1 896 103,53	1 567 190,38
Ökningar	3 775 495,75	1 553 388,69
Överföringar till övriga balansposter	-1 725 786,00	-1 224 475,54
Anskaffningsutgift 31.12	3 945 813,28	1 896 103,53
Bokföringsvärde 31.12	3 945 813,28	1 896 103,53

<b>Immateriella tillgångar sammanlagt</b>	<b>9 844 088,29</b>	<b>11 595 943,49</b>
---	---------------------	----------------------

## 10. Materiella anläggningstillgångar

### Mark- och vattenområden

euro	2022	2021
Anskaffningsutgift 1.1	3 316 108,01	6 334 259,12
Minskningar	-3 316 108,01	-3 018 151,11
Anskaffningsutgift 31.12		3 316 108,01
Uppskrivningar 1.1	5 898 350,58	5 898 350,58
Minskning av uppskrivningar vid försäljning av långfristiga tillgångar	-5 898 350,58	
Uppskrivningar 31.12		5 898 350,58
<b>Bokföringsvärde 31.12</b>		9 214 458,59

### Byggnader och konstruktioner

euro	2022	2021
Anskaffningsutgift 1.1	322 568 904,82	336 804 294,86
Överföringar från övriga balansposter	53 946,00	387 035,99
Minskningar	-322 622 850,82	-14 622 426,03
Anskaffningsutgift 31.12		322 568 904,82
Ackumulerade avskrivningar 1.1	120 621 113,98	122 486 120,22
Avskrivningar på minskningar	-122 650 507,12	-10 732 202,00
Avskrivningar under räkenskapsperioden	2 029 393,14	8 867 195,76
Ackumulerade avskrivningar 31.12		120 621 113,98
Uppskrivningar 1.1	24 848 830,34	24 848 830,34
Minskning av uppskrivningar vid försäljning av långfristiga tillgångar	-24 848 830,34	
Uppskrivningar 31.12		24 848 830,34
<b>Bokföringsvärde 31.12</b>		226 796 621,18

### Maskiner och inventarier

euro	2022	2021
Anskaffningsutgift 1.1	36 539 814,61	40 298 291,50
Ökningar	63 463,00	22 686,00
Överföringar från övriga balansposter	593 010,16	3 127 264,40
Minskningar	-2 053 446,68	-6 908 427,29
Anskaffningsutgift 31.12	35 142 841,09	36 539 814,61
Ackumulerade avskrivningar 1.1	14 546 030,21	17 313 405,71
Avskrivningar på minskningar	-1 610 695,18	-6 589 085,50
Avskrivningar under räkenskapsperioden	3 490 110,12	3 821 710,00
Ackumulerade avskrivningar 31.12	16 425 445,15	14 546 030,21
<b>Bokföringsvärde 31.12</b>	18 717 395,94	21 993 784,40

### Ändrings- och ombyggnadsutgifter för hyrda lokalteter

euro	2022	2021
Anskaffningsutgift 1.1	7 239 266,30	6 185 021,93
Överföringar från övriga balansposter	438 076,75	2 009 245,39
Minskningar	-666 763,04	-955 001,02
Anskaffningsutgift 31.12	7 010 580,01	7 239 266,30
Ackumulerade avskrivningar 1.1	3 636 594,04	3 163 416,72
Avskrivningar på minskningar	-666 763,04	-955 001,02
Avskrivningar under räkenskapsperioden	1 013 270,10	1 428 178,34
Ackumulerade avskrivningar 31.12	3 983 101,10	3 636 594,04
<b>Bokföringsvärde 31.12</b>	3 027 478,91	3 602 672,26

**Övriga materiella tillgångar**

euro	2022	2021
Anskaffningsutgift 1.1.	54 601,65	54 601,65
Anskaffningsutgift 31.12	54 601,65	54 601,65
<b>Bokföringsvärde 31.12</b>	<b>54 601,65</b>	<b>54 601,65</b>

**Förskott och pågående anskaffningar**

euro	2022	2021
Anskaffningsutgift 1.1	138 155,89	5 263 215,54
Ökningar	2 139 247,69	398 486,13
Överföringar till övriga balansposter	-1 085 032,91	-5 523 545,78
Anskaffningsutgift 31.12	1 192 370,67	138 155,89
<b>Bokföringsvärde 31.12</b>	<b>1 192 370,67</b>	<b>138 155,89</b>

<b>Materiella tillgångar sammanlagt</b>	<b>22 991 847,17</b>	<b>261 800 293,97</b>
---	----------------------	-----------------------

**Uppskrivningar som ingår i balansvärdena**

euro	2022	2021
Tomter och markområden		5 898 350,58
Byggnader		24 848 830,34
<b>Sammanlagt</b>		<b>30 747 180,92</b>

Uppskrivningarna av fastigheterna har gjorts mellan åren 1950 och 1984 och de baserar sig på av utomstående värderingsmän utförda värderingar av fastigheterna vid ifrågavarande tidpunkt.

Uppskrivningarna har demolerat vid säljning av fastigheterna i år 2022.

**11. Placeringar****Andelar i företag inom koncernen**

euro	2022	2021
Anskaffningsutgift 1.1	286 641 335,62	20 663 112,18
Ökningar *)	23 410 870,14	280 000 000,00
Nedskrivningar **)	-115 577,78	-14 021 776,56
<b>Bokföringsvärde 31.12</b>	<b>309 936 627,98</b>	<b>286 641 335,62</b>

\*) 2022 ja 2021: Ökning av aktiekapitalet i Stockmann Sverige AB relaterad till ett lån som det lyfte för förvärvet av AB Lindex.

\*\*\*) 2022: SIA Centrs aktier såld, 2021: Suomen Pääomarahoitus Oy ja Hullut Päivät Oy fusionerades med moderbolaget

**Övriga aktier och andelar**

euro	2022	2021
Anskaffningsutgift 1.1	748 761,86	748 761,86
<b>Bokföringsvärde 31.12</b>	<b>748 761,86</b>	<b>748 761,86</b>

<b>Placeringar sammanlagt</b>	<b>310 685 389,84</b>	<b>287 390 097,48</b>
-------------------------------	-----------------------	-----------------------

**12. Kortfristiga fordringar****Kundfordringar**

euro	2022	2021
Räntebärande kundfordringar	40 845,69	33 176,63
Räntefria kundfordringar	2 454 536,81	1 560 051,12
<b>Sammanlagt</b>	<b>2 495 382,50</b>	<b>1 593 227,75</b>



**Fordringar av företag inom koncernen**

euro	2022	2021
Koncernbidragfordringar	1 710 000,00	1 710 000,00
Kundfordringar	5 888 919,71	4 584 789,93
Resultatregleringar	206 797,00	30 736,00
Övriga kortfristiga fordringar	1 000 000,00	
<b>Sammanlagt</b>	<b>8 805 716,71</b>	<b>6 325 525,93</b>

**Övriga fordringar**

euro	2022	2021
Övriga fordringar	507 318,28	453 199,05
<b>Sammanlagt</b>	<b>507 318,28</b>	<b>453 199,05</b>

**Resultatregleringar**

euro	2022	2021
Periodiserade ICT-kostnader	2 463 208,25	2 665 366,98
Resultatregleringar från leverantörer	2 003 984,56	4 671 338,29
Fordring av samarbete med kreditkortbolag	1 900 627,84	1 957 522,24
Periodiserade lönebikostnader	1 339 098,00	233 166,00
Periodiserade kostnader av saneringsprogrammet	100 000,00	1 894 458,50
Fordring av varumärke samarbete		750 000,00
Periodiserade hyres- och leasingkostnader	658 296,77	725 971,55
Periodiserade hyresinkomster	222 234,67	
Skatte- och tullfordringar	180 350,00	180 350,00
Periodiserade låneuppläggningsavgifter	137 283,81	175 595,49
Övriga resultatregleringar	572 913,97	224 289,38
<b>Sammanlagt</b>	<b>9 577 997,87</b>	<b>13 478 058,43</b>

**13. Kassa och banktillgodohavanden**

Kassa och banktillgodohavanden inkluderar bankdepositioner och kontanta medel.

**14. Förändringar i eget kapital**

Den 7 april 2021 godkände Stockmann Oyj Abp:s bolagsstämma styrelsens förslag till sammanslagning av aktieslagen A och B utan att aktiekapitalet ökas, så att bolaget efter sammanslagningen av aktieslagen har endast ett aktieslag inom vilken varje aktie medför en (1) röst och har öven i övrigt lika rättigheter. I anslutning till saneringsprogrammet slogs bolagets A- och B-aktieserier ihop den 12 april 2021 så att en (1) A-aktie byttes ut mot 1,1 B-aktier.

Bolagsstämman beslöt i anslutning till sammanslagningen av aktieslagen att avlägsna de stadganden i bolagsordningen som gäller minimi- och maximibeloppet för bolagets aktiekapital, aktiens nominella värde samt bolagets olika aktieslag, därmed sammanhängande rösträtter och bestämmelser om deras omvandling.

Stockmann Oyj Abp:s styrelse beslöt i maj 2021, på basen av den ordinära bolagsstämmans bemyndigande och med avvikelse från aktieägarnas företrädesrätt till aktier, att emittera högst 100 000 000 nya aktier i bolaget till avsedda borgenärer av saneringsskulder utan säkerhet och hybridlånsborgenärer. I aktieemissionen tecknades totalt 79 335 175 och det totala antalet aktier i Stockmann ökade till 154 436 944. Teckningspriset var 0,9106 euro per aktie, och ca 72,2 miljoner euro av Stockmanns saneringsskuld utan säkerhet och hybridlån konverterades till aktier i Stockmann.

I januari 2022 fattade Stockmanns styrelse ett beslut, i enlighet med Saneringsprogrammet och på basis av bemyndigandet givet av den ordinarie bolagsstämman, om att emittera 28 139 nya aktier i Bolaget, med avvikelse från aktieägarnas företrädesrätt till aktier, till borgenärer vars tidigare villkorade eller omtvistade saneringsskulder enligt Saneringsprogrammet hade bekräftats till sina slutliga belopp senast den 1 december 2021, och godkände teckningarna som gjorts i Aktieemissionen. Teckningspriset i aktieemissionen var 0,9106 euro per aktie, vilket har betalats genom att kvitta saneringsskulder i enlighet med Saneringsprogrammet.

I mars 2022 fattade Stockmanns styrelse ett beslut, i enlighet med Saneringsprogrammet och på basis av bemyndigandet givet av den ordinarie bolagsstämman, om att emittera 284 337 nya aktier i Bolaget, med avvikelse från aktieägarnas företrädesrätt till aktier, till en borgenär vars tidigare villkorade eller omtvistade saneringsskulder enligt Saneringsprogrammet hade bekräftats till sina slutliga belopp senast den 21 januari 2022, och godkände teckningen som

gjorts i Aktieemissionen. Teckningspriset i aktieemissionen var 0,9106 euro per aktie, vilket har betalats genom att kvitta saneringsskulder i enlighet med Saneringsprogrammet.

I juli 2022 fattade Stockmanns styrelse ett beslut, i enlighet med Saneringsprogrammet och på basis av bemyndigandet givet av den ordinarie bolagstämman, om att emittera 1 130 786 nya aktier i Bolaget, med avvikelse från aktieägarnas företrädesrätt till aktier, till borgenärer vars tidigare villkorade eller omtvistade saneringsskulder enligt Saneringsprogrammet hade bekräftats till sina slutliga belopp senast den 14 juli 2022, och godkände teckningarna som gjorts i Aktieemissionen. Teckningspriset i aktieemissionen var 0,9106 euro per aktie, vilket har betalats genom att kvitta saneringsskulder i enlighet med Saneringsprogrammet.

Till följd av Aktieemissionerna i januari, mars och juli 2022 ökade det totala antalet aktier i Bolaget till totalt 155 880 206 aktier.

Den 31 december 2022 var Stockmann Oyj Abp:s aktiekapitalet 77,6 miljoner euro. Samtliga aktier emitterade är till fullo betalda.

**Aktiekapital**

euro	2022	2021
A-aktier 1.1		61 061 736,00
Byte till B-aktier		-61 061 736,00
A-aktier 31.12		
B-aktier 1.1	<b>77 556 538,26</b>	83 035 630,00
Byte från A-aktier		61 061 736,00
Nedsättning av aktiekapital		-66 540 827,74
B-aktier 31.12	<b>77 556 538,26</b>	77 556 538,26
Aktiekapital sammanlagt	<b>77 556 538,26</b>	77 556 538,26
Överkursfond 1.1		186 346 445,72
För att täcka förluster		-186 346 445,72
Överkursfond 31.12		
Fonden för inbetalt fritt eget kapital 1.1	<b>72 242 609,96</b>	255 735 789,28
För att täcka förluster		-255 735 789,28
Aktie konvertering från saneringssskuld	<b>1 314 234,90</b>	72 242 609,96
Fonden för inbetalt fritt eget kapital 31.12	<b>73 556 844,86</b>	72 242 609,96
Övriga fonder 1.1		43 728 921,17
För att täcka förluster		-43 728 921,17
Övriga fonder 31.12		
Vinst/förlust från tidigare räkenskapsperioder 1.1	<b>76 237 102,28</b>	-552 351 983,91
Minskning av uppskrivningar vid försäljning av långfristiga tillgångar	<b>-30 747 180,92</b>	
För att täcka förluster		485 811 156,17
Nedsättning av aktiekapital		66 540 827,74
Vinst/förlust från tidigare räkenskapsperioder 31.12	<b>45 489 921,36</b>	
Räkenskapsperiodens vinst/förlust	<b>173 837 019,53</b>	76 237 102,28
<b>Eget kapital sammanlagt</b>	<b>370 440 324,01</b>	226 036 250,50

**Utdelningsbara medel 31.12**

euro	2022	2021
Fonder	<b>73 556 844,86</b>	72 242 609,96
Vinst/förlust från tidigare räkenskapsperioder	<b>45 489 921,36</b>	
Räkenskapsperiodens vinst/förlust	<b>173 837 019,53</b>	76 237 102,28
Covid-19 kostnadsstöd		-1 000 000,00
<b>Sammanlagt</b>	<b>292 883 785,75</b>	147 479 712,24

Stockmann Oyj Abp får inte betala ut medel till aktieägare under tiden för saneringsprogrammet.

**15. Moderbolagets aktier**

st	2022	2021
B-aktier (à 1 röst)	<b>155 880 206</b>	154 436 944
<b>Sammanlagt</b>	<b>155 880 206</b>	154 436 944

**16. Ackumulerade bokslutsdispositioner**

De ackumulerade bokslutsdispositionerna består av ackumulerad avskrivningsdifferens.

## 17. Avsättningar

### Övriga avsättningar

euro	2022	2021
Kostnader för omstrukturering av affärsverksamhet	69 000,00	15 000,00
Kostnadsreservering för krav i anslutning till hyresavtal	31 156 567,27	17 472 554,57
del av saneringsskuld	31 156 567,27	17 472 554,57
<b>Sammanlagt</b>	<b>31 225 567,27</b>	<b>17 487 554,57</b>

I saneringsprogrammet har Stockmann saneringsskulder som är konditional, maximal eller vars disputabel mängd i betalningsprogrammet skall bekräftas senare.

Utredaren av saneringsprogrammet har bestridit yrkandena och ansett att det räcker med att betala hyra för 18 månader i stället för alla år till slutet av hyresavtalen. Om de presenterade totala anspråken skulle förverkligas till det maximala beloppet skulle bolagets osäkrade skulder relaterade till hyror öka totalt till 61,3 miljoner euro.

## 18. Långfristiga skulder

euro	2022	2021
Masskuldebrevslån	67 629 243,00	66 149 032,00
Leverantörsskulder		19 790 499,18
varav saneringsskuld		19 790 499,18
Skulder till företag inom koncernen	66 674 746,33	66 674 746,33
varav saneringsskuld	63 900 534,46	63 900 534,46
<b>Långfristiga skulder sammanlagt</b>	<b>134 303 989,33</b>	<b>152 614 277,51</b>

## 19. Kortfristiga skulder

euro	2022	2021
Räntebärande skulder		381 490 180,00
varav saneringsskuld		381 490 180,00
Räntefria skulder	110 952 246,44	48 817 486,23
varav saneringsskuld	154 535,27	2 030 751,95
<b>Kortfristiga skulder sammanlagt</b>	<b>110 952 246,44</b>	<b>430 307 666,23</b>

### Saneringsskulder

euro	2022	2021
<b>Långfristiga räntefria saneringsskulder</b>		
Osäkrade		19 790 499,18
<b>Långfristiga räntefria saneringsskulder totalt</b>		<b>19 790 499,18</b>

### Kortfristiga räntebärande saneringsskulder

Säkrade		381 490 180,00
<b>Kortfristiga räntebärande saneringsskulder totalt</b>		<b>381 490 180,00</b>
<b>Kortfristiga räntefria saneringsskulder</b>		
Osäkrade	154 535,27	2 030 751,95
<b>Kortfristiga räntefria saneringsskulder totalt</b>	<b>154 535,27</b>	<b>2 030 751,95</b>

Saneringsskulder inkluderade i avsättningar	31 156 567,27	17 472 554,01
<b>Saneringsskuld inom koncernen</b>		
Leverantörsskulder inom koncernen	17 398,07	17 398,07
Skuld inom koncernen	63 883 136,39	63 883 136,39
<b>Saneringsskuld inom koncernen totalt</b>	<b>63 900 534,46</b>	<b>63 900 534,46</b>
<b>Saneringsskulder totalt</b>	<b>95 211 637,00</b>	<b>484 684 519,60</b>

**Kortfristiga skulder till företag inom koncernen**

euro	2022	2021
Leverantörsskulder	1 688 539,54	1 199 961,74
Räntefria övriga skulder	26 200 000,00	
Resultatregleringar	71 087,70	293 965,07
<b>Sammanlagt</b>	<b>27 959 627,24</b>	<b>1 493 926,81</b>

**20. Kortfristiga resultatregleringar**

euro	2022	2021
Periodiserade inkomstskatter	36 009 182,46	
Periodiserade personalkostnader	10 660 935,38	9 678 716,49
Periodiserade inköpskostnader för omsättningstillgångar	4 022 813,28	3 500 565,35
Reserv för varuretureturer och periodiserad inkomster	1 294 447,00	1 324 223,00
Periodiserade expertservicekostnader	615 227,18	862 110,52
Periodiserade affärsplatskostnader	369 569,00	254 032,46
Periodiserade ränte- och finansiella kostnader	145 246,06	188 561,41
Övriga resultatregleringar	323 561,68	368 236,32
<b>Sammanlagt</b>	<b>53 440 982,04</b>	<b>16 176 445,55</b>

**21. Ställda säkerheter****Skulder för vars säkerhet givits inteckning av fastigheter och pantsättning av aktier**

euro	2022	2021
Lån från finansinstitut		381 490 180,00
Inteckningar		1 501 681 800,00
Bokföringsvärde av intecknade fastigheter och pantsatta aktier		236 126 657,55
<b>Sammanlagt</b>		<b>1 501 681 800,00</b>

**Säkerheter som ställts för företag inom samma koncern**

euro	2022	2021
För hyreslokaliteter	1 604 617,91	2 974 679,09
För övriga förbindelser	67 690,29	7 927 764,39
<b>Sammanlagt</b>	<b>1 672 308,20</b>	<b>10 902 443,48</b>

**Ställda säkerheter sammanlagt**

euro	2022	2021
Inteckningar		1 501 681 800,00
Borgensförbindelser	1 672 308,20	10 902 443,48
<b>Sammanlagt</b>	<b>1 672 308,20</b>	<b>1 512 584 243,48</b>

**22. Ansvarsförbindelser och övriga ansvar**

euro	2022	2021
Hyresansvar	402 134 487,00	73 588 689,82
Elavtalansvar	944 904,00	301 825,80
Leasingansvar	316 122,55	541 038,50
<b>Sammanlagt</b>	<b>403 395 513,55</b>	<b>74 431 554,12</b>

## Fastighetsinvesteringar

Efter att Stockmann sålt sina varuhusfastigheter överfördes ansvaret för att kontrollera moms på fastighetsinvesteringar till köparen år 2022.

## Pensionsansvar

Moderbolagets pensionsansvar är försäkrade i utomstående pensionsförsäkringsbolag. Pensionsansvaren är täckta i sin helhet.

## 23. Aktier och andelar

### Koncernföretag

<b>Moderbolagets innehav</b>	<b>Andel av aktierna %</b>	<b>Andel av rösterna %</b>
Stockmann AS, Tallinn	100	100
SIA Stockmann, Riga	100	100
Stockmann Security Services Oy Ab, Helsingfors	100	100
Stockmann Sverige AB, Stockholm	100	100
<b>Dotterbolagens innehav</b>	<b>Andel av aktierna %</b>	<b>Andel av rösterna %</b>
TOV Stockmann, Kiev	100	100
AB Lindex, Göteborg	100	100
<b>AB Lindex innehav av dotterbolagen</b>		
Lindex Sverige AB, Göteborg	100	100
Lindex AS, Oslo	100	100
Lindex Oy, Helsingfors	100	100
Lindex Oü Eesti, Tallinn	100	100
SIA Lindex Latvia, Riga	100	100
UAB Lindex Lithuania, Vilnius	100	100
Lindex s.r.o., Prag	100	100
AB Espevik, Alingsås	100	100
Lindex H.K. Ltd, Hong Kong	99	99
Shanghai Lindex Consulting Company Ltd, Shanghai	100	100
Lindex Financial Services AB, Göteborg	100	100
Lindex India Private Ltd, New Delhi	100	100
It will be fit AB, Göteborg	100	100
Lindex GmbH, Düsseldorf	100	100
Lindex Slovakia s.r.o., Bratislava	100	100
Lindex UK Fashion Ltd, London	100	100
Lindex Commercial (Shanghai) Co.Ltd., Shanghai	100	100
Spacerpad AB, Göteborg	50,1	50,1
Lindex Fastighet Aktiebolag, Göteborg	100	100
Bälinge Logistikfastighet Aktiebolag, Göteborg	100	100
Closely AB, Göteborg	75	100

### Gemensamma funktioner

	<b>Andel av aktierna %</b>
Kiinteistö Oy Tapiolan Säästötammi Fastighets Ab, Esbo	37,8

Aktier i de gemensamma funktionerna redovisas i koncernen så, att i koncernens balansräkning upptas i stället för aktierna den andel av tillgångarna och skulderna i de gemensamma funktionerna som motsvarar koncernens ägarandel.

### Övriga företag

<b>Moderbolagets innehav</b>	<b>Andel av aktierna %</b>
Kiinteistö Oy Tapiolan Säästötammi Fastighets Ab, Esbo	37,8
Övriga	n/a

## 24. Händelser efter bokslutsdagen

Inga materiella händelser efter bokslutsdagen.

## Styrelsens förslag till disposition av räkenskapsperiodens resultat

Moderbolaget får inte betala ut medel till aktieägare under tiden för saneringsprogrammet.

Styrelsen föreslår till bolagsstämman att resultatet för räkenskapsåret 2022 ska kvarlämnas på vinstmedelskontot.

Helsingfors den 23 februari 2023

Styrelsens och verkställande direktörens underskrifter av verksamhetsberättelsen och bokslutet:

STYRELSEN

Roland Neuwald

Stefan Björkman

Timo Karppinen

Anne Kuittinen

Sari Pohjonen

Tracy Stone

Harriet Williams

VERKSTÄLLANDE DIREKTÖREN

Jari Latvanen

Över utförd revision har idag avgetts berättelse.

Helsingfors den 23 februari 2023

Ernst & Young Oy  
Revisionssamfund

Terhi Mäkinen  
CGR



# REVISIONSBERÄTTELSE (Översättning från det finska originalet)

Till bolagsstämman i Stockmann Oyj Abp

## Revision av bokslutet

### Uttalande

Vi har utfört en revision av bokslutet för Stockmann Oyj Abp (fo-nummer 0114162-2) för räkenskapsperioden 1.1.–31.12.2022. Bokslutet omfattar koncernens balansräkning, resultaträkning, rapport över totalresultatet, rapport över förändringarna i eget kapital, rapport över kassaflöden och noter till bokslutet inklusive en sammanfattning av betydelsefulla redovisningsprinciper samt moderbolagets balansräkning, resultaträkning, finansieringsanalys och noter till bokslutet.

Enligt vår uppfattning

- ger koncernbokslutet en rättvisande bild av koncernens ekonomiska ställning och om resultatet av dess verksamhet och kassaflöden för året i enlighet med internationella redovisningsstandarder (IFRS), så som de antagits av EU.
- ger bokslutet en rättvisande bild av moderbolagets ekonomiska ställning samt om resultatet av dess verksamhet i enlighet med i Finland ikraftvarande stadganden gällande upprättande av bokslut och det uppfyller de lagstadgade kraven.

Våra uttalanden i denna rapport är förenliga med innehållet i den kompletterande rapport som överlämnats till revisionsutskottet.

### Grund för uttalandet

Vi har utfört vår revision i enlighet med god revisionssed i Finland. Vårt ansvar enligt god revisionssed beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar för revisionen av bokslutet*.

Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernföretagen enligt de etiska kraven i Finland som gäller den av oss utförda revisionen och vi har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa.

Andra tjänster än revisionstjänster som tillhandahållits moderbolaget och koncernföretagen är enligt vår bästa kunskap och övertygelse i enlighet med bestämmelserna för dylika tjänster i Finland och vi har inte tillhandahållit förbjudna tjänster som avses i revisorsförordningens 537/2014 artikel 5.1. De andra tjänster än revisionstjänster som vi tillhandahållit framgår ur not 2.6 till koncernbokslutet och not 5 till moderbolagets bokslut.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### För revisionen särskilt betydelsefulla områden

Särskilt betydelsefulla områden för revisionen är de områden som enligt vår professionella bedömning var de mest betydelsefulla för räkenskapsperiodens revision. Dessa områden behandlades inom ramen för revisionen av, och i vårt ställningstagande till bokslutet som helhet, men vi ger inga separata uttalanden om dessa områden.

Vi har fullföljt våra skyldigheter som beskrivs i avsnittet *Revisorns ansvar för revisionen av bokslutet*, inklusive våra skyldigheter gällande dessa särskilt betydelsefulla områden. Följaktligen inkluderade vår revision utförandet av åtgärder planerade att ge svar till vår bedömning av risken för betydande fel i bokslutet. Resultatet av våra revisionsåtgärder, som även hänförde sig till områdena nedan, utgör basen för vårt revisionsuttalande gällande det medföljande bokslutet.

Vid vår revision har vi beaktat risken att ledningen förbigår kontroller. Detta har omfattat en bedömning av om det finns indikationer på ledningens medvetna förhållande till dessa, vilket kan medföra en väsentlig risk för felaktigheter till följd av oegentligheter.

För revisionen särskilt betydelsefullt område	Hur vi beaktat området i revisionen
<p><b>Värdering av goodwill och varumärke</b>  <i>Vi hänvisar till koncernens redovisningsprinciper och notuppgift 3.2</i></p> <p>På bokslutsdagen den 31 december 2022 var värdet på goodwill 250,9 miljoner euro och varumärket 81,8 miljoner euro, vilket motsvarar 26 % av de totala tillgångarna och 99 % av det egna kapitalet (2021: goodwill 271,5 miljoner euro och varumärket 88,7 miljoner euro, 25 % av de totala tillgångarna och 134 % av det egna kapitalet). Dessa uppstod vid förvärvet av Lindex.</p> <p>Värderingen av goodwill och varumärke var ett för revisionen särskilt betydelsefullt område i och med att:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• den årliga prövningen av nedskrivningsbehov baserar sig på antaganden och bedömningar gjorda av ledningen, värderingsprocessen är komplex och innehåller uppskattningar;</li> <li>• prövningen av nedskrivningsbehovet baserar sig på antaganden angående marknader och ekonomi; och</li> <li>• goodwill och varumärke är betydande i bokslutet.</li> </ul> <p>Återvinningsvärdet på koncernens kassagenererande enheter har fastställts genom att beräkna nyttjandevärden, vars resultat kan förändras betydande när de underliggande antagandena förändras. Fastställningen av nyttjandevärden påverkas av flera faktorer såsom tillväxten av intäkterna och den tillämpade diskonteringsräntan. Förändringar i dessa antaganden kan leda till en nedskrivning av goodwill eller varumärke.</p>	<p>Vi har utfört bland annat följande revisionsåtgärder:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• involverandet av våra värderingsspecialister för att hjälpa oss i utvärderandet av antaganden och metoder som ledningen använt angående prognosticerade intäkter och den vägda genomsnittliga kapitalkostnaden som har använts vid diskonteringen av kassaflödena;</li> <li>• bedömning av lämpligheten av känslighetsanalyserna samt det, om en rimligt möjlig förändring i antaganden kan medföra att balansvärdet överstiger återvinningsvärdet;</li> <li>• jämförande av historiska prognoser med verkligt utfall och jämförande av prognoser mot av styrelsen godkänd budget;</li> <li>• testning av den matematiska korrektheten av kalkylerna och jämförande av Lindex nyttjandevärde med information på jämförbara bolag;</li> <li>• jämförande av koncernens notuppgifter gällande prövningen av nedskrivningsbehov i not 3.2 mot redovisningsstandardernas presentationskrav och vi utvärderade information som presenterades för känslighetsanalysen.</li> </ul>
<p><b>Redovisning av intäkter</b>  <i>Vi hänvisar till koncernens redovisningsprinciper och notuppgift 2.2</i></p> <p>Intäkter består av försäljning av produkter och tjänster i butiker och på nätet samt försäljning till franchise butiker.</p> <p>Intäktsföringen sker då varan har levererats eller tjänsten har utförts.</p> <p>Intäktsföringen är ett nyckeltal i koncernen vilket kan leda till incentiv gällande för tidig intäktsföring. Redovisning av intäkter var ett för revisionen betydelsefullt område på grund av stora transaktionsmängder, mångfald av leveranssätt, stamkundbonusar samt returneringsrätter vilka kräver ledningens bedömning vid redovisandet av intäkter.</p> <p>Intäktsföringen var också en risk för väsentliga felaktigheter såsom avses i EU förordningens 537/2014 artikel 10.2c.</p>	<p>För att beakta den väsentliga risken gällande redovisning av försäljningen har vi utfört bland annat följande revisionsåtgärder:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• en utvärdering av koncernens redovisningsprinciper gällande intäktsföring, inklusive principer för returneringsrätter och stamkundbonusar, i förhållande till tillämpliga redovisningsstandarder;</li> <li>• testande av försäljningstransaktioner mot betalning;</li> <li>• testande av intäkter, returnerade produkter och marginaler genom analytiska granskningsåtgärder;</li> <li>• genomgång av försäljningsprocessen i butikerna;</li> <li>• analysering av nätförsäljningens intäktsföring på rätt period på basen av leveranstider; och</li> <li>• en utvärdering av koncernens notuppgifter gällande intäkter.</li> </ul>

<p><b>Värdering av omsättningstillgångar</b>  <i>Vi hänvisar till koncernens redovisningsprinciper och notuppgift 2.4</i></p> <p>På bokslutsdagen 31.12.2022 var omsättningstillgångarna 174,2 miljoner euro vilket motsvarar 14 % av de totala tillgångarna och 52 % av det egna kapitalet (2021: 154,8 miljoner euro, 11 % av de totala tillgångarna och 58 % av det egna kapitalet).</p> <p>Omsättningstillgångarna värderas till det lägsta av anskaffningsutgift och nettoförsäljningsvärde. Omsättningstillgångar redovisas netto efter avdrag för inkurans och långsamt roterade produkter.</p> <p>Värderingen av omsättningstillgångar var ett för revisionen särskilt betydelsefullt område i och med att värdet är betydande i bokslutet och i och med att inkuransreserveringsnivån kräver ledningens uppskattningar.</p>	<p>Våra revisionsåtgärder inkluderade bland annat:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• en utvärdering av koncernens redovisningsprinciper gällande omsättningstillgångar i förhållande till tillämpliga redovisningsstandarder;</li> <li>• jämförande av enhetspriserna mot senaste faktura och försäljningspris för utvalda artiklar;</li> <li>• en utvärdering av ledningens analyser och bedömningar gällande långsamt roterade eller föråldrat lager, samt gällande förväntad efterfrågan och nettoförsäljningsvärde på de produkter som finns i lager;</li> <li>• analys av exceptionella värden i lager genom analytiska revisionsåtgärder och</li> <li>• en utvärdering av den notinformation som getts gällande omsättningstillgångarna.</li> </ul>
<p><b>Försäljning och tillbakahyrning av varuhusfastigheter</b>  <i>Vi hänvisar till koncernens redovisningsprinciper och notuppgifter 1.5 och 3.5</i></p> <p>Koncernen sålde varuhuset i Riga i januari 2022 och varuhuset i Helsingfors i april 2022.</p> <p>Varuhusen hyrdes tillbaka och i samband med tillbakahyrningen värderades utnyttjanderätten och hyresskulden.</p> <p>Det uppstod en försäljningsvinst om EUR 95,4 miljoner i samband med försäljningen och tillbakahyrningen av varuhusfastigheterna.</p> <p>Försäljningen och tillbakahyrningen av varuhusfastigheterna var ett för revisionen särskilt betydelsefullt område i och med att försäljningen och tillbakahyrningen av varuhusfastigheterna har haft en betydande inverkan på koncernens bokslut. Därutöver ingår ledningens bedömningar i redovisningen av försäljningen och tillbakahyrningen av varuhusfastigheterna.</p>	<p>Våra revisionsåtgärder inkluderade bland annat:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Vi utvärderade de av koncernen tillämpade redovisningsprinciperna för försäljningen och tillbakahyrningen av varuhusfastigheter i förhållande till tillämpliga redovisningsstandarder.</li> <li>• Vi utvärderade lämpligheten och omfattningen gällande informationen som har presenterats i bokslutet.</li> </ul>

## Styrelsens och verkställande direktörens ansvar för bokslutet

Styrelsen och verkställande direktören ansvarar för upprättandet av bokslutet och för att koncernbokslutet ger en rättvisande bild enligt internationella redovisningsstandarder (IFRS), så som de antagits av EU och för att bokslutet ger en rättvisande bild i enlighet med i Finland ikraftvarande stadganden gällande upprättande av bokslut samt uppfyller de lagstadgade kraven. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta ett bokslut som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av bokslutet ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av moderbolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om man avser att likvidera moderbolaget eller koncernen, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

## Revisorns ansvar för revisionen av bokslutet

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida bokslutet som helhet innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i bokslutet.

Som del av en revision enligt god revisionssed använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i bokslutet, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av moderbolagets eller koncernens interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i ledningens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av bokslutet. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om moderbolagets eller koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i bokslutet om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om bokslutet. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett moderbolag eller en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i bokslutet, däribland upplysningarna, och om bokslutet återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- inhämtar vi tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernbokslutet. Vi ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Vi är ensamt ansvariga för vårt uttalande.

Vi kommunicerar med dem som har ansvar för bolagets styrning avseende, bland annat, revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den, samt betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat under revisionen.

Vi förser också dem som har ansvar för bolagets styrning med en bekräftelse om att vi har följt relevanta yrkesetiska krav avseende oberoende, och kommunicerar alla relationer och andra förhållanden som rimligen kan påverka vårt oberoende samt i tillämpliga fall tillhörande motåtgärder.

Av de frågor som kommuniceras med dem som har ansvar för bolagets styrning fastställer vi vilka frågor som varit de mest betydelsefulla för räkenskapsperiodens revision och som därför utgör de för revisionen särskilt betydelsefulla områdena. Vi beskriver dessa områden i revisionsberättelsen såvida inte lagar eller andra författningar förhindrar upplysning om frågan eller när, i ytterst sällsynta fall, vi bedömer att en fråga inte ska kommuniceras i revisionsberättelsen på grund av att de negativa konsekvenserna av att göra det rimligen skulle väntas vara större än allmänintresset av denna kommunikation.

## Övriga rapporteringsskyldigheter

### Uppgifter om revisionsuppdraget

Vi har fungerat som av bolagstämman vald revisor från och med 7.4.2021 oavbrutet i två år.

### Övrig information

Styrelsen och verkställande direktören ansvarar för den övriga informationen. Den övriga informationen omfattar verksamhetsberättelsen och informationen i årsberättelsen men inkluderar inte bokslutet eller vår revisionsberättelse. Vi har fått tillgång till verksamhetsberättelsen före datumet för denna revisionsberättelse och förväntar oss att få tillgång till årsberättelsen efter detta datum.

Vårt uttalande om bokslutet täcker inte övrig information.

Vårt ansvar är att läsa den övriga informationen i samband med revisionen av bokslutet och i samband med detta göra en bedömning av om det finns väsentliga motstridigheter mellan den övriga informationen och bokslutet eller den uppfattning vi har inhämtat under revisionen eller om den i övrigt verkar innehålla väsentliga felaktigheter. För verksamhetsberättelsens del är det ytterligare vår skyldighet att bedöma om verksamhetsberättelsen har upprättats enligt gällande bestämmelser om upprättande av verksamhetsberättelse.

Enligt vår uppfattning är uppgifterna i verksamhetsberättelsen och bokslutet enhetliga och verksamhetsberättelsen har upprättats i enlighet med gällande bestämmelser om upprättande av verksamhetsberättelse.

Om vi utgående från vårt arbete på den övriga informationen som vi fick tillgång till före datumet för denna revisionsberättelse, drar slutsatsen att det förekommer en väsentlig felaktighet i den aktuella övriga informationen, bör vi rapportera detta. Vi har ingenting att rapportera gällande detta.

Helsingfors 23.2.2023

Ernst & Young Ab  
revisionssamfund

Terhi Mäkinen  
CGR